

ZARZĄDZENIE NR 61/2019
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 28 lutego 2019 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Kielce, położonej w Kielcach przy ul. Wikaryjskiej.**

Na podstawie § 6 Uchwały Nr LVII/1277/2018 Rady Miasta Kielce z dnia 5 czerwca 2018 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Kielce, w oparciu o art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j.Dz.U.2018.1025 ze zm.¹⁾) oraz § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 111/2017 z dnia 29 marca 2017 r., Zarządzeniem Nr 348/2017 z dnia 21 sierpnia 2017 r., Zarządzeniem Nr 240/2018 z dnia 29 czerwca 2018r., Zarządzeniem Nr 261/2018 z dnia 9 lipca 2018r., oraz Zarządzeniem Nr 432/2018 z dnia 23 listopada 2018r. **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

1. Ustanawiam za wynagrodzeniem, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o., na nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kielce, objętej księgą wieczystą Nr KIIIL/00052325/0, położonej w Kielcach przy ul. Wikaryjskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce (obręb 0026) numerem działki 2/6, służebność przesyłu, polegającą na prawie korzystania z pasa gruntu o szer. 1,0 m i dł. 241,0 m, w celu wybudowania sieci gazowej s/c, w tym również na prawie dostępu do tego gruntu, celem eksploatacji i utrzymania we właściwym stanie technicznym wybudowanych urządzeń, usunięcia ewentualnych awarii, wykonania modernizacji, prowadzenia remontów i ich przebudowy.

2. Granice i przebieg ustanawianej służebności wskazano na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej ustanowienia służebności określonej w § 1.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. 2018.1104,1629,2073,2244,80.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.










TRASA PROJEKTOWANEGO GAZOCIĄGU
SKALA 1:500

LEGENDA:

OBIEKTY ISTNIEJĄCE:

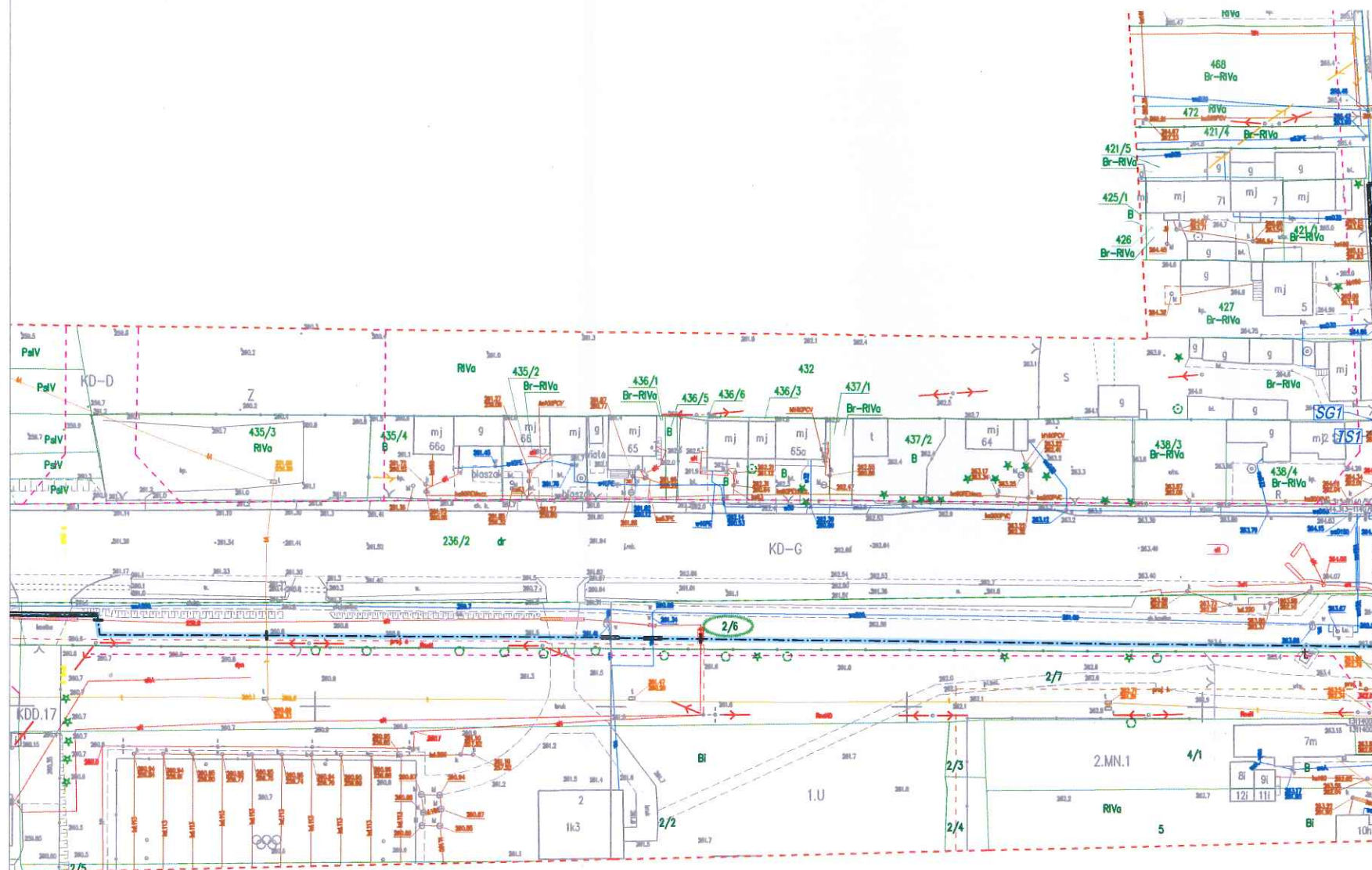
	g	ISTN. SIEĆ GAZOWA
	w	ISTN. SIEĆ WODOCIĄGOWA
	ks/kd	ISTN. SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ/DESZCZOWEJ
	eN	ISTN. SIEĆ ENERGETYCZNA
	t	ISTN. SIEĆ TELETECHNICZNA
		ISTN. KRAWĘDŹ JEZDNI
		GRANICE DZIAŁEK
		LINIA OGRODZENIA
		DZIAŁKI OBJĘTE OPRACOWANIEM

