

**ZARZĄDZENIE NR 52/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

z dnia 22 lutego 2019 r.

**w sprawie przyjęcia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu na lata 2019 – 2021**

Na podstawie art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.<sup>1)</sup>/ oraz § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r. w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego, zmienionego zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce: Nr 111/2017 z dnia 29 marca 2017 r., Nr 348/2017 z dnia 21 sierpnia 2017 r., Nr 240/2018 z dnia 25 czerwca 2018 r., Nr 261/2018 z dnia 9 lipca 2018 r. i Nr 432/2018 z dnia 23 listopada 2018 r., *zarządza się, co następuje:*

**§ 1.**

Przyjmuje się plan wykorzystania zasobu nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu na lata 2019 – 2021, zgodnie z załącznikami Nr 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

**Bogdan Wenta**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2018 r. poz. 2204.

# PLAN

## WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI MIASTA KIELCE NA PRAWACH POWIATU NA ROK 2019

Do zasobu nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności Miasta Kielce na prawach powiatu i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego Miasta Kielce na prawach powiatu.

W zasobie nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu na dzień 31 grudnia 2018 r. znajdują się:

- 1) nieruchomości gruntowe stanowiące własność Miasta Kielce na prawach powiatu o łącznej powierzchni 117,9707 ha,
  - 2) nieruchomości gruntowe będące w użytkowaniu wieczystym Miasta Kielce na prawach powiatu o łącznej powierzchni 0,0182 ha,
- w tym m.in. nieruchomości, które będą udostępnione na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2018 r. o łącznej powierzchni 103,6871 ha, w tym:
- a) przekazanie w dzierżawę ..... - o łącznej powierzchni 0,7866 ha,
  - b) przekazanie w najem ..... - o łącznej powierzchni 0,0000 ha,
  - c) przekazanie w użyczenie ..... - o łącznej powierzchni 0,0000 ha,
  - d) przekazanie w trwały zarząd ..... - o łącznej powierzchni 102,9005 ha,
  - e) przekazanie w użytkowanie ..... - o łącznej powierzchni 0,0000 ha,
  - f) udostępnienie w innej formie nie wymienionej w ppkt a-e ..... - o łącznej powierzchni 0,0000 ha.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2018 r. oddano w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym nieruchomości gruntowe Miasta Kielce na prawach powiatu o łącznej powierzchni 0,0000 ha.

### I. Prognoza dotycząca udostępniania nieruchomości zasobu w 2019 roku

A. Zbycie lokali mieszkalnych										
Lp.	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia		udział we współwłasności	Użytek gruntowy (np. R, I, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)	Ilość lokali	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
			działki [ha]	Lokalu [m <sup>2</sup> ]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Razem</b>							<b>Razem</b>			

B. Zbycie lokali użytkowych										
Lp.	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia		udział we współwłasności	Użytek gruntowy (np. R, I, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)	Ilość lokali	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
			działki [ha]	Lokalu [m <sup>2</sup> ]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Razem</b>							<b>Razem</b>			

C. Zbycie pozostałych nieruchomości							
Lp.	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, I, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
<b>Razem</b>							

D. Przekazanie w dzierżawę							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	0017	263/1	0,0004	[dr-4m2]	ul. Śląska	[STUDIUM: Tereny zabudowy mieszkaniowej z przewagą zabudowy wysokiej intensywności z usługami ogólnomiejscowymi]	w ciągu roku
2	0017	263/2	0,0028	[dr-28m2]	ul. Śląska	[STUDIUM: Tereny zabudowy mieszkaniowej z przewagą zabudowy wysokiej intensywności z usługami ogólnomiejscowymi]	w ciągu roku
3	0023	1/20	0,0539	[Bi-539m2]	ul. Pakosz	[STUDIUM: Tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności o określonej wysokości z usługami podstawowymi]	w ciągu roku
4	0023	1/13	0,0115	[Bz-115m2]	ul. Pakosz	[STUDIUM: Tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności o określonej wysokości z usługami podstawowymi]	w ciągu roku
<b>Razem</b>			<b>0,0686</b>				

E. Przekazanie w najem							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

F. Przekazanie w użyczenie							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

G. Przekazanie w trwały zarząd							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

H. Przekazanie w użytkowanie							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

I. Inne formy udostępniania nie wymienione w pkt A – H							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

J. Oddanie w użytkowanie wieczyste							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

<b>II. Prognoza wpływów i wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu</b>					
Wyszczególnienie	Szczegółowa kalkulacja	Ilość lokali	Ilość w ha	Wpływy w zł	Wydatki w zł
1	2	3	4	5	6
A. Zbycie lokali mieszkalnych					
B. Zbycie lokali użytkowych					
C. Zbycie pozostałych nieruchomości					
D. Przekazanie w dzierżawę					
Przekazanie w dzierżawę przed dniem 1 stycznia 2019 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2018			0,7866	28 027,10	
Przekazanie w dzierżawę w roku 2019 (odnowione umowy)			0,0686	17 053,70	
Przekazanie w dzierżawę w roku 2019 (nowe umowy)			0,0000	0,00	
Przekazanie w dzierżawę ogółem			<b>* 0,7866</b>	<b>28 027,10</b>	
E. Przekazanie w najem					
Przekazanie w najem przed dniem 1 stycznia 2019 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2018					
Przekazanie w najem w roku 2019 (odnowione umowy)					
Przekazanie w najem w roku 2019 (nowe umowy)					
Przekazanie w najem ogółem			*		
F. Przekazanie w użyczenie					
Przekazanie w użyczenie przed dniem 1 stycznia 2019 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2018					
Przekazanie w użyczenie w roku 2019 (odnowione umowy)					
Przekazanie w użyczenie w roku 2019 (nowe umowy)					
Przekazanie w użyczenie ogółem			*		
G. Przekazanie w trwały zarząd					
Przekazanie w trwały zarząd przed dniem 1 stycznia 2019 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2018			102,9005	13 598,00	
Przekazanie w trwały zarząd w roku 2019			0,0000	0,00	
Przekazanie w trwały zarząd ogółem			<b>102,9005</b>	<b>13 598,00</b>	
H. Przekazanie w użytkowanie					
Przekazanie w użytkowanie przed dniem 1 stycznia 2019 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2018					
Przekazanie w użytkowanie w roku 2019					
Przekazanie w użytkowanie ogółem					
I. Inne formy udostępniania nie wymienione w pkt A - H					
Udostępnienie przed dniem 1 stycznia 2019 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2018					
Udostępnienie w roku 2019					
Udostępnienie ogółem					
<b>OGÓŁEM</b>			<b>103,6871</b>	<b>41 625,10</b>	

\*Nie objęto sumowaniem powierzchni objętych odnowionymi umowami zawartymi w po wygaśnięciu poprzednich umów trakcie roku.

<b>III. Prognoza wpływów osiąganych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz wydatków związanych z oddaniem nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu w użytkowanie wieczyste</b>				
Wyszczególnienie	Szczegółowa kalkulacja	Ilość w ha	Wpływy w zł	Wydatki w zł
1	2	3	4	5
Oddanie w użytkowanie wieczyste przed dniem 1 stycznia 2019 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2018				
Oddanie w użytkowanie wieczyste w roku 2019				
Oddanie w użytkowanie wieczyste ogółem				

#### **IV. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu oddanych w użytkowanie wieczyste**

Nie przewiduje się aktualizacji.

#### **V. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu**

Nie przewiduje się aktualizacji.

