



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 24-07-2018

Znak: SPN.III.7820.1.4.2018

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1496 ze zm.) w związku z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1257 ze zm.)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek z dnia 05.03.2018r., pismo bez znaku, uzupełniony pismami z dnia: 05.04.2018r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.223.2018.MK i 28.05.2018r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.320.2018.MK, Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego,

została wydana decyzja Nr 11/18 z dnia 24.07.2018r., znak: SPN.III.7820.1.4.2018 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 745 na odcinku: granica miasta Kielce – Masłów – Mąchocice” – etap I, na terenie miasta Kielce i gminy Masłów.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

MIASTO KIELCE

obręb 0007 m. Kielce, numery ewidencyjne działek: cz. 700, 701 (701/1, 701/2), 704 (704/1, 704/2, 704/3), 702, 703,

POWIAT KIELECKI

Gmina Masłów

obręb 0004 Dąbrowa, numery ewidencyjne działek: 1086/2 (1086/3, 1086/4), 1087/1 (1087/5, 1087/6), 1088/2 (1088/3, 1088/4), 1089 (1089/1, 1089/2), 1090 (1090/1, 1090/2), 1091 (1091/1, 1091/2), 1092 (1092/1, 1092/2), 1093/2 (1093/3, 1093/4), 1094/9 (1094/10, 1094/11), 1095/2 (1095/3, 1095/4), 1096 (1096/1, 1096/2), 1097/2 (1097/3, 1097/4), 1098 (1098/1, 1098/2), 1099 (1099/1, 1099/2), 1100 (1100/1, 1100/2), 1101/1 (1101/3, 1101/4), 1102 (1102/1, 1102/2), 1104 (1104/1, 1104/2), 1106 (1106/1, 1106/2), 1108 (1108/1, 1108/2), 1112 (1112/1, 1112/2), 1115 (1115/1, 1115/2), 1118 (1118/1, 1118/2), 1121 (1121/1, 1121/2), 1124 (1124/1, 1124/2), 1127/2 (1127/3, 1127/4), 1129 (1129/1, 1129/2), 1131 (1131/1, 1131/2), 1135 (1135/1, 1135/2), 1136/1 (1136/3, 1136/4), 1230/2, 1412/2 (1412/3, 1412/4), 1413/2 (1413/3, 1413/4), 1414/2 (1414/3, 1414/4), 1415/2 (1415/3, 1415/4), 1416/2 (1416/3, 1416/4), 1417/2 (1417/3, 1417/4), 1418/2 (1418/3, 1418/4), 1419/2 (1419/3, 1419/4), 1420/2 (1420/3, 1420/4, 1420/5), 1421/2 (1421/3, 1421/4, 1421/5), 1422/2 (1422/3, 1422/4, 1422/5), 1423/2 (1423/3, 1423/4, 1423/5, 1423/6), 1424 (1424/1, 1424/2, 1424/3, 1424/4), 1425/1, 1425/2 (1425/5, 1425/6, 1425/7, 1425/8), 1426/1, 1426/2 (1426/5, 1426/6, 1426/7, 1426/8), 1427/1, 1427/2 (1427/5, 1427/6, 1427/7, 1427/8), 1428/1, 1428/2 (1428/5, 1428/6, 1428/7, 1428/8), 1429/1, 1429/2 (1429/5, 1429/6, 1429/7), 1430 (1430/1, 1430/2, 1430/3), 1431, 1432, 1433 (1433/1, 1433/2), 1434 (1434/1, 1434/2), 1435/1 (1435/2, 1435/3), 1436 (1436/1, 1436/2), 1437 (1437/6, 1437/7), 1438 (1438/1, 1438/2), 1439 (1439/6, 1439/7), 1440 (1440/1, 1440/2), 1441/1, 1441/2 (1441/8, 1441/9), 1442/1 (1442/2, 1442/3), 1443/3, 1443/4 (1443/5, 1443/6), 1455 (1455/1, 1455/2), 1456 (1456/1, 1456/2), 1457 (1457/1, 1457/2), 1458 (1458/1, 1458/2), 1459 (1459/1, 1459/2), 1460 (1460/1, 1460/2), 1461 (1461/1, 1461/2), 1462 (1462/1, 1462/2), 1463 (1463/1, 1463/2, 1463/3, 1463/4), 1464/2 (1464/3, 1464/4), 1465 (1465/1, 1465/2, 1465/3), 1466 (1466/1, 1466/2, 1466/3), 1467 (1467/1, 1467/2, 1467/3), 1468 (1468/1, 1468/2, 1468/3), 1469

