

W Y K A Z Nr 1 / 2019
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz netto płatny miesięcznie, rocznie (*) lub półrocznie (**)	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI GNG-II.6845.
	Nr działki	Obręb	Pow. działki lub część w m ²	Położenie nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	1586	0017	81	ul. Zagórska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	po otrzymaniu umowy	9 lat	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	24.2018
2.	522/3	0009	34	ul. Piekoszowska	tereny komunikacyjne (drogi)	6,50 zł/m ²	„	3 lata	działalność handlowa	285.2017
3.	1416	0009	300	ul. Miła	zurbanizowane tereny niezabudowane	0,08 zł/m ² (*)	„	6 lat	uprawy rolne	261.2018
4.	1416	0009	376	ul. Miła	zurbanizowane tereny niezabudowane	0,08 zł/m ² (*)	„	3 lata	uprawy rolne	260.2018
5.	811/10 811/11	0017	311	ul. Sandomierska	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	248.2018
6.	221/54	0004	70	ul. 1 Maja	tereny komunikacyjne (drogi)	0,50 zł/m ²	„	1 rok	działalność przemysłowo - składowa	196.2017

7.	1884/1	0024	85	ul. Świerkowa	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,30 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	163.2018
8.	1121/5	0024	15	ul. Wapiennikowa	tereny dróg dojazdowych	6,50 zł/m ²	„	od 01.03.2019 r. do 31.12.2019 r.	działalność handlowa	215.2018
9	221/54	0004	115	ul. 1 Maja	tereny komunikacyjne (drogi)	0,50 zł/m ²	„	3 lata	działalność przemysłowo - składowa	193.2018
10.	1884/1 1884/2 1877/14 1877/15 1878/9 1878/10	0024	390	ul. Orzechowa ul. Świerkowa	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 zł/m ² (*)	„	6 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	72.2018
11.	4062/3 1807/57	0024	47	ul. Rakowska ul. Dereniowa	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	242.2018
12.	302/15 302/33	0005	1117	ul. Świętej Weroniki	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	223.2018
13.	479/27	0009	60	aleja Jerzego Szajnowicza - Iwanowa	tereny komunikacyjne (drogi)	6,50 zł/m ²	„	3 lata	działalność handlowa	272.2018
14.	1731	0023	106	ul. Obrzeźna	tereny dróg lokalnych, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,50 zł/m ²	„	na 9 lat	dojazd i dojście	204.2018
			418			0,08 zł/m ² (*)			uprawy sadownicze	

15.	4/2	0031	230	al. Ks. Jerzego Popiełuszki	tereny usług różnych	1,10 zł/m ² (*)	„	6 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	255.2018
16.	769/2	0012	7,5	ul. Wschodnia	tereny przeznaczone pod drogę	30,00 zł/obiekt	„	3 lata	boks garażowy	149.2018
17.	769/2	0012	7,5	ul. Wschodnia	tereny przeznaczone pod drogę	30,00 zł/obiekt	„	3 lata	boks garażowy	148.2018
18.	769/2	0012	15	ul. Wschodnia	tereny przeznaczone pod drogę	30,00 zł/obiekt	„	3 lata	boks garażowy	150.2018
19.	769/2	0012	20	ul. Wschodnia	tereny przeznaczone pod drogę	30,00 zł/obiekt	„	3 lata	boks garażowy	194.2018
20.	769/2	0012	20	ul. Wschodnia	tereny przeznaczone pod drogę	30,00 zł/obiekt	„	3 lata	boks garażowy	195.2018
21.	591	0016	4	Park Miejski	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	14,00 zł/m ²	„	od 01.03.2019 r. do 31.10.2019 r.	działalność handlowa	13.2019
22.	1739/166 1739/167	0024	214	ul. Świerkowa	tereny mieszkaniowe	1,10 zł/m ² (*)	„	do 30 czerwca 2024 r.	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	231.2018
23.	1726/25 1827 1828/1	0009	1815	ul. Grochowa ul. Piekoszowska	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	225.2018
24.	1118/2 1121	0009	2000	ul. Lecha	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	220.2018

25.	591	0016	5	Park Miejski	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	10,50 zł/m ²	„	od 15.04.2019 r. do 14.10.2019 r.	działalność usługowa	304.2018
26.	591	0016	7	Park Miejski	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	14,00 zł/m ²	„	od 01.03.2019 r. do 30.11.2019 r.	działalność handlowa	1.2019
			1			10,50 zł/m ²			działalność usługowa	
27.	1121/5	0024	15	ul. Wapiennikowa	tereny dróg dojazdowych	6,50 zł/m ²	„	od 01.03.2019 r. do 31.12.2019 r.	działalność handlowa	2.2019
28.	612/3	0010	20	ul. Wiśniowa	tereny mieszkaniowe	3,00 zł (**)	„	3 lata	altana śmietnikowa	133.2018
29.	1739/168	0024	152	ul. Świerkowa	tereny mieszkaniowe	1,20 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	236.2018
30.	911/1	0017	14	ul. Mazurska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	303.2015
31.	1153/23 1153/24 1153/20	0009	865	ul Jagiellońska (według ewidencji ul. Lecha)	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	261.2017
32.	1153/22	0009	47	ul. Lecha	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	230.2014
33.	591	0016	4	Park Miejski	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	14,00 zł/m ²	„	od 11.04.2019 r. do 30.09.2019 r.	działalność handlowa	305.2018

34.	545/1	0016	4	ul. Henryka Sienkiewicza	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	14,00 zł/m ²	„	od 01.03.2019 r. do 31.12.2019 r.	działalność handlowa	299.2018
35.	624/1 624/3	0023	622	ul. Husarska	tereny usług różnych	1,10 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	202.2018
36.	55/3 55/5	0016	35	ul. Czarnowska	tereny mieszkaniowe	14,00 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	158.2018
			80			0,80 zł/m ²	„		obsługa komunikacyjna	
37.	55/5	0016	33	ul. Czarnowska	tereny mieszkaniowe	14,00 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	274.2018
38.	55/3	0016	28	ul. Czarnowska	tereny mieszkaniowe	14,00 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	207.2018
39.	307/11	0017	12,5	ul. Śląska	tereny mieszkaniowe	6,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	271.2018
40.	1236/2 1235/2 1235/3	0017	82	ul. Seminaryjska	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	10,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	181.2018
41	686/17	0010	33,10	ul. Warszawska	tereny mieszkaniowe	4,50 zł/m ²	„	9 lat	działalność usługowa	191.2018
42.	1153/23	0009	57	ul. Jagiellońska	tereny mieszkaniowe	6,50 zł/m ²	„	9 lat	działalność handlowa	203.2018

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntów należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 w terminie

od dnia 4 lutego 2019 r. do dnia 25 lutego 2019 r.

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Grunty wymienione w pozycji 1,3,5,10,12,14,15,22,23,24,29,31,32,36-42– są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, termin rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, termin półrocznego czynszu ustala się za I półrocze na dzień 25 stycznia, a za II półrocze na dzień 25 lipca, każdego roku.