## VI. Prognoza dotycząca nabywania nieruchomości do zasobu

A. Nabywanie nieruchomości na cele związane z .....							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin nabycia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Położenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

B. Nabywanie nieruchomości na inne cele nie wymienione w pkt A							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin nabycia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Położenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	0010	208/25	0,0202	dr	ul. Okrzei	Brak mpzp	3
2	0024	507/5	0,1149	dr	ul. Langiewicza	Brak mpzp	4
3	0024	507/7	0,1895	dr	ul. Langiewicza	Brak mpzp	4
4	0024	416/3	0,0153	dr	ul. Langiewicza	Brak mpzp	4
5	0023	21/3	0,0601	dr	ul. Pakosz	Brak mpzp	4
6	0006	15/30	0,0585	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	4
7	0006	15/17	0,0027	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	4
8	0006	15/35	0,0758	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	4
9	0006	15/19	0,0073	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	4
10	0006	15/8	0,0616	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	4
11	0006	15/9	0,0327	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	3
12	0006	15/12	0,0013	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	3
13	0006	15/43	0,0528	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	3
14	0006	15/47	0,1521	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	3
15	0006	15/31	0,0053	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	3
16	0006	15/45	3,3520	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	3
17	0006	15/26	0,0087	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	3
18	0006	15/33	0,0315	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	4
19	0006	15/25	0,0767	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	4
20	0006	15/39	0,0034	dr	ul. Zagnańska	Brak mpzp	4
21	0011	250/1	0,0990	dr	aleja Tysiąclecia Państwa Polskiego	droga	4
22	0011	230/39	0,0528	dr	ul. Górna	Brak mpzp	4
23	0011	230/38	0,4558	dr	ul. Górna	Brak mpzp	4
<b>Razem</b>			<b>4,9300</b>				

VII. Prognoza poziomu wydatków związanych z nabywaniem nieruchomości do zasobu			
Wyszczególnienie		Szczegółowa kalkulacja	
1		Ilość w ha	Wydatki w zł
		3	4
A.	Nabywanie nieruchomości na cele związane z.....		
B.	Nabywanie nieruchomości na inne cele nie wymienione w pkt A	4,9300	0,00
<b>OGÓLEM</b>		<b>4,9300</b>	<b>0,00</b>

## VIII. Program zagospodarowania zasobu nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu.

Do powiatowego zasobu będą nabywane nieruchomości służące realizacji celów publicznych wynikających z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz zadań własnych.

# PLAN

## WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI MIASTA KIELCE NA PRAWACH POWIATU NA ROK 2020

Do zasobu nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności Miasta Kielce na prawach powiatu i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego Miasta Kielce na prawach powiatu.

W zasobie nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu na dzień 31 grudnia 2018 r. znajdują się:

- 1) nieruchomości gruntowe stanowiące własność Miasta Kielce na prawach powiatu o łącznej powierzchni 117,9707 ha,
- 2) nieruchomości gruntowe będące w użytkowaniu wieczystym Miasta Kielce na prawach powiatu o łącznej powierzchni 0,0182 ha,  
w tym m.in. nieruchomości, które będą udostępnione na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2019 r. o łącznej powierzchni 103,6871 ha, w tym:
  - a) przekazanie w dzierżawę ..... - o łącznej powierzchni 0,7866 ha,
  - b) przekazanie w najem ..... - o łącznej powierzchni 0,0000 ha,
  - c) przekazanie w użyczenie ..... - o łącznej powierzchni 0,0000 ha,
  - d) przekazanie w trwały zarząd ..... - o łącznej powierzchni 102,9005 ha,
  - e) przekazanie w użytkowanie ..... - o łącznej powierzchni 0,0000 ha,
  - f) udostępnienie w innej formie nie wymienionej w ppkt a-e ..... - o łącznej powierzchni 0,0000 ha.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2018 r. oddano w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym nieruchomości gruntowe Miasta Kielce na prawach powiatu o łącznej powierzchni 0,0000 ha.