(1469/1, 1469/2, 1469/3), 1470 (1470/1, 1470/2, 1470/3), 1471 (1471/1, 1471/2, 1471/3), 1472 (1472/1, 1472/2), 1473 (1473/1, 1473/2),

obręb 0007 Masłów Pierwszy, numery ewidencyjne działek: 738/1, cz. 744/2, 773/2 (773/3, 773/4, 773/5), 783/5 (783/10, 783/11), 783/9 (783/12, 783/13), 785 (785/1, 785/2), 786/3 (786/5, 786/6), 786/4 (786/7, 786/8), 787 (787/1, 787/2, 787/3), 802, 803 (803/1, 803/2), 804 (804/1, 804/2, 804/3), 805/1 (805/7, 805/8), 824 (824/1, 824/2), 825/2 (825/3, 825/4), 826/2 (826/5, 826/6), 827/2 (827/3, 827/4), 828/6 (828/13, 828/14), 828/7 (828/15, 828/16), 828/8 (828/17, 828/18), 829 (829/1, 829/2, 829/3), 830/6 (830/17, 830/18), 830/7 (830/19, 830/20), 831 (831/1, 831/2), 832/5 (832/10, 832/11), 833/1 (833/22, 833/23), 834/4 (834/34, 834/35), 834/6 (834/36, 834/37), 834/15 (834/38, 834/39), 835/7 (835/8, 835/9), 836/4 (836/10, 836/11), 836/5 (836/12, 836/13), 836/7, 836/8, 836/9, 837 (837/1, 837/2, 837/3), 838 (838/1, 838/2), 839 (839/1, 839/2), 841 (841/1, 841/2, 841/3), 842 (842/1, 842/2, 842/3), 843/2 (843/3, 843/4, 843/5), 844 (844/1, 844/2, 844/3), 845/2 (845/6, 845/7, 845/8), 845/5 (845/9, 845/10, 845/11), 846 (846/1, 846/2, 846/3), 847 (847/1, 847/2, 847/3), 848/1 (848/3, 848/4), 849 (849/1, 849/2, 849/3), cz. 852/2, 852/3, 852/4 (852/5, 852/6), 853/1 (853/7, 853/8), 853/5, 853/6 (853/9, 853/10), 854 (854/1, 854/2), 860/3, 860/4 (860/12, 860/13), 860/5 (860/14, 860/15, 860/16), 860/6 (860/17, 860/18), 864 (864/1, 864/2), 865/3 (865/13, 865/14), 865/4 (865/15, 865/16), 865/5 (865/17, 865/18, 865/19), 866/1 (866/3, 866/4), 866/2 (866/5, 866/6), 868/1 (868/6, 868/7), 868/2 (868/8, 868/9), 873 (873/1, 873/2), 900 (900/1, 900/2), 901/4, 901/16, 901/26, 902/2 (902/3, 902/4), 908/1, 909 (909/1, 909/2), 910/1 (910/14, 910/15), 910/8 (910/16, 910/17), 910/10 (910/18, 910/19), 910/11 (910/20, 910/21), 910/12 (910/22, 910/23), 910/13 (910/24, 910/25), 911/3 (911/8, 911/9), 911/4 (911/10, 911/11), 911/5 (911/12, 911/13), 911/6 (911/14, 911/15), 911/7 (911/16, 911/17), 924/1 (924/5, 924/6), 924/3, 924/4 (924/7, 924/8, 924/9), 925 (925/1, 925/2), 932 (932/1, 932/2), 933/1, 933/2 (933/3, 933/4, 933/5), 934/1, 934/3 (934/6, 934/7), 934/4 (934/8, 934/9), 934/5 (934/10, 934/11), 936/1, 936/2 (936/3, 936/4), 937/8 (937/9, 937/10), 938/8 (938/9, 938/10), 939/8 (939/9, 939/10), 940/8 (940/9, 940/10), 941/8 (941/9, 941/10), 942/8 (942/9, 942/10), 943/5 (943/6, 943/7), 950/1, 950/13 (950/14, 950/15), 951/8 (951/41, 951/42), 951/9 (951/43, 951/44), 951/10 (951/45, 951/46), 951/21 (951/47, 951/48), 951/22 (951/49, 951/50), 952/34 (952/37, 952/38), 952/36 (952/39, 952/40), 953/33, 953/34 (953/39, 953/40), 953/35, 953/36 (953/41, 953/42), 953/37, 953/38 (953/43, 953/44), 954/16, 954/17 (954/23, 954/24), 955/4, 955/25 (955/30, 955/31), 956/9, 956/10 (956/17, 956/18), 957/1, 957/3 (957/7, 957/8), 957/5 (957/9, 957/10), 957/6 (957/11, 957/12), 963/1, 963/2 (963/3, 963/4), 964/3, 964/4 (964/9, 964/10), 964/5, 964/7 (964/11, 964/12), 964/8 (964/13, 964/14), 977/1, 977/2 (977/3, 977/4), 978 (978/1, 978/2, 978/3), 979/1 (979/3, 979/4), 979/2 (979/5, 979/6), 1081 (1081/1, 1081/2, 1081/3), 1082 (1082/1, 1082/2, 1082/3), 1083 (1083/1, 1083/2), 1085 (1085/1, 1085/2), 1086 (1086/1, 1086/2), 1087 (1087/1, 1087/2), 1088 (1088/1, 1088/2), 1089 (1089/1, 1089/2), 1090/5 (1090/15, 1090/16), 1090/6 (1090/17, 1090/20), 1090/7 (1090/21, 1090/22), 1090/9 (1090/23, 1090/24), 1090/11 (1090/25, 1090/26), 1090/12 (1090/27, 1090/28), 1102/3,

obręb 0011 Wola Kopcowa, numer ewidencyjny działki: 13 (13/1, 13/2),

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, przeznaczone pod:

- budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:

MIASTO KIELCE

obręb 0007 m. Kielce, numer ewidencyjny działki: 700,

POWIAT KIELECKI

Gmina Masłów

obręb 0004 Dąbrowa, numery ewidencyjne działek: 1121 (1121/2), 1143/6, 1443/4 (1443/6),

obręb 0007 Masłów Pierwszy, numery ewidencyjne działek: 229/1, 773/2 (773/4, 773/5), 810, 822, 827/2 (827/4), 829, 833/1 (833/23), 834/4 (834/35), 834/29, 849 (849/2), 853/1 (853/8), 865/4 (865/16), 865/5 (865/18, 865/19), 868/1 (868/7), 902/2 (902/4), 909 (909/2), 910/10 (910/19), 910/11 (910/21), 911/7 (911/17), 924/4 (924/9), 932 (932/2), 934/3 (934/7), 937/8 (937/10), 938/8 (938/10), 939/8 (939/10), 940/8 (940/10), 941/8 (941/10), 942/8 (942/10), 943/5 (943/7), 950/13 (950/15), 951/9 (951/44), 951/21 (951/48), 952/36 (952/40), 953/38 (953/44), 954/17 (954/24), 956/10 (956/18), 957/3 (957/8), 957/5 (957/10), 957/6 (957/12), 964/4 (964/10), 964/8 (964/14), 978 (978/3), 1086 (1086/2), 1090/6 (1090/20), 1090/9 (1090/24), 1103,

obręb 0008 Mąchocice Kapitulne, numery ewidencyjne działek: 951/7, 951/8,

- budowę/przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych:

POWIAT KIELECKI

Gmina Masłów

obręb 0007 Masłów Pierwszy, numery ewidencyjne działek: 845/2 (845/7, 845/8), 845/5 (945/10, 945/11), 865/12, 902/2 (902/4), 952/34 (952/38), 952/36 (952/40), 963/2 (963/4),

- budowę/przebudowę innych dróg publicznych:

POWIAT KIELECKI

Gmina Masłów

obręb 0007 Masłów Pierwszy, numery ewidencyjne działek: 773/2 (773/4), 864 (864/2), 873 (873/2), 953/38 (953/44),

- budowę/przebudowę zjazdów:

POWIAT KIELECKI

Gmina Masłów

obręb 0004 Dąbrowa, numery ewidencyjne działek: 1426/2 (1426/7), 1427/2 (1427/7),

obręb 0007 Masłów Pierwszy, numery ewidencyjne działek: 833/1 (833/23), 853/6 (853/10), 860/11, 865/5 (865/18, 865/19), 866/1 (866/4), 866/2 (866/6), 868/2 (868/9), 902/2 (902/4), 910/11 (910/21), 911/3 (911/9), 937/8 (937/10), 938/8 (938/10), 939/8 (939/10), 940/8 (940/10), 941/8 (941/10), 943/5 (943/7), 950/13 (950/15), 951/10 (951/46), 953/34 (953/40), 953/36 (953/42), 954/17 (954/24), 955/25 (955/31), 956/10 (956/18), 963/2 (964/4), 977/2 (977/4), 978 (978/3), 979/2 (979/4), 1090/12 (1090/28),

- wykonanie robót budowlanych na terenie wód płynących:

POWIAT KIELECKI

Gmina Masłów

obręb 0004 Dąbrowa, numer ewidencyjny działki: 1411,

obręb 0007 Masłów Pierwszy, numer ewidencyjny działki: 788/1.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale; symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek m.in. dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych, zjazdów, poza liniami rozgraniczającymi teren wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejście prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Mając na uwadze art. 96a, art. 96b oraz art. 96e Kpa, tut. organ informuje, że w toku postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania może być przeprowadzona mediacja. W celu ewentualnego przeprowadzenia mediacji strony w terminie czternastu dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia zobowiązane są do wyrażenia zgody na przeprowadzenie mediacji oraz wybrania mediatora. Zaznaczam, że organ kierując sprawę do mediacji, odracza rozpatrzenie sprawy na okres dwóch miesięcy. Zasady, tryb i koszty mediacji zostały określone w rozdziale 5a Kpa.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty

nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, tel.: (41) 347 04 71, (41) 347 04 80.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30. Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie od Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta Kielce, Urzędu Gminy Masłów oraz w prasie lokalnej, tj. w „Echu Dnia”.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Inga Matuszewska
Z-ca dyrektora
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Wywieszono od dnia do dnia

Miejsce wywieszenia