

ZARZĄDZENIE NR 466/2018
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 20 grudnia 2018 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kielcach przy ulicy Wikaryjskiej (działka nr 91/9)

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.¹⁾) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) w oparciu o § 3 ust. 1 Uchwały Nr LVII/1277/2018 Rady Miasta Kielce z dnia 5 czerwca 2018 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Kielce (Dz.U. Woj. Świętokrzyskiego z 2018 r. poz. 2193) oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017 r. i zarządzeniem Nr 348/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 21 sierpnia 2017 r., oraz zarządzeniem Nr 240/2018 z dnia 25 czerwca 2018 r. i zarządzeniem Nr 261/2018 r. z dnia 9 lipca 2018 r., oraz zarządzeniem Nr 432/2018 z dnia 23 listopada 2018 r., zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się nabyć na własność Gminy Kielce nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Kielcach przy ul. Wikaryjskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce /obr. 0026/ jako działka nr 91/9 o pow. 0,5128 ha, stanowiącą współwłasność osób fizycznych, uwidocznioną na załączniku graficznym.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432.

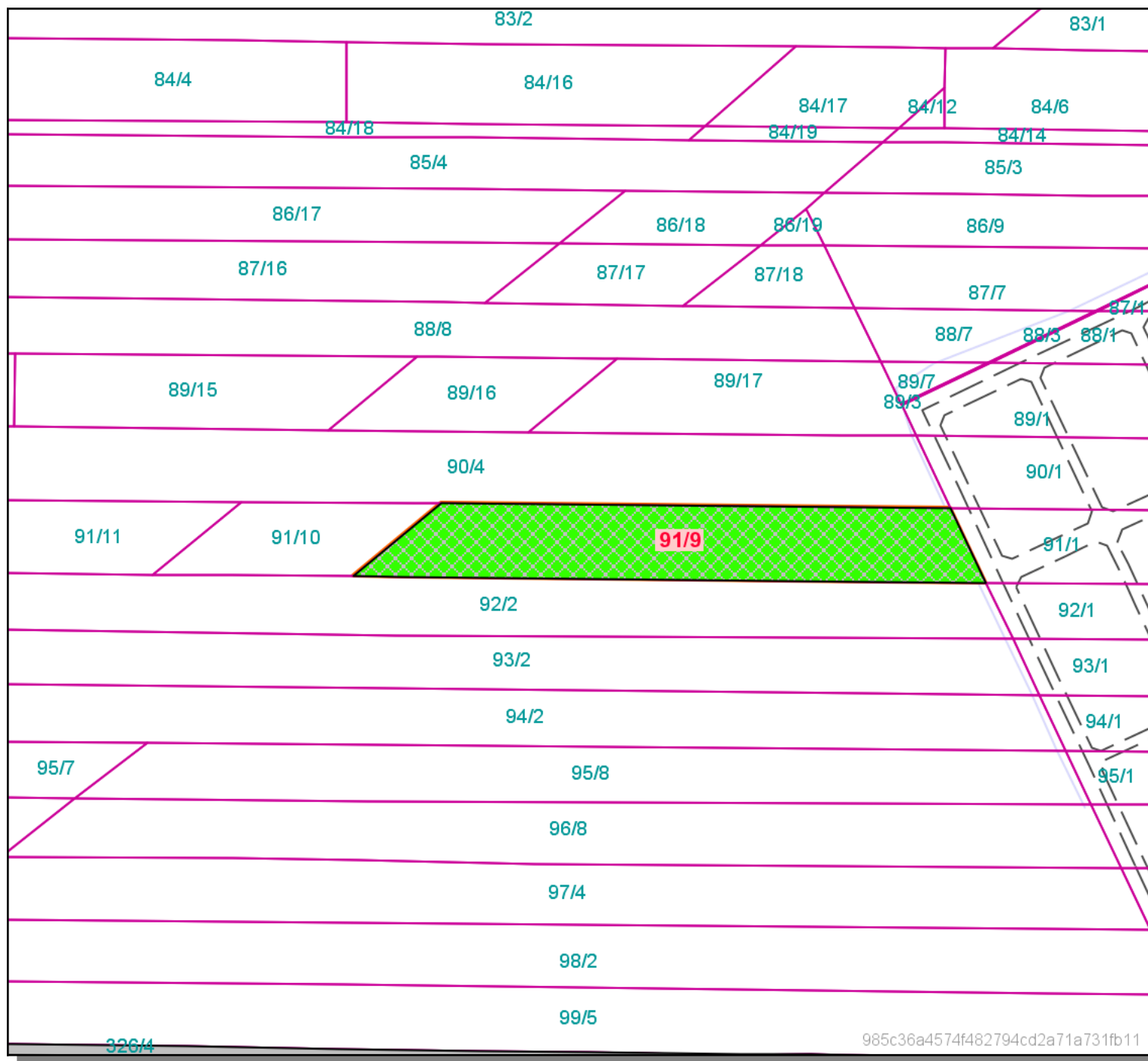
§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Kielce

Bogdan Wenta

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kielcach przy ul. Wikaryjskiej (działka nr 91/9)



Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Kielcach przy ul. Wikaryjskiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce /obr. 0026/ jako działka nr 91/9 o pow. 0,5128 ha, użytek sklasyfikowany jako grunty orne, oznaczone symbolem - R, stanowi współwłasność osób fizycznych.

Nieruchomość sąsiaduje z Cmentarzem Komunalnym " Cedzyna".

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielce "Kielce Wschód - Obszar 1", przyjętym uchwałą Nr XXVII/626/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 4 września 2008 r. i opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 9, poz. 74 z dnia 15 stycznia 2009 r., przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem ZC - "teren cmentarza".

Na podstawie § 3 ust. 1 Uchwały Nr LVII/1277/2018 Rady Miasta Kielce z dnia 5 czerwca 2018 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Kielce (Dz.U. Woj. Świętokrzyskiego z 2018 r. poz. 2193) wyraża się zgodę na nabywanie na rzecz Miasta Kielce nieruchomości przeznaczonych na cele publiczne w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2018 r. poz. 2204).

Przedmiotowa działka ma powierzchnię 0,5128 ha i w ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie przeznaczonym pod cmentarz. Zgodnie z treścią art. 6 pkt 9 ww. ustawy *celami publicznymi w rozumieniu ustawy jest: zakładanie i utrzymywanie cmentarzy.*

Zgodnie z art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Gospodarowanie zasobem polega na wykonywaniu czynności, o których mowa w art. 23 ust. 1, w tym także na nabywaniu nieruchomości.

Z uwagi na to, że spełnione są wymogi do nabycia nieruchomości w oparciu o ww. przepisy oraz o uchwałę Nr LVII/1277/2018 , zasadne jest podpisanie niniejszego zarządzenia.