1. **Podstawa prawna**

* Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości,
* Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
* Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
* Zarządzenie [Nr 519/2012](http://www.bip.kielce.eu/podglad/-/asset_publisher/BAkP/content/519-nr-519-2012-z-dnia-21-grudnia-2012-r?redirect=http%3A%2F%2Fwww.bip.kielce.eu%2F471%3Fp_p_id%3D101_INSTANCE_fA7U%26p_p_lifecycle%3D0%26p_p_state%3Dnormal%26p_p_mode%3Dview%26p_p_col_id%3Dcolumn-2%26p_p_col_count%3D1%26_101_INSTANCE_fA7U_advancedSearch%3Dfalse%26_101_INSTANCE_fA7U_keywords%3D%26_101_INSTANCE_fA7U_delta%3D20%26_101_INSTANCE_fA7U_cur%3D2%26_101_INSTANCE_fA7U_andOperator%3Dtrue) Prezydenta Miasta Kielce z dnia 21 grudnia 2012 roku w sprawie zasad udostępniania nieruchomości gruntowych (poza pasem drogowym) w celu realizacji budowy urządzeń infrastruktury technicznej oraz na cele związane z prowadzeniem robót budowlanych na terenach przyległych (poza pasem drogowym) - w odniesieniu do nieruchomości Miasta Kielce
* Zarządzenie [Nr 124/2014](http://www.bip.kielce.eu/podglad/-/asset_publisher/BAkP/content/124-nr-124-2014-z-dnia-10-kwietnia-2014-r?redirect=http%3A%2F%2Fwww.bip.kielce.eu%2F509%3Fp_p_id%3D101_INSTANCE_fA7U%26p_p_lifecycle%3D0%26p_p_state%3Dnormal%26p_p_mode%3Dview%26p_p_col_id%3Dcolumn-2%26p_p_col_count%3D1%26_101_INSTANCE_fA7U_advancedSearch%3Dfalse%26_101_INSTANCE_fA7U_keywords%3D%26_101_INSTANCE_fA7U_delta%3D20%26_101_INSTANCE_fA7U_cur%3D18%26_101_INSTANCE_fA7U_andOperator%3Dtrue) Prezydenta Miasta Kielce z dnia 10 kwietnia 2014 roku w sprawie zasad udostępniania nieruchomości gruntowych (poza pasem dróg publicznych) w celu realizacji budowy urządzeń infrastruktury technicznej oraz na cele związane z prowadzeniem robót budowlanych na terenach przyległych (poza pasem dróg publicznych) - w odniesieniu do nieruchomości Skarbu Państwa

1. **Miejsce załatwienia sprawy**

* Wydział Gospodarki Nieruchomościami
* Referat Gospodarki Gruntami – w odniesieniu do nieruchomości Gminy Kielce

Referat Skarbu Państwa – w odniesieniu do nieruchomości Skarbu Państwa

* Osoba odpowiedzialna za załatwienie sprawy

Gabriela Wilczyńska, Dariusz Glita – w odniesieniu do nieruchomości Miasta Kielce

Małgorzata Piwowarczyk, Natasza Fąfara – w odniesieniu do nieruchomości Skarbu Państwa

* Lokalizacja/Nr pokoju

25-303 Kielce, Rynek 1, pok. 224 – w odniesieniu do nieruchomości Miasta Kielce

25-303 Kielce, Rynek 1, pok. 217, pok. 215 – w odniesieniu do nieruchomości Skarbu Państwa

* Telefon – tel. (41) 36 76 224 – w odniesieniu do nieruchomości Miasta Kielce

tel. (41) 36 76 217, (41) 36 76 215 – w odniesieniu do nieruchomości Skarbu Państwa

## E-mail – [gabriela.wilczynska@um.kielce.pl](mailto:gabriela.wilczynska@um.kielce.pl), dariusz.glita@um.kielce.pl

## [malgorzata.piwowarczyk@um.kielce.pl](mailto:malgorzata.piwowarczyk@um.kielce.pl), natasza.fafara@um.kielce.pl

* Godziny przyjęć – 7.30 -15.30

1. **Wymagane dokumenty**

* prawidłowo wypełniony wniosek,
* trzy mapy zasadnicze z nakładką ewidencyjną (naniesione granice ewidencyjne działek) z wkreślonymi granicami terenu niezbędnego do udostępnienia,
* protokół z narady koordynacyjnej
* do 1 miesiąca

1. **Tryb odwoławczy**

Sprawy o charakterze cywilno – prawnym, do których należy zawieranie umów dzierżawy nie podlegają trybowi odwoławczemu. Spory powstałe na tle realizacji umowy rozstrzygnąć może wyłącznie właściwy sąd powszechny.

1. **Informacje dodatkowe**

**Sposób realizacji**

W przypadku inwestycji miejskich, zgoda wydawana jest **nieodpłatnie** w formie pisma.  
W przypadku realizacji inwestycji przez inne podmioty, zgoda wydawana jest **odpłatnie** w formie umowy zawartej pomiędzy właścicielem a inwestorem, bądź umocowanym pełnomocnikiem inwestora.

1. **Załączniki**

Załącznik Nr 1 – wniosek o udostępnienie nieruchomości gruntowych (poza pasem drogowym), w celu realizacji urządzeń infrastruktury technicznej lub pod zaplecze budowy, rusztowania itp.

1. **Miejsce złożenia wniosku**

Biuro Obsługi Interesanta

25-303 Kielce, Rynek 1, tel. (41) 36 76 009