

ZARZĄDZENIE NR 395/2015
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 15 października 2015 r.

**w sprawie powierzenia Miejskiemu Zarządowi Budynków w Kielcach do zarządzania
nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Malachitowej 74.**

Na podstawie art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.¹⁾) oraz § 3 ust. 1 pkt 1 Statutu Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXXI/720/2008 Rady Miejskiej Kielce z dnia 18 grudnia 2008 r., zmienionej Uchwałą Nr XXXVII/847/2009 z dnia 20 maja 2009 r. oraz Uchwałą Nr LI/1219/2010 z dnia 24 czerwca 2010 r., w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 192/2015 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Powierzam Miejskiemu Zarządowi Budynków w Kielcach do zarządzania, nieruchomość zabudowaną położoną w Kielcach przy ulicy Malachitowej 74, oznaczoną w ewidencji gruntów Miasta Kielce, jako działki nr 222/1 o pow. 0,0289 ha, nr 222/2 o pow. 0,1064 ha, obręb 0021, objętą księgą wieczystą KIIL/00110094/6.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Dyrektorowi Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu Urzędu Miasta Kielce oraz Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach..

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2015 r., poz.985, 1039, 1180, 1265.

Uzasadnienie

W dniu 08.05.2015 r. między Gminą Kielce, a Muzeum Zabawek i Zabawy w Kielcach, pl. Wolności 2, została zawarta Umowa użyczenia nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Malachitowej 74 w Kielcach, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce, jako działki numer 222/1 o pow. 0,0289 ha i numer 222/2 o pow. 0,1064, obręb 0021, będącej własnością Gminy Kielce, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności określonej w statucie Muzeum - urządzenie magazynu eksponatów, pracowni konserwacji oraz warsztatów.

Muzeum Zabawek i Zabawy w Kielcach, zrezygnowało z prowadzenia działalności w budynku przy ul. Malachitowej 74 i w dniu 30.09.2015 r. i złożyło wniosek o jej rozwiązanie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 1 Statutu Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXXI/720/2008 Rady Miasta Kielce z dnia 18 grudnia 2008 r., zmienionej Uchwałą Nr XXXVII/847/2009 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 maja 2009 r. oraz uchwałą Nr LI/1219/2010 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 czerwca 2010 r., przedmiotem działania Miejskiego Zarządu Budynków jest zarządzanie wchodzącymi do mieszkaniowego zasobu Gminy Kielce lokalami mieszkalnymi i budynkami wraz z gruntem i urządzeniami do nich przynależnymi, a także lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność, współwłasność lub pozostającymi w posiadaniu samoistnym Gminy Kielce.

W związku z powyższym zasadne jest powierzenie do zarządzania Miejskiemu Zarządowi Budynków w Kielcach nieruchomości opisanej w § 1.