### I. Prognoza dotycząca udostępniania nieruchomości zasobu w 2020 roku

A. Zbycie lokali mieszkalnych										
Lp.	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia		udział we współwłasności	Użytek gruntowy (np. R, E, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)	Ilość lokali	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
			działki [ha]	Lokalu [m <sup>2</sup> ]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Razem</b>							<b>Razem</b>			

B. Zbycie lokali użytkowych										
Lp.	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia		udział we współwłasności	Użytek gruntowy (np. R, E, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)	Ilość lokali	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
			działki [ha]	Lokalu [m <sup>2</sup> ]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Razem</b>							<b>Razem</b>			

C. Zbycie pozostałych nieruchomości							
Lp.	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, E, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
<b>Razem</b>							

D. Przekazanie w dzierżawę							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Położenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	0006	945/75	0,0100	[Tp-100 m2]	ul. Klonowa	[Zalew: KDZ]	w ciągu roku
2	0007	2615	0,0049	[PsIV-49 m2]	Adres:	[Dąbrowa: KDL]	w ciągu roku
3	0017	1186/2	0,5422	[dr-5422 m2]	Plac Wolności	[STUDIUM: Tereny zabudowy o głównej funkcji usług ogólnomiejscowych metropolitalnych oraz mieszkaniowej]	w ciągu roku
<b>Razem</b>			<b>0,5571</b>	<b>Na terenie Gminy Kielce</b>			

E. Przekazanie w najem							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Położenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

F. Przekazanie w użyczenie							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Położenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

G. Przekazanie w trwały zarząd							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Położenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

H. Przekazanie w użytkowanie							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Położenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

I. Inne formy udostępniania nie wymienione w pkt A – H							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Położenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

J. Oddanie w użytkowanie wieczyste							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Położenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

<b>II. Prognoza wpływów i wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu</b>					
Wyszczególnienie	Szczegółowa kalkulacja	Ilość lokali	Ilość w ha	Wpływy w zł	Wydatki w zł
1	2	3	4	5	6
A. Zbycie lokali mieszkalnych					
B. Zbycie lokali użytkowych					
C. Zbycie pozostałych nieruchomości					
D. Przekazanie w dzierżawę					
Przekazanie w dzierżawę przed dniem 1 stycznia 2020 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2019			0,7866	28 027,10	
Przekazanie w dzierżawę w roku 2020 (odnowione umowy)			0,5571	1 717,70	
Przekazanie w dzierżawę w roku 2020 (nowe umowy)					
Przekazanie w dzierżawę ogółem			<b>* 0,7866</b>	<b>28 027,10</b>	
E. Przekazanie w najem					
Przekazanie w najem przed dniem 1 stycznia 2020 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2019					
Przekazanie w najem w roku 2020 (odnowione umowy)					
Przekazanie w najem w roku 2020 (nowe umowy)					
Przekazanie w najem ogółem			*		
F. Przekazanie w użyczenie					
Przekazanie w użyczenie przed dniem 1 stycznia 2020 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2019					
Przekazanie w użyczenie w roku 2020 (odnowione umowy)					
Przekazanie w użyczenie w roku 2020 (nowe umowy)					
Przekazanie w użyczenie ogółem					
G. Przekazanie w trwały zarząd					
Przekazanie w trwały zarząd przed dniem 1 stycznia 2020 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2019			102,9005	13 598,00	
Przekazanie w trwały zarząd w roku 2020			0,0000	0,00	
Przekazanie w trwały zarząd ogółem			<b>102,9005</b>	<b>13 598,00</b>	
H. Przekazanie w użytkowanie					
Przekazanie w użytkowanie przed dniem 1 stycznia 2020 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2019					
Przekazanie w użytkowanie w roku 2020					
Przekazanie w użytkowanie ogółem					
I. Inne formy udostępniania nie wymienione w pkt A - H					
Udostępnienie przed dniem 1 stycznia 2020 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2019					
Udostępnienie w roku 2020					
Udostępnienie ogółem					
	<b>OGOŁEM</b>		<b>103,6871</b>	<b>41 625,10</b>	-

\*Nie objęto sumowaniem powierzchni objętych odnowionymi umowami zawartymi po wygaśnięciu poprzednich umów w trakcie roku.

