

**ZARZĄDZENIE NR 465/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 20 grudnia 2018 r.**

**w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w Kielcach  
przy ulicy Wikaryjskiej (dz. nr 89/17)**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, ze zm<sup>1)</sup>), oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) w oparciu o § 3 ust. 1 Uchwały Nr LVII/1277/2018 Rady Miasta Kielce z dnia 5 czerwca 2018 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Kielce (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego z 2018 r. poz. 2193) oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017 r. oraz zarządzeniem Nr 348/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 21 sierpnia 2017 oraz zarządzeniem Nr 240/2018 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 25 czerwca 2018 oraz zarządzeniem Nr 261/2018 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 9 lipca 2018 oraz zarządzeniem Nr 432/2018 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 23 listopada 2018 zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nabyć na własność Gminy Kielce nieruchomość gruntową, położoną w Kielcach przy ulicy Wikaryjskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce, jako działka nr 89/17 o pow. 0,2952 ha, obr. 0026, stanowiącą własność osoby fizycznej, uwidocznioną na załączniku graficznym.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

---

<sup>1)</sup> zmiany tekstu jednolitego opublikowane w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
Kielce

**Bogdan Wenta**

## Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona w Kielcach przy ulicy Wikaryjskiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce, jako działka ewidencyjna nr 89/17 o pow. 0,2952 ha obr. 0026, sklasyfikowana jako grunty orne, oznaczone symbolem - R, stanowi własność osoby fizycznej i jest uregulowana w księdze wieczystej.

Nieruchomość sąsiaduje z Cmentarzem Komunalnym „Cedzyna”.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielce „Kielce Wschód – Obszar 1”, przyjętym uchwałą Nr XXVII/626/2008 Rady Miasta Kielce z dnia 4 września 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 9, poz. 74 z dnia 15 stycznia 2009 r.), przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem ZC – „teren cmentarza”.

Na podstawie § 3 ust. 1 Uchwały Nr LVII/1277/2018 Rady Miasta Kielce z dnia 5 czerwca 2018 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Kielce (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego z 2018 r. poz. 2193) wyraża się zgodę na nabywanie na rzecz Miasta Kielce nieruchomości przeznaczonych na cele publiczne w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204).

Przedmiotowa działka w ww. planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie przeznaczonym pod cmentarz. Zgodnie z treścią art. 6 pkt 9 ww. ustawy *celami publicznymi w rozumieniu ustawy jest: zakładanie i utrzymywanie cmentarzy.*

Zgodnie z art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Gospodarowanie zasobem polega na wykonywaniu czynności, o których mowa w art. 23 ust. 1, w tym także na nabywaniu nieruchomości.

Z uwagi na to, że spełnione są wymogi do nabycia nieruchomości w oparciu o ww. przepisy oraz uchwałą Nr LVII/1277/2018, zasadne jest podpisanie niniejszego zarządzenia.

Załącznik graficzny do Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce  
w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości gruntowej  
położonej w Kielcach przy ulicy Wikaryjskiej (dz. nr 89/17)



województwo: świętokrzyskie

gmina: Miasto Kielce

jednostka ewidencyjna: Kielce

obręb ewidencyjny: 0026

ulica: **Wikaryjska**

działka: **89/17**