

UMOWA O DZIEŁO

Nr

zawarta w dniu 2018 r. pomiędzy

Gminą Kielce, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1. Czesława Gruszewskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta Kielce
2. Grzegorza Wnuka - Dyrektora Wydziału Zarządzania Energią

a

.....
.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.
2.

przy czym Zamawiający i Wykonawca zwani są także „Stronami”

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy, zwanej dalej „Umową”, jest opracowanie aktualizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Kielce”, przyjętego uchwałą Rady Miasta Kielce nr XXVI/531/2016 z dnia 14 czerwca 2016 r., zmieniającą uchwałę nr XIV/257/2015 Rady Miasta Kielce z dnia 8 października 2015 r. w sprawie przyjęcia „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Kielce”, zwanego dalej „PGN”.
2. Szczegółowy określenie przedmiotu Umowy obejmuje:
 - 1) uzupełnienie obowiązującego dotychczas PGN o nowe działania określone przez interesariuszy, o których mowa w ust. 3 pkt 1;

- 2) uaktualnienie obowiązującego PGN o pozostałe nowe działania, wraz z dokonaniem koniecznych zmian jego postanowień;
- 3) przygotowanie wystąpienia do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach zwanej dalej „RDOŚ” i Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Kielcach, zwanego dalej „PWIS” o uzgodnienie możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zwanej dalej „SOOŚ” dla projektu aktualizacji PGN;
- 4) jeżeli RDOŚ i PWIS nie uzgodnią możliwości odstąpienia od przeprowadzenia SOOŚ Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia SOOŚ poprzez złożenie projektu zaktualizowanego PGN wraz z SOOŚ do zaopiniowania przez RDOŚ i PWIS. Wykonawca zobowiązany będzie także do przygotowania i złożenia wymaganych w tym celu wniosków, działając z pełnomocnictwa Zamawiającego;
- 5) przeprowadzenie konsultacji społecznych dotyczących zaktualizowanego PGN wraz z SOOŚ (o ile SOOŚ będzie wymagana) poprzez:
 - a) przygotowanie ogłoszeń dotyczących planowanych terminów konsultacji społecznych wraz z podaniem danych adresowych, do złożenia uwag i wniosków dot. zaktualizowanego PGN,
 - b) przeprowadzenie analizy zebranych uwag i wniosków,
 - c) zapewnienie udziału swojego przedstawiciela w konsultacjach społecznych celem:
 - udzielenia pisemnych wyjaśnień w zakresie aktualizacji PGN wraz z SOOŚ (o ile będzie wymagana),
 - uczestnictwa w publicznych konsultacjach z osobami zainteresowanymi,
 - d) przygotowanie pisemnego podsumowania przeprowadzonych konsultacji społecznych, zawierającego informacje, w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski wniesione do projektu aktualizacji PGN wraz z SOOŚ (jeżeli będzie ono wymagane)
- 6) przygotowanie wzorów dokumentów do opublikowania na stronie internetowej Urzędu Miasta Kielce i stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Kielce.
- 7) sporządzenie zaktualizowanego PGN uwzględniającego:
 - a) uwzględnienie uwag i wniosków zgłoszonych przez Zamawiającego i interesariuszy podczas opracowywania aktualizacji PGN,
 - b) uwzględnienie uwag i wniosków zgłoszonych w ramach konsultacji społecznych;

- c) dokonanie analizy obowiązującego Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Kielce pod względem jego zgodności z przepisami prawa, a w razie konieczności wprowadzenie wymaganych zmian,
 - d) przygotowanie aktualizacji bazy danych dla zaktualizowanego PGN (wg stanu za rok 2017).
 - e) przedłożenie do akceptacji zaktualizowanego PGN przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach, zwanego dalej „WFOŚiGW”,
 - f) uzyskania pozytywnej oceny zaktualizowanego PGN przez WFOŚiGW, z zastrzeżeniem lit. g,
 - g) w przypadku wniesienia przez WFOŚiGW uwag do zaktualizowanego PGN, Wykonawca zobowiązany będzie do ich uwzględnienia i ponownego przedłożenia zaktualizowanego PGN do akceptacji, o której mowa w lit. e, z zastrzeżeniem postanowień o których mowa w lit. f,
- 8) przygotowanie projektu uchwały Rady Miasta Kielce zmieniającą uchwałę Rady Miasta Kielce Nr XIV/257/2015 z dnia 8 października 2015 r. w sprawie przyjęcia „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Kielce”, wraz z jej uzasadnieniem,
 - 9) przygotowanie wszystkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do złożenia projektu uchwały, o której mowa w pkt 8, pod obrady Rady Miasta Kielce;
 - 10) zapewnienie udziału przedstawiciela Wykonawcy podczas prac komisji i na sesjach Rady Miasta Kielce, celem przedstawienia opracowywanego lub opracowanego dokumentu aktualizacji PGN oraz udzielania wyjaśnień.
3. W celu wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca zobowiązany będzie do:
- 1) uzyskania od wskazanych przez Zamawiającego interesariuszy informacji i danych potrzebnych do wykonania Umowy; Zamawiający przekaze Wykonawcy treść korespondencji z wybranymi przez niego interesariuszami.
 - 2) określenie i uwzględnienie podczas opracowywania aktualizacji dotychczas obowiązującego PGN nowych działań, ich opisu, określenia szacunkowych kosztów realizacji zaktualizowanego PGN oraz sporządzenie harmonogramu jego realizacji, wskazanie źródeł finansowania, określenie wskaźników monitorowania zaktualizowanego PGN, wyliczenie przewidywanego efektu energetycznego i ekologicznego.

§2

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy wszelkie niezbędne dokumenty i informacje będące w jego posiadaniu, a konieczne do realizacji przedmiotu Umowy.

2. Zamawiający zastrzega, że wszelkie dokumenty i informacje udostępnione przez Zamawiającego, należy traktować jako poufne, a w przypadku ich nieuprawnionego rozpowszechnienia, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.

§3

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się na kwotę PLN, (słownie:)
.....) łącznie z podatkiem od towarów i usług VAT w wysokości 23 %,
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie niezbędne prace związane z realizacją przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 w tym koszt pozyskania danych, których Zamawiający nie posiada, o ile zaistnieje taka potrzeba.
3. Strony nie przewidują możliwości zwiększenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.
4. Wykonawca nie będzie uprawniony do dokonania cesji wierzytelności z tytułu należnego wynagrodzenia, bez pisemnej zgody Zamawiającego, udzielonej pod rygorem nieważności.

§4

1. Termin wykonania przedmiotu Umowy ustala się do dnia **30.11.2018 r.**
2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu, o którym mowa w ust. 1, w przypadku przedłużających się uzgodnień z innymi organami, ponad terminy określone w ustawie Kodeks postępowania administracyjnego, konieczności uzyskania dodatkowych warunków i opinii nie przewidzianych w Umowie, zmiany zaplanowanych terminów posiedzeń Komisji Rady Miejskiej i sesji Rady Miasta Kielce, z zastrzeżeniem §12.
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu 1 komplet zaktualizowanego PGN, na który składa się:
 - 1) 5 egzemplarzy w wersji papierowej;
 - 2) 1 egzemplarz w wersji elektronicznej w formacie *pdf oraz w formie edytowalnej w formacie Word i Excel;
4. Przekazanie Opracowania, o którym mowa w ust. 3, odbędzie się w siedzibie Zamawiającego.

§5

1. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 i 2, w terminie 14 dni od jego przekazania Zamawiającemu wraz z pisemnym oświadczeniem, że przedmiot Umowy został wykonany zgodnie z jej treścią, obowiązującymi przepisami, normami oraz że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

2. Jeżeli podczas odbioru przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1, zostaną stwierdzone wady, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich usunięcia w terminie nie krótszym niż 7 dni.
3. Jeżeli po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2, stwierdzone wady nie zostaną usunięte, Zamawiający zastrzega prawo do odstąpienia od zawartej Umowy w całości lub w części, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku gdy stwierdzone, podczas odbioru przedmiotu Umowy, wady zostaną przez Wykonawcy usunięte, Zamawiający dokona protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy. Postanowienia ust. 1-3 stosuje się odpowiednio.