OBIEKTY PROJEKTOWANE:

	WG	C	TRASA PROJ. GAZOCIĄGU S/C PEdn160
	TS	SG	TRASA PROJ. PRZYŁĄCZA GAZU S/C PEdn25
	WG		WŁĄCZENIE PROJ. GAZOCIĄGU DO ISTN. GAZOCIĄGU PEdn160
	C		PROJ. ZAŚLEPKA PEdn160
	TS		PROJ. TRÓJNIK SIODŁOWY
	SG		PROJ. SKRZYNKA GAZOWA, PUNKT REDUKCYJNO-POMIAROWY
			
	R.P.		PROJ. PRZEWÓD W RURZE PRZEWIERTOWEJ
			STREFA KONTROLOWANA SZER. 1,0m (PO 0,5m OD OSI PROJ. GAZOCIĄGU) - ZAKRES SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU

UWAGA:

- granice opracowania pokrywają się z granicami aktualizacji geodezyjnej i zaznaczono je na mapie kolorem CZERWONYM,
- nie wykonuje się bilansu terenu, ponieważ projektowane zamierzenie nie zmienia jego sposobu zagospodarowania,
- rzędne infrastruktury podziemnej mają charakter orientacyjny,
- wymiary w metrach,
- podejście do kurka wykonać przewodem stalowym,
- wszystkie kolizje z przewodami sieci kan. oraz przejścia pod drogami i wjazdami pokonywać w rurach osłonowych montując je na proj. sieci gazowej,
- wszystkie kolizje z przewodami sieci energetycznej i telekomunikacyjnej pokonywać w rurach osłonowych (np. rury gładkie, dwudzielne typu HDPE z zatraskiem) montując je na istniejących przewodach.



WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE! Reprodukacja projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów projektu zabroniona



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

P.P.B. INSTAL projekt
27-400 Ostrowiec Św., ul. Boerner 6
tel/fax (041) 263 14 07; 263 08 05
e-mail: biuro@instalprojekt.com
ZARZĄDZANIE JAKOŚCIĄ ISO9001:2008

INWESTOR:

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach
Ul. Loefflera 2
25-550 Kielce




www.instalprojekt.com

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

**BUDOWA GAZOCIĄGU ŚREDNIEGO CIŚNIENIA PEdn160 WARZ Z PRZYŁĄCZAMI GAZU PEdn25
W MIEJSCOWOŚCI DOMASZOWICE, GM. MASŁÓW**

TYTUŁ RYSUNKU:

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
TRASA PROJEKTOWANEGO GAZOCIĄGU**

AUTORZY PROJEKTU SPECJALNOŚĆ INSTALACYJNA	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	Nr zlec.: IP2016_098
	PROJEKTANT	inż. Artur Machula	KL-106/2001		Faza: PB
	KIER. PRACOWNI	inż. Sebastian Machula	---		Data: STYCZEŃ 2019
	ASYSTENT	mgr inż. Aleksandra Dunał	---		Skala: 1:500
					Nr rys.: UM/102
					Strona 3

Uzasadnienie

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. wystąpiła z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu, polegającej na prawie korzystania z nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Wikaryjskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce Obr. 0026 numerem działki 2/6, w zakresie niezbędnym do przesyłu gazu, poprzez wybudowanie sieci gazowej s/c, a po wybudowaniu, także na prawie bezpłatnego nieograniczonego dostępu do tych urządzeń w celu zapewnienia właściwego stanu technicznego (konserwacja naprawy i modernizacja).

Na podstawie art. 305¹, w związku z art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, które nie należą do części składowych nieruchomości, jeżeli wchodzi w skład przedsiębiorstwa, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W myśl § 6 uchwały Nr LVII/1277/2018 Rady Miasta w Kielcach z dnia 5 czerwca 2018 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Kielce, Prezydent obciąża nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z wyjątkiem ustanawiania hipoteki.

W celu ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kielce, położonej przy ulicy Wikaryjskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0026 jako działka nr 2/6 o pow. 0,1956 ha, ujawnionej w księdze wieczystej KI1L/00052325/0, w oparciu o w/w uchwałę Rady Miasta Kielce, podjęte zostaje niniejsze zarządzenie.