

W Y K A Z Nr 10 / 2017
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz netto płatny miesięcznie, rocznie(*) lub półrocznie (**) wg stawki zł/m ²	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI GNG-II.6845.
	nr działki	obręb	pow. działki lub część w m ²	Położenie Nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	448/4	0023	208	al. Na Stadion	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	0,50 zł/m ²	„	do dnia 31.12.2018r.	droga dojazdowa	376.2016
2.	35, 36, 38	0006	35300	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł/ha (*)	„	3 lata	uprawy rolne	218.2017
3.	405/8	0006	70700	Kotlice gm. Chmielnik	grunty orne	114,10 zł (*) za całą powierzchnię	„	3 lata	uprawy rolne	229.2017
4.	1519/7 1520/16 1520/24	0024	124	ul. Wrzosowa	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,20 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy	234.2017
5.	412/2 418	0016	33600	Obice gm. Morawica	grunty orne	1,00 zł/ha (*)	„	3 lata	uprawy rolne	230.2017
6.	380/4 380/6	0009	158	ul. Górnicza	zurbanizowane tereny niezabudowane	0,50 zł/m ²	„	9 lat	droga dojazdowa, dojazd	222.2017
7.	1186/2	0017	5422	Plac Wolności	drogi	406,50 zł (*) za całą powierzchnię	„	3 lata	parking	252.2017

8.	369/2	0017	1569	ul. Bodzentyńska	tereny mieszkaniowe	406,50 zł (*) za całą powierzchnię	„	3 lata	parking	253.2017
9.	107/19	0015	2652	ul. Grunwaldzka	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	202.2017
10.	229/2	0015	79 92 171	ul. Piekoszowska	inne tereny zabudowane	10,50 zł/m ² 0,60 zł/m ²	„	3 lata	działalność handlowa, obsługa komunikacyjna	247.2017
11.	496/3 511/9	0021	282	ul. H. Kadena	tereny mieszkaniowe	1,20 zł/m ² (*)	„	5 lat	ogród przydomowy - obsługa budynku mieszkalnego	144.2017
12.	2465	0007	129	ul. J. Kiepur	tereny mieszkaniowe	0,60 zł/m ² (*)	„	5 lat	ogród przydomowy - obsługa budynku mieszkalnego	148.2017
13.	1517/101 1517/102	0024	482	ul. ojca Kolumbina Tomaszewskiego (dawna ul. Dąbrowszczaków)	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o różnym układzie przestrzennym, teren zieleni urządzonej	1,10 zł/m ² (*)	„	5 lat	ogród przydomowy - obsługa budynku mieszkalnego	192.2017
14.	941/2	0024	76	ul. Starowapiennikowa	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej	1,30 zł/m ²	„	30 lat	parking	207.2017
15.	522/3	0009	24	ul. Piekoszowska	drogi	6,50 zł/m ²	„	5 lat	działalność handlowa	201.2017
16.	1701/6	0009	150	ul. Piekoszowska	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	205.2017

17.	1210/4	0009	344	ul. Kolberga	drogi	0,60 zł/m ²	„	3 lata	działalność przemysłowo - składowa	194.2017
18.	2023/4	0007	45 3 miejsca postojowe	ul. Różyckiego	inne tereny komunikacyjne	20,00 zł/miejsce	„	3 lata	miejsca postojowe dla samochodów osobowych	211.2017
19.	399	0016	21100	Obice gm. Morawica	grunty orne	1,00 zł/ha (*) za całą powierzchnię	„	3 lata	uprawy rolne	228.2017
20.	166/1 171/1	0006	16166	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł/ha (*) za całą powierzchnię	„	3 lata	uprawy rolne	227.2017
21.	474/1 474/2 474/3	0016	2324	ul. Solna	tereny parkingów wielopoziomowych, tereny ciągów pieszo- jezdnych	203,25 zł (*) za całą powierzchnię	„	3 lata	zaplecze gospodarcze	275.2017
22.	1235/2	0017	4,2	ul. Seminaryjska	tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	10,50 zł/m ²	„	do dnia 30.06.2018r.	działalność handlowa	306.2014
23.	586/7	0010	237	ul. Zamenhofa	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	3 lata	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	270.2017
24.	udz. 1/2cz.w dz. nr 184/1 184/2	0017	756	ul. Romualda	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	0,50 zł/m ²	„	30 lat	obsługa komunikacyjna	260.2017
25.	836/59 836/60	0007	503	ul. Sikorskiego	pastwiska trwałe	0,35 zł/m ²	„	30 lat	obsługa komunikacyjna	249.2017
26.	1739/138 1739/161	0024	120	ul. Łukowa ul. Świerkowa	tereny mieszkaniowe	1,20 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy - obsługa budynku mieszkalnego	199.2017
27.	2002/11	0007	83	ul. Witosa	grunty zadrzewione i zakrzewione	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy - obsługa budynku mieszkalnego	221.2017

28.	543/10	0012	209	ul. Gustawa Morcinka	drogi	1,10 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy - obsługa budynku mieszkalnego	248.2017
29.	543/10 575	0012	975	ul. Sandomierska ul. G.Morcinka	drogi, zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	0,08 zł/m ² (*)	„	3 lata	uprawy rolne	208.2017
30.	579/39	0006	44	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy - obsługa budynku mieszkalnego	225.2017
31.	831/1 831/3 1271/5	0006	186	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,20 zł/m ² (*)	„	6 lat	ogród przydomowy - obsługa budynku mieszkalnego	213.2017

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntu należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 **od dnia 01 grudnia 2017 roku do dnia 21 grudnia 2017 roku.**

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Grunty wymienione w pozycji 4, 6, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 24, 25, 26, 27, 30, 31– są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie nie częściej niż jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%) z wyłączeniem pozycji 2, 3, 5, 19, 20.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, natomiast przy wpłacie rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku.