



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 26-09-2018

Znak: SPN.III.7820.1.18.2018

### **OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 1474) w związku z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1257 ze zm.)

### **WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI**

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach, działającego w imieniu Prezydenta Miasta Kielce, złożony w dniu 02.07.2018r., znak: CK-051-541/2018, uzupełniony w dniu 03.08.2018r., pismem bez znaku oraz w dniu 08.08.2018r., pismem znak: WP.RPD.4020.1.3.3.2016.PS,

**została wydana decyzja Nr 17/18 z dnia 25.09.2018r., znak: SPN.III.7820.1.18.2018** o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie ścieżki rowerowej wraz z chodnikiem w km 0+000 ÷ 0+577 i 0+663 ÷ 1+120, ciągu pieszo-rowerowego w km 0+577 ÷ 0+663, w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 764 – ul. Wrzosowej oraz kanału technologicznego, budowie/przebudowie oświetlenia ulicznego i sieci elektroenergetycznej, hydrantów przeciwpożarowych, innej drogi publicznej (ul. Łukowej) oraz zjazdów na terenie miasta Kielce.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

#### **Miasto Kielce**

**obręb 0024**, numery ewidencyjne działek: 1343/11 (**1343/266**, 1343/267, 1343/268), 1343/23 (**1343/273**, 1343/274), **1343/24**, 1343/30 (**1343/237**, 1343/238), cz. **1343/36**, 1343/37 (**1343/239**, 1343/240), cz. **1343/43**, 1343/46 (**1343/241**, 1343/242), cz. **1343/50**, cz. **1343/54**, cz. **1343/58**, cz. **1343/62**, cz. **1343/66**, 1343/70 (**1343/243**, 1343/244), cz. **1343/74**, cz. **1343/78**, 1343/85 (**1343/245**, 1343/246), cz. **1343/89**, 1343/90 (**1343/247**, 1343/248), 1343/91 (**1343/249**, 1343/250), 1343/92 (**1343/251**, 1343/252), 1343/96 (**1343/278**, **1343/279**, 1343/280, 1343/281, 1343/282), 1343/100 (**1343/269**, 1343/270), **1343/102**, **1343/106**, **1343/107**, **1343/109**, **1343/110**, 1343/111 (**1343/264**, 1343/265), 1343/113 (**1343/275**, 1343/276, 1343/277), 1343/191 (**1343/260**, 1343/261), cz. **1343/197**, cz. **1343/198**, cz. **1343/213**, cz. **1343/216**, 1343/217 (**1343/271**, 1343/272), **1343/218**, **1343/219**, 1343/222 (**1343/262**, 1343/263), **1343/223**, 1343/224 (**1343/283**, 1343/284), 1343/225 (**1343/285**, 1343/286), 1343/229 (**1343/256**, 1343/257), 1343/230 (**1343/258**, 1343/259), 1343/231 (**1343/253**, 1343/254, 1343/255), **1343/232**, **1343/233**, **1343/234**, **1343/235**, **1343/236**, 1492/3 (**1492/15**, 1492/16), 1493 (**1493/1**, 1493/2), 1496/1 (**1496/4**, 1496/5), 1497/1 (**1497/3**, 1497/4), 1498/3 (**1498/8**, 1498/9), 1498/7 (**1498/10**, 1498/11), 1499 (**1499/1**, 1499/2), 1500/1

(1500/3, 1500/4), 1501/1 (**1501/3**, 1501/4), 1502/1 (**1502/4**, 1502/5), 1503 (**1503/1**, 1503/2), 1504 (**1504/1**, 1504/2), 1505 (**1505/1**, 1505/2), 1506 (**1506/1**, 1506/2), 1516 (**1516/1**, 1516/2), 1517/87 (**1517/106**, 1517/107), 1736/156 (1736/186, **1736/187**, 1736/188), 1736/158 (1736/189, **1736/190**, 1736/191),

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, **przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:**

**Miasto Kielce**

**obręb 0024**, numer ewidencyjny działki: 1492/3 (1492/16),

- **przebudowa innej drogi publicznej** (ul. Łukowej):

**Miasto Kielce**

**obręb 0024**, numer ewidencyjny działki: 1343/20,

- **przebudowa zjazdów:**

**Miasto Kielce**

**obręb 0024**, numery ewidencyjne działek: 1343/90 (1343/248), 1343/111 (1343/265), 1343/113 (1343/277), 1492/3 (1492/16), 1681, 1682.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale, symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy sieci infrastruktury technicznej, innej drogi publicznej i zjazdów wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Niniejszej decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, który zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, uprawnia Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach, działającego w imieniu Prezydenta Miasta Kielce, do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie, uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych oraz wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Mając na uwadze art. 96a, art. 96b oraz art. 96e Kpa, tut. organ informuje, że w toku postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania może być przeprowadzona mediacja. W celu ewentualnego przeprowadzenia mediacji strony w terminie czternastu dni od dnia doręczenia

niniejszego zawiadomienia zobowiązane są do wyrażenia zgody na przeprowadzenie mediacji oraz wybrania mediatora. Zaznaczam, że organ kierując sprawę do mediacji, odracza rozpatrzenie sprawy na okres dwóch miesięcy. Zasady, tryb i koszty mediacji zostały określone w rozdziale 5a Kpa.

**Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.**

**W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach, działającym w imieniu Prezydenta Miasta Kielce, ul. Prendowskiej 7, 25-395 Kielce, tel. (41) 34 02 800 lub (41) 34 02 850.**

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30. Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie od Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta Kielce oraz publikację w prasie lokalnej, tj. w „Echu Dnia”.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Robert Wzorek  
Dyrektor  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Wywieszono od dnia .....do dnia .....

Miejsce wywieszenia .....