

ZARZĄDZENIE NR 155/2017
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 27 kwietnia 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Leszczyńskiej

Na podstawie Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.poz. 446 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionym Zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017 r., **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 9 (dziewięciu) lat, grunt o powierzchni 30 m², położony w Kielcach przy ul. Leszczyńskiej, stanowiący własność Gminy Kielce obejmujący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce numerem 317/15 (obręb 0012), uregulowanej w księdze wieczystej KW KIIL/00107996/5 pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U.z 2016 r .poz.1579, 1948 i z 2017 r. poz. 730

Uzasadnienie

Działka położona w Kielcach przy ul. Leszczyńskiej, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0012 numerem 317/15, stanowi własność Gminy Kielce.

W dniu 15 marca br. do Prezydenta Miasta Kielce, wpłynął wniosek osoby fizycznej, o wydzierżawienie gruntu gminnego o pow. 39 m², stanowiącego część w/w działki, przylegającego do posesji przy ul. Leszczyńskiej 84 (działka nr 325/2), z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawienie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem w celu wydzierżawienia gruntu przy ul. Leszczyńskiej zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.