

**ZARZĄDZENIE NR 437/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 15 grudnia 2016 r.**

**zmieniające zarządzenie w sprawie powierzenia Kieleckiemu Parkowi Technologicznemu w Kielcach do zarządzania zabudowanymi działkami położonymi w Kielcach przy ulicy Karola Olszewskiego.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r. **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

W zarządzeniu Nr 244/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie powierzenia Kieleckiemu Parkowi Technologicznemu w Kielcach do zarządzania zabudowanymi działkami położonymi w Kielcach przy ulicy Karola Olszewskiego, zmienionym zarządzeniem Nr 287/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 18 lipca 2016 r. § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „Po wygaśnięciu umowy nr 1/KPT/UTECH/2013 z dnia 14.02.2013 r., dotyczącej najmu budynków istniejących na działkach o których mowa w ust. 1, wyrażam zgodę na zawarcie przez Kielecki Park Technologiczny, w imieniu Gminy Kielce, nowej umowy z dotychczasowym najemcą, na okres nie dłuższy niż do dnia 31.03.2017 r.”

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji oraz Dyrektorowi Kieleckiego Parku Technologicznego.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 poz.1777, z 2016 r. poz.65, 1250, 1271,1579.

## Uzasadnienie

Zarządzeniem Nr 244/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie powierzenia Kieleckiemu Parkowi Technologicznemu w Kielcach do zarządzania zabudowanymi działkami położonymi w Kielcach przy ulicy Karola Olszewskiego, zmienionym zarządzeniem Nr 287/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 18 lipca 2016 r., powierzono do zarządzania działki zabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0005 numerami 5/41 o pow. 0,0070 ha i 5/54 o pow. 0,2969 ha, objęte księgą wieczystą KIIL/00147933/8.

Prezydent Miasta Kielce wyraził zgodę na zawarcie przez Kielecki Park Technologiczny, w imieniu Gminy Kielce, umowy najmu budynków istniejących na ww. działkach, z dotychczasowym najemcą, na okres nie dłuższy niż do dnia 31.12.2016 r.

Do tego czasu miał zostać wyłoniony w drodze przetargu nabywca nieruchomości.

W związku z nie wyłonieniem nabywcy i koniecznością powtórzenia procedury przetargowej, istnieje możliwość przedłużenia umowy najmu, na okres do 31.03.2017 r.