

W Y K A Z Nr 6 / 2018
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz netto płatny miesięcznie, rocznie (*) lub półrocznie (**)	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI GNG-II.6845.
	Nr działki	Obręb	Pow. działki lub część w m ²	Położenie nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	950/2	0023	70	ul. Hetmana Karola Chodkiewicza	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	po otrzymaniu umowy	2 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	119.2018
2.	1182/6	0006	200	ul. Karczunek	inne tereny zabudowane	0,60 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	250.2017
3.	476/1	0016	212	ul. I. Paderewskiego	Inne tereny zabudowane	1,80 zł/m ²	„	3 lata	parking	130.2018
4.	188/1	0006	4500	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł/ha (*)	„	3 lata	uprawy rolne i leśne	157.2018
5.	1153/22 1153/23	0009	11456	ul. Lecha	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	259.2016
6.	857/100 579/38	0006	155	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,20 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	70.2018

7.	126	0027	460	ul. Chorzowska	lasy i grunty leśne	0,50 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	126.2018
8.	1726/10	0009	156	ul. Grochowej	tereny mieszkaniowe	1,20 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	131.2018
9	836/79 836/81	0007	1458	ul. Generała Władysława Sikorskiego	pastwiska trwałe	1,10 zł/m ² (*)	„	1 rok	budynek mieszkalny - obsługa budynku mieszkalnego	145.2017
10.	432	0017	1009	ul. Św. Leonarda	tereny inne komunikacyjne	300,00 zł (*)	„	3 lata	parking	141.2018
11.	332/5	0026	845	ul. Wikaryjska (według ewidencji gruntów ul. Cmentarna)	grunty orne	0,50 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	107.2018
12.	4/110	0023	3,70	al. Legionów	tereny mieszkaniowe	0,60 zł/m ²	„	3 lata	obsługa garażu	138.2018
13.	4/108	0023	148	ul. Krakowska	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	9 lat	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	156.2018
14.	175/1	0006	9023	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł/ha (*)	„	3 lata	uprawy rolne	172.2018
15.	1343/108	0024	416	ul. Wrzosowa	tereny mieszkaniowe	1,10 zł (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	175.2018

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntów należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 w terminie **od dnia 27 sierpnia 2018 roku do dnia 15 września 2018 roku.**

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Grunty wymienione w pozycji 2,5,7,8,13 – są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%) z wyłączeniem pozycji 4 i 14.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, termin rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, termin półrocznego czynszu ustala się za I półrocze na dzień 25 stycznia, a za II półrocze na dzień 25 lipca, każdego roku.