

ZARZĄDZENIE NR 132/2017
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 6 kwietnia 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Wincentego Witosa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.poz. 446 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 9 (dziewięciu) lat, grunt o powierzchni 90 m², położony w Kielcach przy ul. W. Witosa, stanowiący własność Gminy Kielce, obejmujący części działek oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Kielce numerami 2002/11 i 2002/12 (obręb 0007), uregulowanych w księdze wieczystej KW KI1L/00089811/2 pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego.

§ 2.

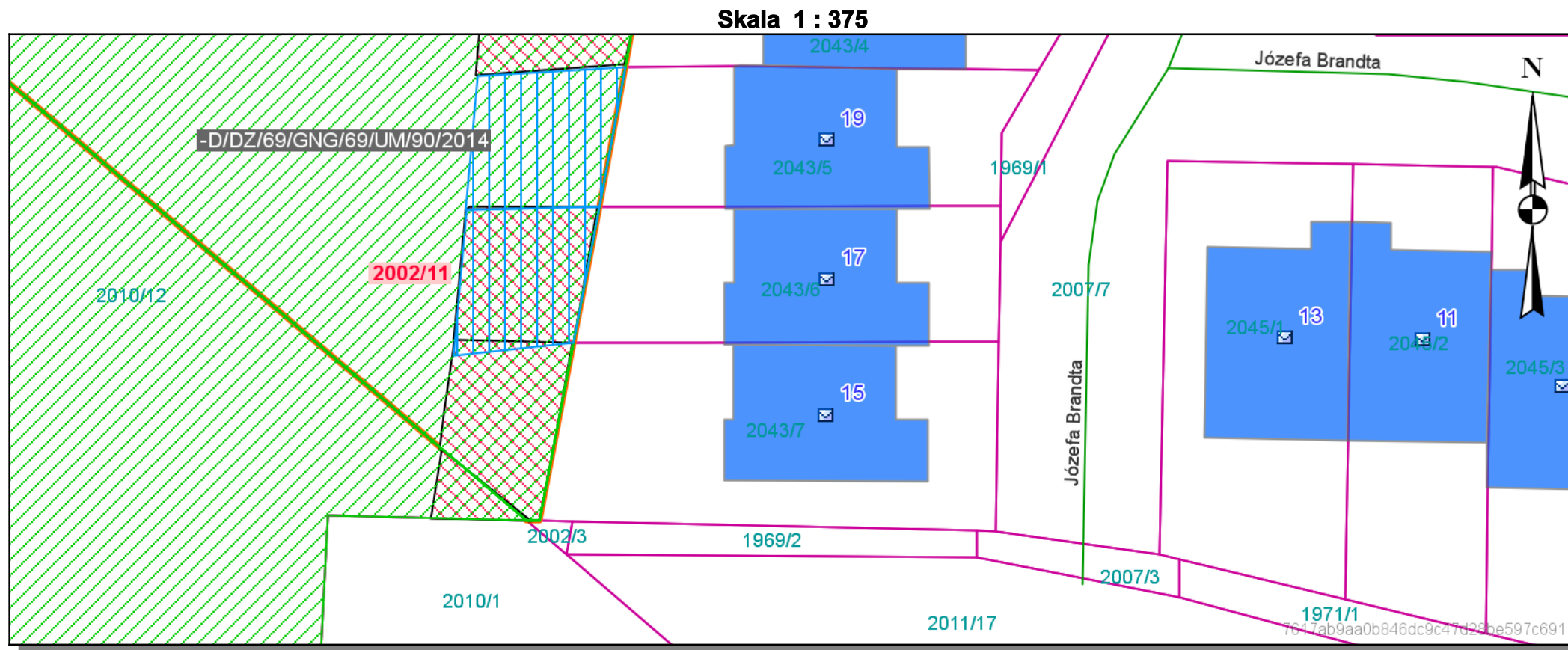
Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾ 1) Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U.2016.poz.1579 i 1948

w sprawie wydzierzawienia gruntu położonego
w Kielcach przy ul. W. Witosa, cz. dz. nr 2002/11 i cz. dz. 2010/12, obręb 0007



Uzasadnienie

Działki położone w Kielcach przy ul. Wincentego Witosa, oznaczone w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0007 numerami 2002/11 o pow. 1,4245 ha i 2002/12 o pow. 8676 m², stanowią własność Gminy Kielce.

W dniu 18 stycznia br. do Prezydenta Miasta Kielce, wpłynął wniosek osoby fizycznej, o wydzierżawienie gruntu o pow. 90 m², stanowiącego części ww. działek, na okres 9 lat z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

Grunt objęty wnioskiem o dzierżawę znajduje się w ogrodzeniu posesji zabudowanej domem jednorodzinny, położonej przy ulicy J. Brandta 15 (dz. nr 2043/7), będącej we współwłasności wnioskodawcy.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawienie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem w celu wydzierżawienia gruntu przy ul. W. Witosa zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.