

WYKAZ Nr 5 / 2018
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz netto płatny miesięcznie, rocznie (*) lub półrocznie (**)	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI GNG-II.6845.
	Nr działki	Obręb	Pow. działki lub część w m ²	Położenie nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	508/11 508/20	0015	15	ul. Południowa	tereny mieszkaniowe, inne tereny zabudowane	30,00 zł/boks	po otrzymaniu umowy	3 lata	boks garażowy	123.2018
2.	6/355	0005	316	ul. K. Olszewskiego	inne tereny zabudowane	0,13 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	parking, obsługa komunikacyjna	114.2018
			380			1,30 zł/m ²				
3.	599/2 599/4 599/9	0015	1848	ul. Jagiellońska	zurbanizowane tereny niezabudowane	0,60 zł/ha (*)	„	30 lat	baza transportowo - techniczna	129.2018
4.	651	0016	14700	Obice gm. Morawica	grunty orne	1,00 zł/ha (*)	„	3 lata	uprawy rolne i leśne	76.2018

5.	641 642	0016	24300	Obice gm. Morawica	grunty orne	1,00 zł/ha (*)	„	3 lata	uprawy rolne	75.2018
6.	631 656	0016	18900	Obice gm. Morawica	grunty orne	1,00 zł/ha (*)	„	3 lata	uprawy rolne	91.2018
7.	609/6	0019	248	ul. Zalesie	tereny mieszkaniowe	0,08 zł/m ² (*)	„	6 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	110.2018
8.	609/6	0019	244	ul. Zalesie	tereny mieszkaniowe	0,08 zł/m ² (*)	„	6 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	109.2018
9	332/5	0026	845	ul. Wikaryjska (według ewidencji gruntów ul. Cmentarna)	grunty orne	1,30 zł/m ²	„	3 lata	parking	107.2017
10.	374 423 488 546 647 665	0016	69305	Obice gm. Morawica	grunty orne	1,00 zł/ha (*)	„	3 lata	uprawy rolne	84.2018
11.	505/5	0024	478	ul. Mała Zgoda	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 zł/m(*)	„	20 lat	obsługa budynku mieszkalnego	105.2018
12.	4/110	0023	49	ul. Krakowska	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	60.2018
13.	609/6	0019	647	ul. Zalesie	lasy i grunty leśne	0,08 zł/m ² (*)	„	2 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	95.2018
14.	580/36	0017	64	ul. Zagórska	tereny mieszkaniowe	10,50 zł/m ²	„	2 miesiące	działalność handlowa	93.2018

15.	579/35	0006	42	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	5 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	68.2018
16.	85/1	0006	21300	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł/ha (*)	„	3 lata	uprawy rolne i leśne	73.2018
17.	148/1	0006	6000	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł/ha (*)	„	3 lata	uprawy leśne	90.2018
18.	127 128 131 148/3 155 162/1 169/1	0006	59910	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł/ha (*)	„	3 lata	uprawy rolne	74.2018
	152 188/2 153 165		26500			138,29 zł (*)				
19.	877/3 877/7 894/173 894/174 877/4	0007	86	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego, ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego	tereny mieszkaniowe, droga	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	3 lata	miejsca postojowe dla samochodów osobowych	15.2018
20.	844/221 844/287	0007	210	Os. Na Stoku	droga	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	3 lata	miejsca postojowe dla samochodów osobowych	30.2018
21.	842	0007	2216	ul. Generała Władysława Sikorского	droga	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	3 lata	miejsca postojowe dla samochodów osobowych	29.2018
22.	1827	0009	15	ul. Grochowa	inne tereny zabudowane	30,00 zł/boks	„	3 lata	boks garażowy	108.2018

23.	188/1	0010	15	ul. Topolowa	droga, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	30,00 zł/boks	„	1 rok	boks garażowy	190.2017
24.	188/1	0010	15	ul. Topolowa	droga, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	30,00 zł/boks	„	1 rok	boks garażowy	244.2017
25.	188/1	0010	15	ul. Topolowa	droga, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	30,00 zł/boks	„	1 rok	boks garażowy	19.2018
26.	188/1	0010	15	ul. Topolowa	droga, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	30,00 zł/boks	„	1 rok	boks garażowy	197.2017
27.	188/1	0010	15	ul. Topolowa	droga, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	30,00 zł/boks	„	1 rok	boks garażowy	196.2017
24.	112/2	0019	75	ul. Łopuszniańska	inne tereny zabudowane	3,50 zł/m ²	„	10 lat	działalność handlowa	67.2018
25.	4/110	0023	2500	al. Legionów	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	125.2018
26.	4/110	0023	2050	al. Legionów	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	124.2018
27.	107/19	0015	3380	ul. Jagiellońska	tereny mieszkaniowe, droga	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	122.2018
28.	549	0016	22300	Obice gm. Morawica	grunty orne	1,00 zł/ha	„	3 lata	uprawy rolne	92.2018
29.	735/1	0032	255	gen. S. Grota – Roweckiego	tereny mieszkaniowe	1,10 zł/m ²	„	3 lata	ogród przydomowy	41.2018

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntów należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 w terminie **od dnia 15 czerwca 2018 roku do dnia 06 lipca 2018 roku.**

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Grunty wymienione w pozycji 2,3,7,8,11,12,15,24,25,26,27 – jest przeznaczony do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%) z wyłączeniem pozycji 4-6,10, 16-18, 28.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, termin rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, termin półrocznego czynszu ustala się za I półrocze na dzień 25 stycznia, a za II półrocze na dzień 25 lipca, każdego roku.