

ZARZĄDZENIE NR 441/2017
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 6 listopada 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy W. Witosa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.poz. 446 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 348/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 21 sierpnia 2017 r. **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 9 (dziewięciu) lat, w drodze bezprzetargowej gruntu o powierzchni 83 m², położonego w Kielcach przy ul. W. Witosa, stanowiącego własność Gminy Kielce, obejmującego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce numerem 2002/11 (obręb 0007), uregulowanej w księdze wieczystej KW KI1L/00089811/2, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego. Teren został zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

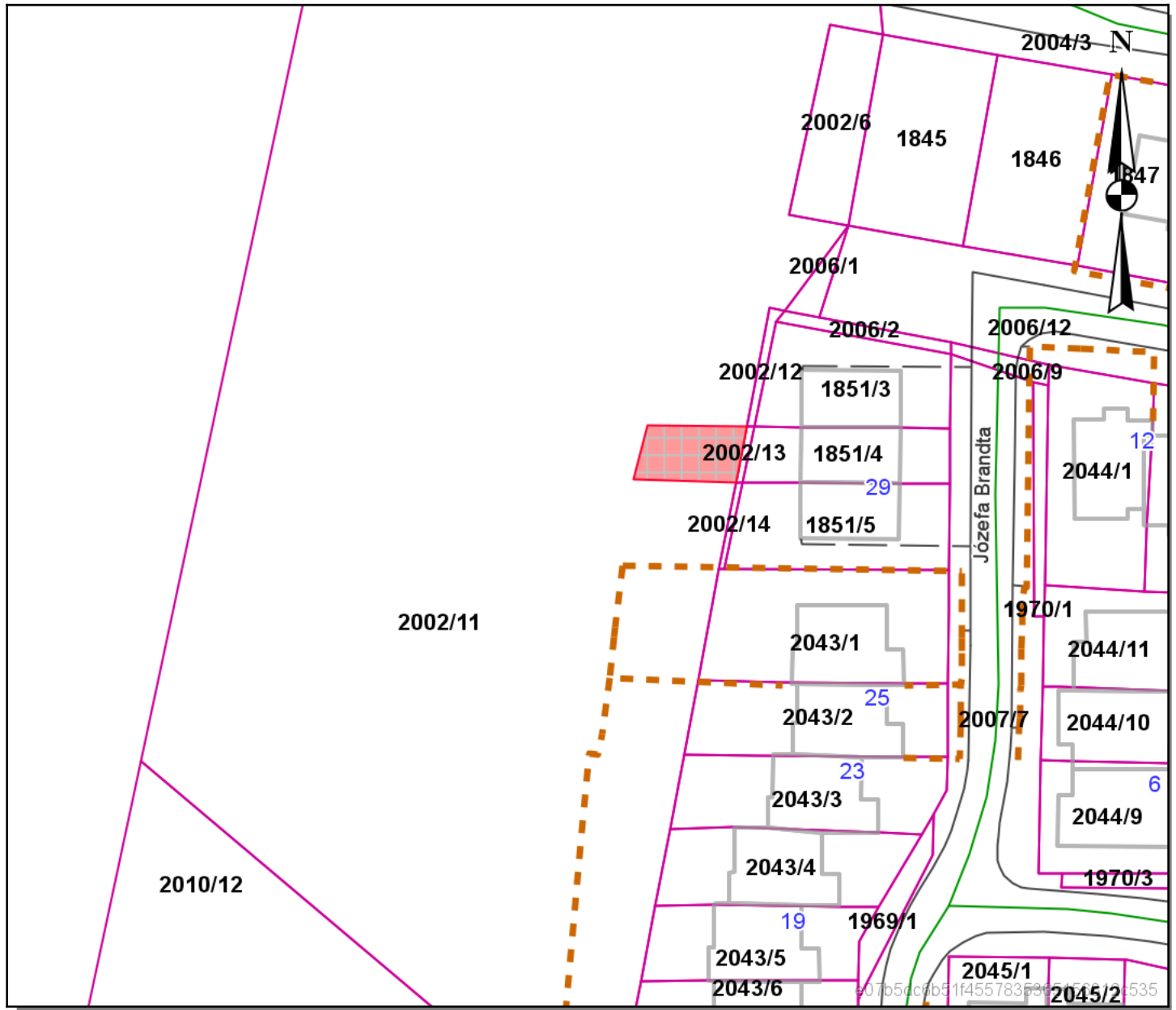
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾1) Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U.2016.poz. 1579,1948, z 2017 r. poz. 730, 935

W sprawie wydzierżawienia części działki 2002/11 obręb 0007 przy ul. W. Witosa

Skala 1 : 750



Uzasadnienie

Działka położona w Kielcach przy ul. W. Witosa, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0007 numerem 2002/11 stanowi własność Gminy Kielce.

W dniu 18 lipca br. do Prezydenta Miasta Kielce, wpłynął wniosek osoby fizycznej, o wydzierżawienie gruntu stanowiącego część w/w działki o powierzchni 83 m², na okres 9 lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego. Wnioskodawca jest współwłaścicielem nieruchomości przyległej do w/w gruntu gminnego.

Teren objęty wnioskiem o dzierżawę stanowi nieurządzoną zieleń i na jego części umową notarialną z dnia 07.09.2017 r. ustanowiona została służebność przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawienie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem w celu wydzierżawienia gruntu przy ul. W. Witosa na okres 9 lat zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.