

**ZARZĄDZENIE NR 459 / 2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 20 grudnia 2018 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Zagórskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 zw zm.<sup>1)</sup>) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 111/2017 z dnia 29 marca 2017 r., Nr 348/2017 z dnia 21 sierpnia 2017 r., Nr 240/2018 z dnia 25 czerwca 2018 r., Nr 261/2018 z dnia 09 lipca 2018 r., Nr 432/2018 z dnia 23 listopada 2018 r., **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 9 ( dziewięciu ) lat, gruntu o powierzchni 81 m<sup>2</sup>, położonego w Kielcach przy ulicy Zagórskiej, stanowiącego własność Gminy Kielce, obejmującego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 1586 ( obręb 0017 ), uregulowaną w księdze wieczystej KIIIL/00087954/2, z przeznaczeniem pod obsługę budynku mieszkalnego - ogród przydomowy. Teren został zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup> zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432



## **Uzasadnienie**

Działka położona w Kielcach przy ulicy Zagórskiej, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce ( obręb 0017 ) numerem 1586 o powierzchni 81 m<sup>2</sup>, stanowi własność Gminy Kielce.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek osoby fizycznej, w sprawie wydzierżawienia wyżej opisanej działki, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, na okres 9 lat.

W/w działka znajduje się w granicy ogodzenia posesji przy ulicy Zagórskiej 71A, będącej współwłasnością wnioskodawcy.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynająć nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, oraz w celu urządzenia dróg dojazdowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.