

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KIELCE
z dnia 2018 r.

**w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy
ulicy Jana Kamińskiego (dz. nr 394/47, dz. nr 394/48)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, ze zm.¹⁾) Rada Miasta Kielce uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Kielce prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w Kielcach przy ulicy Jana Kamińskiego /obr. 0015/, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce jako działki nr 394/47, 394/48 o łącznej pow. 0,7184 ha, stanowiącej własność osób fizycznych, uwidocznionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Kielce

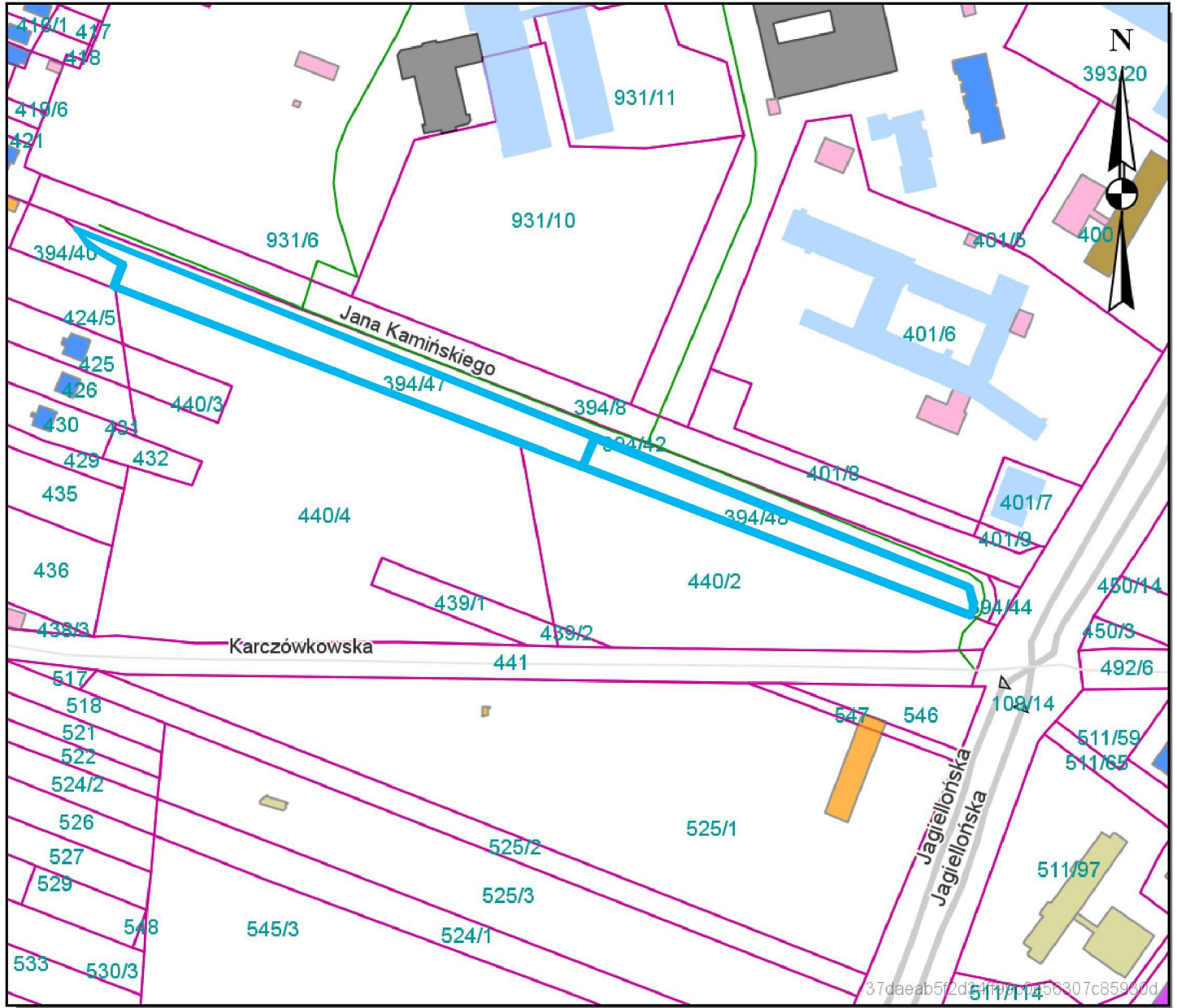
Dariusz Kozak

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2018 r., poz. 1000, 1349, 1432.

Załącznik graficzny do uchwały Rady Miasta Kielce w sprawie nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ulicy Jana Kamińskiego (dz. nr 394/47, dz. nr 394/48)

Jednostka ewidencyjna: Kielce
Obręb ewidencyjny: Obręb 0015
Ulica: Jana Kamińskiego
Działki: 394/47, 394/48

Skala 1 : 3000



Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa, położona w Kielcach przy ulicy Jana Kamińskiego, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce /obr. 0015/ jako działki nr 394/47, 394/48 o łącznej pow. 0,7184 ha, użytek sklasyfikowany jako „Bi”, stanowi własność osób fizycznych.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielce, a zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kielce, przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Kielcach Nr 580/2000 z dnia 26.10.2000 r. z późn. zm., działki nr 394/47, 394/48 znajdują się na terenach zabudowy usług rekreacji, sportu i wypoczynku wraz z zielenią towarzyszącą oraz zabudowy o przewadze funkcji usług ogólnomiejskich metropolitalnych (ponadpodstawowych) położonych poza strefą śródmiejską.

W myśl art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) tworzy się gminne zasoby nieruchomości. Natomiast art. 25 ust. 1 w/w ustawy stanowi, że gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Gospodarowanie zasobem polega między innymi na nabywaniu nieruchomości.

Mając na uwadze wskazane wyżej przepisy, możliwe jest nabycie przedmiotowej nieruchomości do zasobu gminnego.

Wobec powyższego proponuje się podjęcie przez Radę Miasta Kielce niniejszej uchwały.