<b>III. Prognoza wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz wydatków związanych z oddaniem nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu w użytkowanie wieczyste</b>				
Wyszczególnienie	Szczegółowa kalkulacja	Ilość w ha	Wpływy w zł	Wydatki w zł
1	2	3	4	5
Oddanie w użytkowanie wieczyste przed dniem 1 stycznia 2020 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2019				
Oddanie w użytkowanie wieczyste w roku 2020				
Oddanie w użytkowanie wieczyste ogółem				

#### **IV. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu oddanych w użytkowanie wieczyste**

Nie przewiduje się aktualizacji.

#### **V. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu**

Nie przewiduje się aktualizacji.



## VI. Prognoza dotycząca nabywania nieruchomości do zasobu

A. Nabywanie nieruchomości na cele związane z .....							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin nabycia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Położenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

B. Nabywanie nieruchomości na inne cele nie wymienione w pkt A							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin nabycia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Położenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	0006	945/91	0,0612	dr	ul. Klonowa	Brak mpzp	1
2	0006	945/90	0,0541	dr	ul. Klonowa	Brak mpzp	1
3	0006	945/97	0,0192	dr	ul. Klonowa	Brak mpzp	1
4	0006	945/83	0,0309	dr	ul. Klonowa	Brak mpzp	2
5	0006	945/116	0,0014	dr	ul. Klonowa	Brak mpzp	2
6	0006	945/103	0,0127	dr	ul. Klonowa	Brak mpzp	2
7	0006	945/112	0,0193	dr	ul. Klonowa	Brak mpzp	3
8	0006	945/114	0,0175	dr	ul. Klonowa	Brak mpzp	3
9	0017	1375/5	0,0054	dr	ul. Prosta	Brak mpzp	4
10	0017	469/1	0,0127	dr	ul. Kościuszki	Brak mpzp	4
11	0017	469/2	0,0164	dr	ul. Kościuszki	Brak mpzp	4
12	0017	1307/18	0,0304	dr	ul. Zeromskiego	Brak mpzp	4
13	0011	250/2	0,1357	dr	ul. Domaszowska	Brak mpzp	4
14	0011	265/35	0,3801	dr	ul. Domaszowska	Brak mpzp	4
15	0010	208/61	0,0155	dr	ul. Okrzei	Brak mpzp	4
<b>Razem</b>			<b>0,8125</b>				

VII. Prognoza poziomu wydatków związanych z nabywaniem nieruchomości do zasobu			
Wyszczególnienie		Szczegółowa kalkulacja	
1		2	3
			4
A. Nabywanie nieruchomości na cele związane z.....			
B. Nabywanie nieruchomości na inne cele nie wymienione w pkt A			
<b>OGÓLEM</b>		<b>0,8125</b>	<b>0,00</b>

## VIII. Program zagospodarowania zasobu nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu.

Do powiatowego zasobu będą nabywane nieruchomości służące realizacji celów publicznych wynikających z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz zadań własnych.

# PLAN

## WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI MIASTA KIELCE NA PRAWACH POWIATU NA ROK 2021

Do zasobu nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności Miasta Kielce na prawach powiatu i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego Miasta Kielce na prawach powiatu.

W zasobie nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu na dzień 31 grudnia 2018 r. znajdują się:

- 1) nieruchomości gruntowe stanowiące własność Miasta Kielce na prawach powiatu o łącznej powierzchni 117,9707 ha,
  - 2) nieruchomości gruntowe będące w użytkowaniu wieczystym Miasta Kielce na prawach powiatu o łącznej powierzchni 0,0182 ha,
- w tym m.in. nieruchomości, które będą udostępnione na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2020 r. o łącznej powierzchni 103,6871 ha, w tym:
- a) przekazanie w dzierżawę ..... - o łącznej powierzchni 0,7866 ha,
  - b) przekazanie w najem ..... - o łącznej powierzchni 0,0000 ha,
  - c) przekazanie w użyczenie ..... - o łącznej powierzchni 0,0000 ha,
  - d) przekazanie w trwały zarząd ..... - o łącznej powierzchni 102,9005 ha,
  - e) przekazanie w użytkowanie ..... - o łącznej powierzchni 0,0000 ha,
  - f) udostępnienie w innej formie nie wymienionej w ppkt a-e ..... - o łącznej powierzchni 0,0000 ha.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2018 r. oddano w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym nieruchomości gruntowe Miasta Kielce na prawach powiatu o łącznej powierzchni 0,0000 ha.

