

ZARZĄDZENIE NR 443/2017
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 6 listopada 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Sandomierskiej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.poz. 446 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 348/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 21 sierpnia 2017 r. **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 9 (dziewięciu) lat, w drodze bezprzetargowej gruntu o powierzchni 77 m², położonego w Kielcach przy ul.Sandomierskiej, stanowiącego własność Gminy Kielce, obejmującego działki oznaczone w ewidencji gruntów miasta Kielce numerami 769/4, 1104/2 (obręb 0017), uregulowane w księdze wieczystej KW KI1L/00079135/6 oraz działkę oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Kielce numerem 769/8 (obręb 0017), uregulowaną w księdze wieczystej KW KI1L/00052176/0 , z przeznaczeniem pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego. Teren został zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

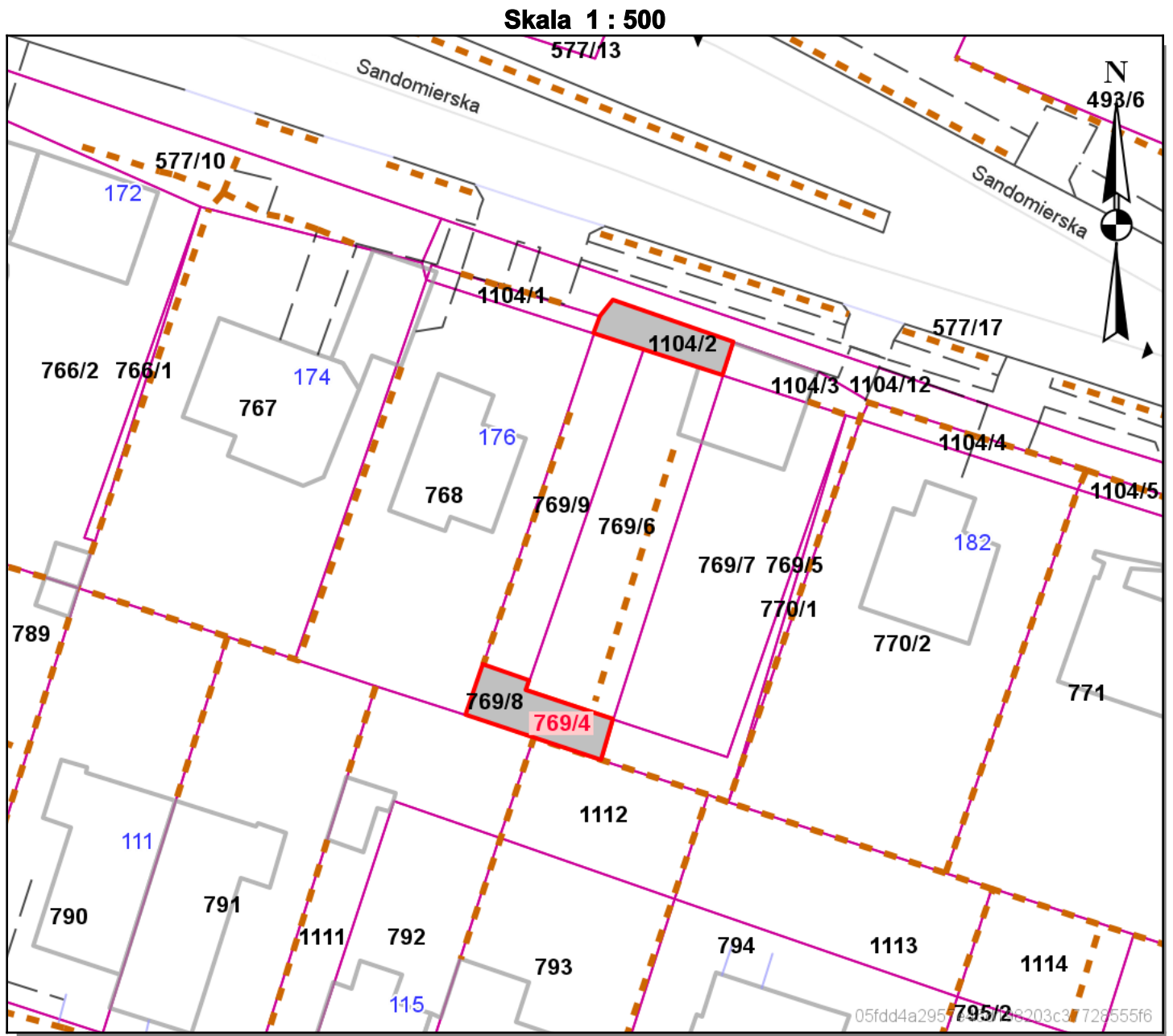
Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾1) Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U.2016.poz. 1579,1948, z 2017 r. poz. 730, 935

W sprawie wydzierżawienia działek 769/4, 769/8 i 1104/2 obręb 0017 przy ul. Sandomierskiej



Uzasadnienie

Działki położone w Kielcach przy ul. Sandomierskiej, oznaczone w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0017 numerami 769/4, 769/8 i 1104/2 stanowią własność Gminy Kielce.

W dniu 20 września br. do Prezydenta Miasta Kielce, wpłynął wniosek osoby fizycznej, o wydzierżawienie gruntu stanowiącego w/w działki o łącznej powierzchni 77 m², na okres 9 lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego. Wnioskodawca jest właścicielem nieruchomości przyległej do w/w gruntu gminnego (dz. nr 769/9 i 769/6).

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawienie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem w celu wydzierżawienia gruntu przy ul. Sandomierskiej na okres 9 lat zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.