

ZARZĄDZENIE NR 71/2017
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 3 marca 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Grabowcu gmina Chmielnik

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia, na okres 3 (trzech) lat, grunt o powierzchni 25500 m², położony w Grabowcu gmina Chmielnik stanowiący działkę oznaczoną w ewidencji gruntów gminy Chmielnik - obszar wiejski obręb 0006 numerem 146, będący własnością Gminy Kielce, pod uprawy rolne.

§ 2.

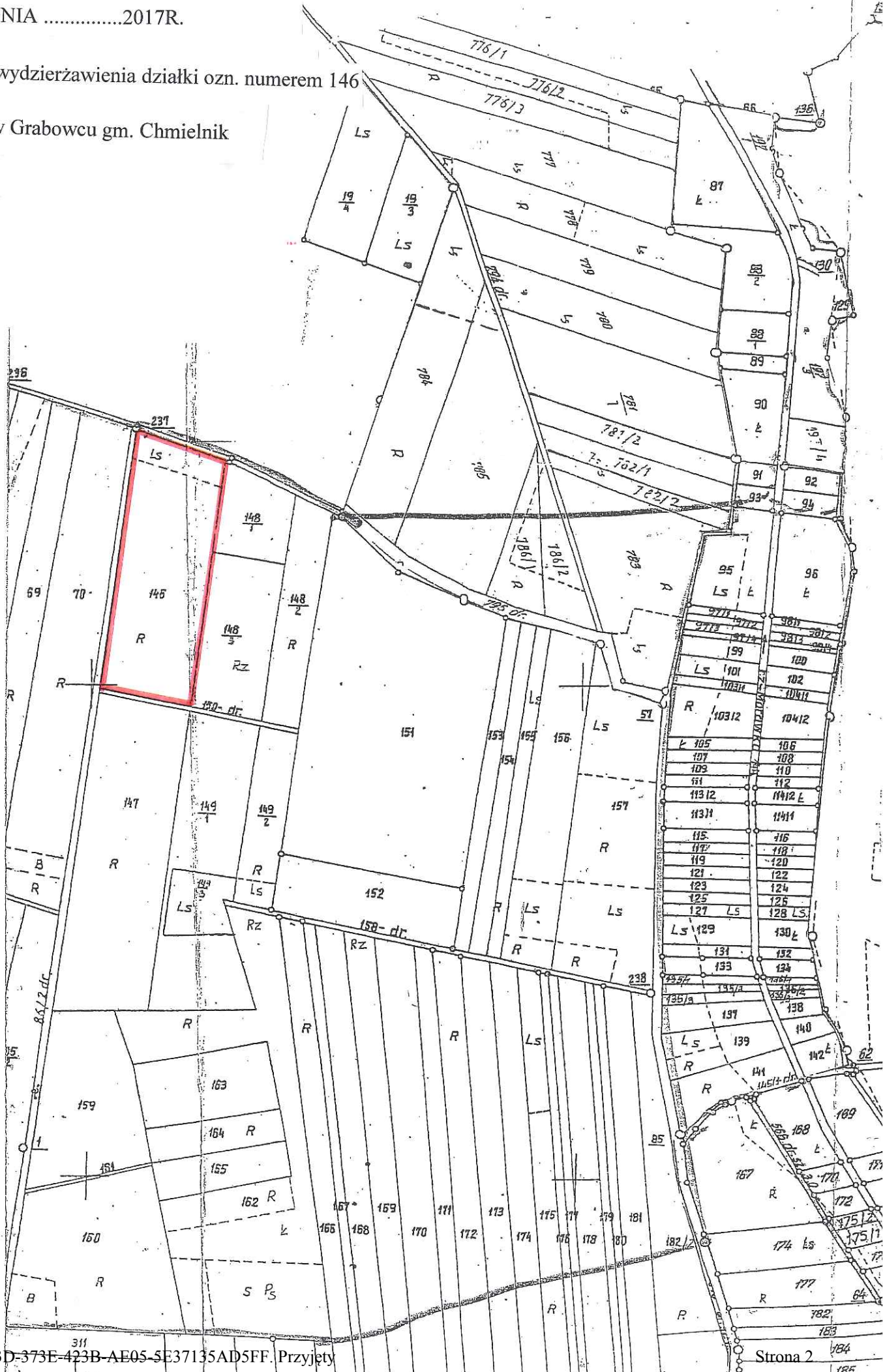
Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾ zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. 2016. poz. 1579 i 1948

w sprawie wydzierżawienia działki ozn. numerem 146
położonej w Grabowcu gm. Chmielnik



Uzasadnienie

Działka położona w Grabowcu gm. Chmielnik oznaczona w ewidencji gruntów gminy Chmielnik - obszar wiejski obręb 0006 numerem 146 o powierzchni 25500 m², stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a osobą fizyczną, w dniu 19 maja 2014 rok, zawarta została umowa dzierżawy Nr 101/2014 dotycząca w/w gruntu, na okres 3 lat tj. do dnia 31 maja 2017 roku, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

W dniu 18 stycznia 2017 roku do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy z prośbą o ponowne wydzierżawienie przedmiotowego terenu na okres 3 lat.

Przedmiotowy grunt stał się własnością Gminy Kielce w wyniku postępowania wywłaszczeniowego.

Aktualnie we wsi Grabowiec nie została rozpoczęta planowana inwestycja pn. „Budowa Portu Lotniczego”.

W myśl § 2.ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust.2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.