

**ZARZĄDZENIE NR 456 / 2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 14 grudnia 2015 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Grabowcu gmina Chmielnik.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.<sup>1)</sup>) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 192/2015 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 28 maja 2015 r., **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 ( trzech ) lat, grunt o powierzchni łącznej 19578 m<sup>2</sup>, położony w Grabowcu gmina Chmielnik, stanowiący działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami 178/1, 178/2, 179/1 ( obręb 6 ), pod uprawy rolne.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r., poz. 1890

## **Uzasadnienie**

Działki położone w Grabowcu gmina Chmielnik oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek 178/1 o pow. 10416 m<sup>2</sup>, 178/2 o pow. 5589 m<sup>2</sup>, 179/1 o pow. 3573 m<sup>2</sup> (obręb 6), stanowią własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a osobą fizyczną, w dniu 24 czerwca 2013 rok zawarta została umowa dzierżawy Nr 104/2013, dot. w/w działek, na okres 3 lat tj. od dnia 01 lipca 2013 roku do dnia 30 czerwca 2016 roku, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

Dzierżawca jest osobą, od której Gmina Kielce nabyła dzierżawiony grunt, z przeznaczeniem pod budowę portu lotniczego.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy, w sprawie ponownego wydzierżawienia wyżej opisanego gruntu, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

Zgodnie z informacją przekazaną przez Porty Lotnicze Kielce S.A., na chwilę obecną nie można określić terminu przekazania inwestorowi działek przeznaczonych pod realizację lotniska.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.