### I. Prognoza dotycząca udostępniania nieruchomości zasobu w 2021 roku

A. Zbycie lokali mieszkalnych										
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków						Ilość lokali	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)	
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia		Użytek gruntowy (np. R, E, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)				
			działki [ha]	Lokalu [m <sup>2</sup> ]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Razem</b>							<b>Razem</b>			

B. Zbycie lokali użytkowych										
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków						Ilość lokali	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)	
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia		Użytek gruntowy (np. R, E, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)				
			działki [ha]	Lokalu [m <sup>2</sup> ]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Razem</b>							<b>Razem</b>			

C. Zbycie pozostałych nieruchomości							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, E, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

D. Przekazanie w dzierżawę							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, I, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

E. Przekazanie w najem							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, I, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

F. Przekazanie w użyczenie							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, I, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

G. Przekazanie w trwały zarząd							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, I, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

H. Przekazanie w użytkowanie							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, I, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

I. Inne formy udostępniania nie wymienione w pkt A – H							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, I, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

J. Oddanie w użytkowanie wieczyste							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin udostępnienia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, I, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Polożenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

<b>II. Prognoza wpływów i wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu</b>					
Wyszczególnienie	Szczegółowa kalkulacja	Ilość lokali	Ilość w ha	Wpływy w zł	Wydatki w zł
1	2	3	4	5	6
A. Zbycie lokali mieszkalnych					
B. Zbycie lokali użytkowych					
C. Zbycie pozostałych nieruchomości					
D. Przekazanie w dzierżawę					
Przekazanie w dzierżawę przed dniem 1 stycznia 2021 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2020			0,7866	28 027,10	
Przekazanie w dzierżawę w roku 2021 (odnowione umowy)			0,0000	0,00	
Przekazanie w dzierżawę w roku 2021 (nowe umowy)					
Przekazanie w dzierżawę ogółem			<b>* 0,7866</b>	<b>28 027,10</b>	
E. Przekazanie w najem					
Przekazanie w najem przed dniem 1 stycznia 2021 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2020					
Przekazanie w najem w roku 2021 (odnowione umowy)					
Przekazanie w najem w roku 2021 (nowe umowy)					
Przekazanie w najem ogółem					
F. Przekazanie w użyczenie					
Przekazanie w użyczenie przed dniem 1 stycznia 2021 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2020					
Przekazanie w użyczenie w roku 2021 (odnowione umowy)					
Przekazanie w użyczenie w roku 2021 (nowe umowy)					
Przekazanie w użyczenie ogółem			*		
G. Przekazanie w trwały zarząd					
Przekazanie w trwały zarząd przed dniem 1 stycznia 2021 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2020			102,9005	13 598,00	
Przekazanie w trwały zarząd w roku 2021			0,0000	0,00	
Przekazanie w trwały zarząd ogółem			<b>102,9005</b>	<b>13 598,00</b>	
H. Przekazanie w użytkowanie					
Przekazanie w użytkowanie przed dniem 1 stycznia 2021 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2020					
Przekazanie w użytkowanie w roku 2021					
Przekazanie w użytkowanie ogółem					
I. Inne formy udostępniania nie wymienione w pkt A - H					
Udostępnienie przed dniem 1 stycznia 2021 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2020					
Udostępnienie w roku 2021					
Udostępnienie ogółem					
	<b>OGOŁEM</b>		<b>103,6871</b>	<b>41 625,10</b>	-

\*Nie objęto sumowaniem powierzchni objętych odnowionymi umowami zawartymi w trakcie roku po wygaśnięciu poprzednich umów.

