

ZARZĄDZENIE NR 504/2017
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 20 grudnia 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Tarnowskiej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 3 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017 r. **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 (trzech) lat, udział wynoszący 1390/2000 części w działce oznaczonej numerem 717 (obr. 0024) o powierzchni 294 m², położonej w Kielcach przy ulicy Tarnowskiej, będący własnością Gminy Kielce, pod ogród przydomowy.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

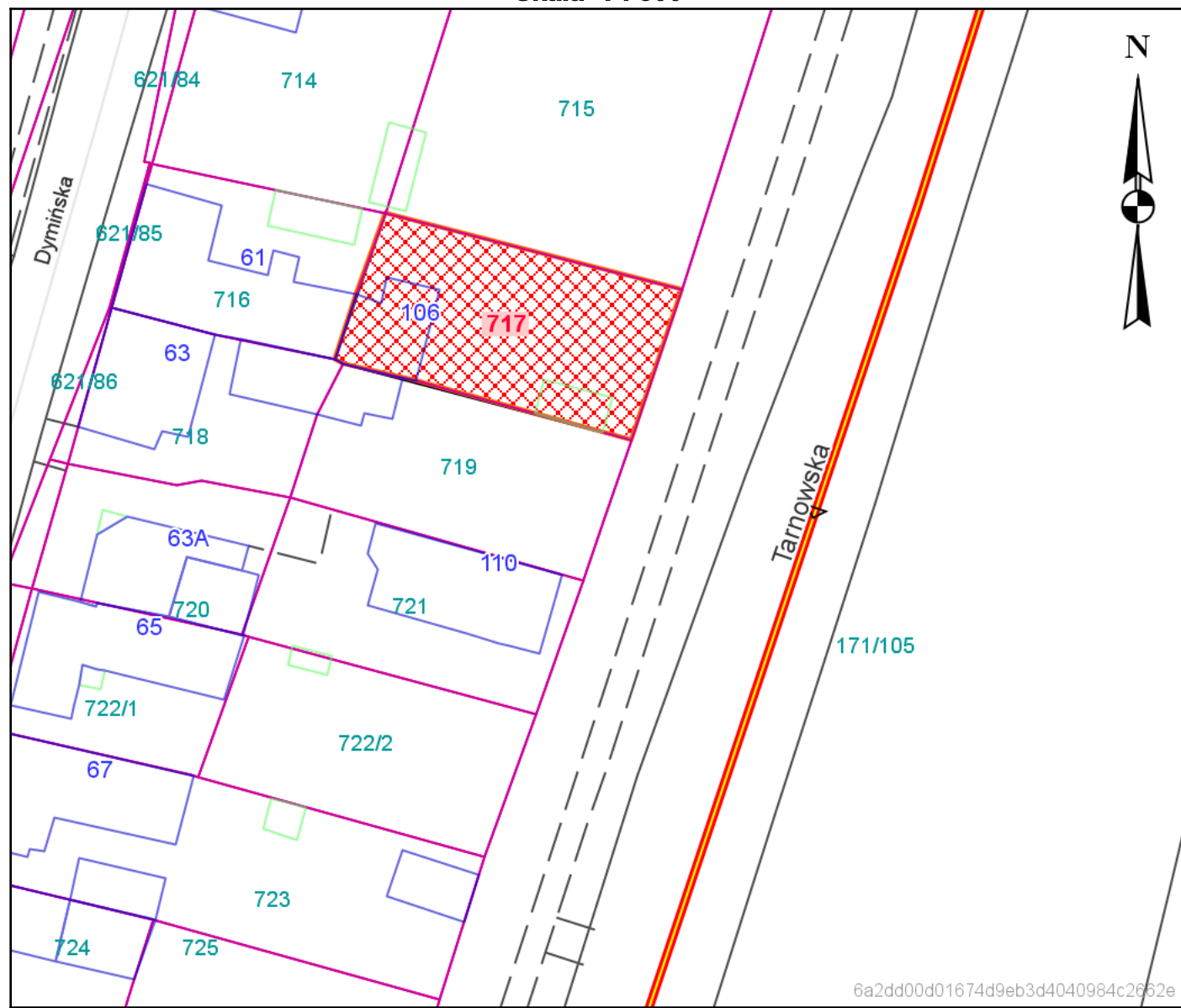
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO ZARZĄDZENIA PREZYDENTA MIASTA
KIELCE
NR/2017 z DNIA12.2017r.

w sprawie wydzierżawienia UDZIAŁU WYNOSZĄCEGO 1390/2000 CZ. w działce ozn. nr 717 (obr. 0024) położonej w Kielcach przy ul. Tarnowskiej

Skala 1 : 500



Uzasadnienie

Gmina Kielce jest współwłaścicielem w 610/2000 częściach nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Tarnowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem działki 717 (obr. 0024), o powierzchni 294 m², objętej księgą wieczystą KW Nr *[wyłączenie jawności ze względu na dane osobowe zawarte w księdze wieczystej – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*. Właścicielem pozostałego udziału wynoszącego 1390/2000 części jest osoba fizyczna.

W dniu 28 czerwca 2013r. pomiędzy Gminą Kielce, a osobą fizyczną, zawarta została umowa Nr 112/2013, dotycząca dzierżawy w/w udziału na okres 3-ech lat tj. do dnia 30 września 2016r.

W dniu 18 września br., do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy z prośbą o ponowne wydzierżawienie udziału w/w gruncie, na okres 3 lat.

Działka nr 717 znajduje się w ogrodzeniu posesji przy ul. Tarnowskiej 106, zabudowanej domem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi i wykorzystywana jest pod ogród przydomowy.

W myśl § 2.ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Udział wynoszący 1390/2000 cz. w działce oznaczonej nr 717 (obr. 0024) dzierżawiony był na rzecz wnioskodawcy, na podstawie jednej umowy, zawartej na okres 3-ech lat. Istnieje więc możliwość jego wydzierżawienia, w oparciu o Uchwałę Nr XVIII/363/2007, na okres kolejnych 3 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust.2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.