§6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy zostanie wypłacone jednorazowo po jego wykonaniu.
2. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia z wykonanie przedmiotu Umowy, będzie dokonanie jego protokolarnego odbioru, o którym mowa w §5 ust. 1.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w §3 ust. 1, zostanie zapłacone Wykonawcy w terminie 14 dni do dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, z zastrzeżeniem postanowień ust. 1 i 2.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w w §3 ust. 1 będzie płatne przelewem na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze.
5. Strony uznają, że wynagrodzenie będzie płatne w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez swojego podpisu.
7. Faktura, o której mowa w ust. 1, winna zawierać następujące dane Zamawiającego:
nabywca: Gmina Kielce, ul. Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP 657-261-73-25
odbiorca faktury: Urząd Miasta Kielce ul. Rynek 1, 25-303 Kielce.

§7

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia, a wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 i 2, zwanego dalej także „**Utworem**”, Wykonawca przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego własność nośników, na którym Utwór został utrwalony, oraz całość autorskich praw majątkowych do Utworu na następujących polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym:
 - 1) w zakresie utrwalania lub zwielokrotniania Utworu – wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami nośnika, na którym Utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania Utworu w nieograniczonym nakładzie w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w szczególności w sieciach komputerowych, Internecie, TV; publikowanie na stronach internetowych Zamawiającego i w wydawnictwach elektronicznych;

- 4) wykorzystywania Utworu przez Zamawiającego samodzielnie lub z innymi podmiotami, w tym utrwalania czy eksponowanie Utworu na: reklamach świetlnych, prezentacji w formie przestrzennej lub innych, dowolnych technikach, w szczególności, w celu promocji Zamawiającego podczas spotkań, konferencji, targów i imprez branżowych oraz w ramach wewnętrznych prezentacji Zamawiającego;
 - 5) wprowadzania do Utworu do pamięci komputera, zapisywanie w pamięci trwałej komputera, eksploatowanie na dowolnej ilości stacji roboczych (uploading, downloading).
2. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia za przedmiot Umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 i 2, Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego z utworów zależnych stanowiących opracowania Utworu oraz połączenie Utworu z innymi dziełami i przenosi na Zamawiającego autorskie prawa zależne do Utworu na polach eksploatacji określonych w ust. 1.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie lub rozporządzanie Utworem, przez Zamawiającego lub osoby przez niego wskazane, oraz jego opracowaniami w części lub całości oraz łączenia Utworu z innymi dziełami.
 4. Przeniesienie praw własności oraz autorskich praw majątkowych i zależnych do Utworu, jak również udzielenie wszelkich zezwoleń i upoważnień w zakresie określonym w Umowie następuje nieodpłatnie, bez ograniczeń, czasowych, terytorialnych i ilościowych oraz bez jakichkolwiek dalszych czynności Stron.
 5. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) Utwór zostanie wykonany przez niego samodzielnie i jest on wynikiem jego oryginalnej twórczości;
 - 2) przysługiwać mu będą wyłączne autorskie prawa osobiste, majątkowe i zależne do Utworu;
 - 3) Utwór nie będzie naruszać praw autorskich osób trzecich, będzie wolny od jakichkolwiek zapożyczeń oraz nie będą miały miejsca żadne inne okoliczności, które mogłyby narazić Zamawiającego na odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu korzystania, rozporządzania lub rozpowszechniania Utworu.
 6. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z powodu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw majątkowych lub zależnych, Wykonawca podejmie wszelkie kroki niezbędne do obrony Zamawiającego przed tymi roszczeniami. W przypadku, gdy skutek wystąpienia z takimi roszczeniami Zamawiający lub osoby trzecie, którym Zamawiający udzielił prawa do rozporządzania lub korzystania ze Utworu będą musiały zaniechać rozporządzania lub korzystania Utworu i w całości lub w części lub wydane zostanie orzeczenie zobowiązujące do zapłaty z jakiegokolwiek tytułu na rzecz osób trzecich, Wykonawca naprawi wszelkie szkody wynikające z roszczeń osób trzecich, w tym zwróci koszty i wydatki poniesione w związku z tymi roszczeniami.
 7. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich roszczeniach z powodu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw majątkowych lub zależnych do Utworu, skierowanych przeciwko Wykonawcy.
 8. W razie stwierdzenia nieprawdziwości oświadczeń, o których mowa w ust. 5 lub też wad prawnych Utworu, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach wraz z prawem żądania zwrotu wypłaconego wynagrodzenia wraz odsetkami od dnia zapłaty do dnia zwrotu wynagrodzenia.
 9. Zamawiający będzie także uprawniony do dochodzenia naprawienia szkody w pełnym zakresie.

