

W Y K A Z Nr 7 / 2018
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz netto płatny miesięcznie, rocznie (*) lub półrocznie (**)	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI GNG-II.6845.
	Nr działki	Obręb	Pow. działki lub część w m ²	Położenie nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	963/44 963/45	0010	949	ul. Piotrkowska	teren przestrzeni publicznej, tereny usług i zabudowy mieszkaniowej	0,80 zł/m ²	po otrzymaniu umowy	do dnia 01.07.2020 r.	zaplecze budowy	201.2018
2.	350	0023	212	ul. Sucha	tereny mieszkaniowe	0,80 zł/m ²	„	2 lata	zaplecze budowy	116.2017
3.	1235/2	0017	24	ul. Seminaryjska	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	10,50 zł/m ²	„	3 lata	działalność handlowa	182.2018
4.	1478/2	0024	73	ul. Szwedzka	tereny publicznych ciągów pieszo - jezdnych	0,80 zł/m ²	„	2 lata	zaplecze budowy	192.2018
5.	1290/4	0017	22	ul. Stefana Żeromskiego	tereny mieszkaniowe	30,00 zł	„	20 lat	boks garażowy	20.2018

6.	586/7	0010	35	ul. Zamenhofa	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	272.2017
7.	479/27	0009	47	aleja Jerzego Szajnowicza - Iwanowa	droga	6,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	65.2018
8.	479/27	0009	64	aleja Jerzego Szajnowicza - Iwanowa	droga	4,50 zł/m ²	„	3 lata	działalność usługowa	164.2018
9	584/18	0010	957	ul. Marszałkowska	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	180.2018
10.	1223/12	0017	25 25 50	ul. Seminaryjska	tereny mieszkaniowe	10,50 zł/m ² 0,80 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność usługowa, obsługa komunikacyjna	169.2018
11.	1235/2	0017	28,20	ul. Seminaryjska	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	10,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	168.2018
12.	1235/1	0017	33	ul. Seminaryjska	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	10,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	117.2018
13.	1236/2 1235/3	0017	24	ul. Seminaryjska	tereny komunikacyjne tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	10,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	142.2018
14.	815/9	0010	36	ul. Marszałkowska	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	115.2018
15.	2010/3 2010/12 2015/5	0007	276	ul. Wincentego Witosa ul. Wita Stwosza	droga tereny zabudowane	0,50 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkaniowego	136.2018
16.	1827	0009	15	ul. Grochowa	tereny zabudowane	30,00 zł	„	6 lat	boks garażowy	170.2018

17.	1576	0017	210	ul. Pomorska	tereny mieszkaniowe	1,10 zł/m ² (*)	„	15 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkaniowego	135.2018
18.	1736/185	0024	590	ul. Tujowa	pastwiska trwałe	1,10 zł/m ² (*)	„	20 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkaniowego	127.2018
19.	1818/20 1807/61	0024	213	ul. Rakowska	tereny mieszkaniowe	1,20 zł/m ² (*)	„	10 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkaniowego	111.2018
20.	164/13 164/3	0006	140	ul. Wincentego Witosa	grunty orne	1,20 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkaniowego	177.2018
21.	420/4 411/32	0021	205	ul. Kalcytowa ul. Dolomitowa	tereny mieszkaniowe droga	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa komunikacyjna	147.2018
22.	871/41	0007	840	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego	tereny zabudowane	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	miejsca postojowe	134.2018
23.	877/3 877/7 894/173 894/174	0007	86	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego	tereny mieszkaniowe droga	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	miejsca postojowe	15.2018
24.	248/3 248/9	0015	49	ul. Grunwaldzka	tereny mieszkaniowe	10,50 zł/m ²	„	do dnia 31.12.2030 r.	działalność handlowa	139.2018
25.	248/3 248/9	0015	49	ul. Grunwaldzka	tereny mieszkaniowe	10,50 zł/m ²	„	do dnia 31.12.2030 r.	działalność handlowa	140.2018
26.	686/14 686/7 686/17	0010	1300	ul. Warszawska ul. Bukowa	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	179.2018

27.	686/21	0010	720	ul. Marszałkowska	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	180.2017
28.	311/1	0030	54	ul. Sukowska	tereny komunikacyjne	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkaniowego	171.2018
29.	208/2	0023	31	ul. Husarska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkaniowego	190.2018
30.	459/2	0017	77	ul. Henryka Sienkiewicza	tereny mieszkaniowe	1,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkaniowego	144 .2015

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntów należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 w terminie **od dnia 4 października 2018 roku do dnia 25 października 2018 roku.**

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Grunty wymienione w pozycji 5,6,7,9,10,11,12,13,14,16,17,18,19,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30– są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%) z wyłączeniem pozycji 21,22,23.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, termin rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, termin półrocznego czynszu ustala się za I półrocze na dzień 25 stycznia, a za II półrocze na dzień 25 lipca, każdego roku.