<b>III. Prognoza wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz wydatków związanych z oddaniem nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu w użytkowanie wieczyste</b>				
Wyszczególnienie	Szczegółowa kalkulacja	Ilość w ha	Wpływy w zł	Wydatki w zł
1	2	3	4	5
Oddanie w użytkowanie wieczyste przed dniem 1 stycznia 2021 na okres dłuższy niż do 31 grudnia 2020				
Oddanie w użytkowanie wieczyste w roku 2021				
Oddanie w użytkowanie wieczyste ogółem				

#### **IV. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu oddanych w użytkowanie wieczyste**

Nie przewiduje się aktualizacji.

#### **V. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu**

Nie przewiduje się aktualizacji.

## VI. Prognoza dotycząca nabywania nieruchomości do zasobu

A. Nabywanie nieruchomości na cele związane z .....							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin nabycia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Położenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Razem</b>							

B. Nabywanie nieruchomości na inne cele nie wymienione w pkt A							
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, a w przypadku braku planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (inne informacje)	Termin nabycia kwartał (1-2-3-4)
	Numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Użytek gruntowy (np. R, L, Ps, S, Ls, B, E, W, N, Tr)	Położenie (Adres)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	0007	271/12	2,8262	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	1
2	0007	353	0,5069	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	1
3	0007	595	1,4374	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	1
4	0006	382/40	0,1132	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	2
5	0006	382/49	0,0733	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	2
6	0006	382/48	0,2046	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	2
7	0006	382/33	0,0893	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	2
8	0006	382/42	0,2425	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	2
9	0006	382/32	0,1080	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	2
10	0006	382/47	0,6443	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	3
11	0006	382/38	0,0785	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	3
12	0006	382/43	0,0784	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	3
13	0006	382/50	3,8126	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	3
14	0006	382/35	0,0057	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	3
15	0006	382/37	0,0096	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	4
16	0006	382/44	0,0039	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	4
17	0006	382/46	0,0143	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	4
18	0006	382/34	0,4803	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	4
19	0006	382/45	0,2949	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	4
20	0006	382/36	0,1127	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	4
21	0006	382/39	0,0695	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	4
22	0006	382/30	1,0511	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	4
23	0006	382/31	0,0066	dr	ul. Warszawska	Brak mpzp	4
24	0017	108/25	0,5310	dr	ul. Leszczyńska	Brak mpzp	4
25	0017	142/2	0,2607	dr	ul. Leszczyńska	Brak mpzp	4
<b>Razem</b>			<b>13,0555</b>				

VII. Prognoza poziomu wydatków związanych z nabywaniem nieruchomości do zasobu			
Wyszczególnienie	Szczegółowa kalkulacja	Ilość w ha	Wydatki w zł
1	2	3	4
A. Nabywanie nieruchomości na cele związane z.....			
B. Nabywanie nieruchomości na inne cele nie wymienione w pkt A		13,0555	0,00
<b>OGÓLEM</b>		<b>13,0555</b>	<b>0,00</b>

## VIII. Program zagospodarowania zasobu nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu.

Do powiatowego zasobu będą nabywane nieruchomości służące realizacji celów publicznych wynikających z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz zadań własnych.

## UZASADNIENIE

Przepis art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm./ nakłada na organy wykonawcze jednostek samorządu terytorialnego obowiązek sporządzania planu wykorzystania powiatowego zasobu nieruchomości.

Zgodnie z art. 25 ust. 2a w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami plany wykorzystania zasobu nieruchomości opracowuje się na okres 3 lat.

Ponieważ w dniu 31 grudnia 2018 roku minął okres, na który został opracowany plan wykorzystania powiatowego zasobu nieruchomości, w celu realizacji w/w obowiązku, niniejszym zarządzeniem przyjmuje się plan wykorzystania zasobu nieruchomości Miasta Kielce na prawach powiatu na lata 2019 – 2021.