§8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi z tytułu wad przedmiotu Umowy na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego. Okres rękojmi wynosi 3 lata od dnia jego odbioru, z zastrzeżeniem że nie zakończy się wcześniej niż w terminie dwóch lat licząc od dnia podjęcia przez Radę Miasta Kielce uchwały w sprawie Aktualizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Kielce.
2. Jeżeli w przypadku gdy w okresie rękojmi, o którym mowa w ust 1 zostaną ujawnione wady, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 14 dni. Pozostałe obowiązki i prawa związane z udzieloną rękojmią będą realizowane zgodnie z zasadami określonymi w Kodeksie cywilnym

§9

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia kar umownych Zamawiającemu z tytułu:
 - 1) zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w §4 ust.1;
 - 2) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu Umowy stwierdzonych podczas jego odbioru oraz w okresie rękojmi, w wysokości określonej w pkt 1;
 - 3) odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1.
2. Strony ustalają, że wysokość kar umownych nie przewyższy 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1.
3. W przypadku gdy naliczone kary umowne nie pokryją Zamawiającemu rzeczywiście doznanej szkody, będzie on uprawniony do dochodzenia wynagrodzenia uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§10

Do wzajemnych kontaktów przy realizacji przedmiotu Umowy wyznacza się:

- 1) ze strony Wykonawcy:, tel.....
- 2) ze strony Zamawiającego: Piotr Kuta, tel.: (0-41) 36 76 662.

§11

W przypadku gdy Wykonawca jest osobą fizyczną, podane przez nią przy zawarciu Umowy dane osobowe będą przetwarzane na następujących zasadach:

- 1) podanie danych osobowych przez Wykonawcę jest nieobowiązkowe (dobrowolne), jednak konieczne do zawarcia i wykonywania Umowy;
- 2) administratorem danych osobowych przetwarzanych przez Zamawiającego jest Prezydent Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce;
- 3) w zakresie dotyczącym procesu przetwarzania danych osobowych można uzyskać informację od Inspektora Ochrony Danych pisząc na adres e-mail iod@um.kielce.pl;
- 4) podane przez Wykonawcę dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny

do realizacji zawartej Umowy, oraz przez czas niezbędny do archiwizacji dokumentów związanych z jej wykonaniem;

- 5) okres przechowywania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przewidziany przepisami prawa;
- 6) Wykonawcy przysługuje prawo żądania dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo sprzeciwu wobec ich przetwarzania, otrzymania kopii danych, a także o prawo żądania przeniesienia danych;
- 7) Wykonawcy przysługuje prawo do żądania usunięcia danych, przy czym uprawnienie to zostanie zrealizowane po okresie nie krótszym niż okres przechowywania danych, o którym mowa w pkt. 4 i 5;
- 8) w przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora, Inspektorowi Nadzoru przysługuje prawo wniesienia skargi.

§12

Wszelkie spory związane z realizacją Umowy będzie rozstrzygać sąd powszechny w Kielcach.

§13

Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§14

Załączniki wymienione w treści Umowy stanowią jej integralną część.

§15

W sprawach nie uregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dn. 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.

§16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- 1) zapytanie ofertowe z dnia
- 2) oferta Wykonawcy z dnia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Zamówienie do 30.000 Euro art. 4, pkt. 8 ustawy pzp

Środki finansowe zarezerwowane w budżecie m. Kielce

na 2018 r. dz. 400, rozdz. 40095, par. 4300

INSPEKTOR

mgr Piotr Kuja

18.06.2018.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Grzegorz Wnuk

strona 8 z 8
RADCA PRAWNY

Marcin Wójcicki
821171