

W Y K A Z Nr 2 / 2019
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz netto płaćny miesięcznie, rocznie(*) lub półrocznie (**) wg stawki zł/m ²	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI GNG-II.6845.
	nr działki	obręb	pow. działki lub część w m ²	Położenie Nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	706	0015	30	ul. Zagonowa	zurbanizowane tereny niezabudowane	30,00/boks	po otrzymaniu umowy	9 lat	boks garażowy	222.2018
			451			0,08 zł/m ² (*)			uprawy rolne	
2.	1235/2 1235/3	0017	23	ul. Seminaryjska	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	10,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	259.2018
3.	1/10 106	0023	223	aleja Legionów	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	1,10 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	211.2018
4.	111/2	0023	377	ul. Osobna	tereny mieszkaniowe	1,10 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	246.2018
5.	107/25	0015	33	ul. Piekoszowska	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/ m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	173.2018
6.	586/7	0010	24	ul. Ludwika Zamenhofa	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/ m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	206.2018

7.	110/7	0015	46,80	ul. Grunwaldzka	inne tereny zabudowane	6,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	288.2018
			30,70			0,50 zł/m ²			obsługa komunikacyjna	
8.	420/31 479/27	0009	43,24	ul. Kazimierza Wielkiego al. Jerzego Szajnowicza- Iwanowa	drogi	6,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	224.2018
			136,76			0,50 zł/m ²			obsługa komunikacyjna	
9.	405/15	0017	42	ul. Bodzentyńska	inne tereny zabudowane	3,00 zł/ m ² (**)	„	3 lata	altana śmietnikowa	227.2018
10.	568/10 569/6	0003	907	ul. Batalionów Chłopskich	tereny przeznaczone pod drogę	0,60 zł/m ² (*)	„	do dnia 14 marca 2021 r.	baza transportowo - techniczna	24.2019
11.	185/14	0016	2643	ul. Planty	inne tereny zabudowane	406,50 zł (*)	„	3 lata	parking	37.2019
12.	591	0016	2	Park Miejski	tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	14,00 zł/m ²	„	od dnia 15 kwietnia 2019 r. do dnia 14 października 2019 r.	działalność handlowa	35.2019
13.	568/10	0003	978	ul. Batalionów Chłopskich	tereny przeznaczone pod drogę	0,60 zł/m ² (*)	„	3 lata	baza transportowo - techniczna	23.2019
14.	591	0016	2	Park Miejski	tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	14,00 zł/m ²	„	od dnia 1 kwietnia 2019 r. do dnia 31 października 2019 r.	działalność handlowa	17.2019
15.	1739/208	0024	39	ul. Świerkowa	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkaniowego	233.2018

16.	1807/61 1807/54	0024	120	ul. Rakowska	tereny mieszkaniowe	1,20 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkaniowego	240.2018
17.	1574/1 1574/2	0017	206	ul. Pomorska	tereny mieszkaniowe	1,10 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkaniowego	276.2018
18.	208/2	0023	31	ul. Husarska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkaniowego	302.2018
19.	1611/2	0023	462	ul. Obrzeźna	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	1,10 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkaniowego	282.2018
20.	631/72	0016	60	ul. Karcówkowska	tereny mieszkaniowe	10,50 zł/ m ²	„	10 lat	działalność handlowa	270.2018
			111			0,60 zł/ m ²			obsługa komunikacyjna	
21.	309	0008	610	ul. Malików	teren usług handlu detalicznego i rzemiosła, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	0,60 zł/ m ² (*)	„	3 lata	baza transportowo - techniczna	252.2018
22.	451 576	0020	19	ul. Pańska	tereny rekreacyjno- wypoczynkowe, drogi	6,50 zł/ m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	232.2018
23.	171/111	0024	30	ul. Tarnowska	drogi	26,32 zł	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	262.2018
			38						obsługa komunikacyjna	
24.	564/2	0015	6301	ul. Podklasztorna	inne tereny zabudowane	0,60 zł/m ² (*)	„	3 lata	baza transportowo - techniczna	266.2018

25.	775/5	0019	1889	ul. Zalesie	grunty orne	0,20 zł/m ² (*)	„	9 lat	uprawy rolne ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	13.2018 174.2018
26.	1739/162 1739/208 1795/35	0024	90	ul. Świerkowa ul. Łukowa	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	228.2018
27.	1751/1 1807/61 1751/3 1818/20	0024	230	ul. Rakowska ul. Łukowa	tereny mieszkaniowe drogi	1,10 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	237.2018
28.	551/3	0016	4	ul. Henryka Sienkiewicza	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	14,00 zł/m ²	„	od dnia 1 czerwca 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r.	działalność handlowa	62.2019
29.	1972/5 2008/9 2009/6	0007	136	ul. Artura Grottgera ul. Aleksandra Gieryskiego ul. Jacka Malczewskiego	drogi	0,60 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	10.2019
30.	609/6	0019	332	ul. Zalesie	grunty zadrzewione i zakrzewione	0,08 zł/m ² (*)	„	6 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	14.2019
31.	275/92 275/276	0011	1600	ul. Szydłówek Górny al. Solidarności	inne tereny zabudowane tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	0,80 zł/m ²	„	9 miesięcy	zaplecze budowy	219.2018
32.	206/2	0023	30	ul. Husarska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	251.2018
33.	315	0005	15	ul. Generała Romualda Traugutta	drogi	30,00/boks	„	9 lat	boks garażowy	214.2018
34.	579/23 857/76	0006	83	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	118.2018
35.	1739/208	0024	60	ul. Świerkowa	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	234.2018

36.	1739/208 1739/165 1739/164	0024	370	ul. Świerkowa Łukowa	tereny mieszkaniowe	1,10 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	230.2018
37.	203	0017	88	ul. Domaszowska	tereny mieszkaniowe	0,60 zł/m ²	„	3 lata	działalność przemysłowo - składowa	53.2019
38.	1049/1	0017	32	ul. Zbigniewa Herberta	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ²	„	9 lat	parking	25.2019
39.	6/424	0005	584	ul. Karola Olszewskiego	tereny przemysłowe	0,60 zł/m ²	„	3 lata	działalność przemysłowo - składowa	309.2018
40.	126	0010	240	ul. Chorzowska	las i grunty leśne	0,35 zł/m ²	„	2 lata	obsługa komunikacyjna (droga dojazdowa)	16.2019
41.	221/54	0004	435	ul. 1 Maja	drogi	0,50 zł/m ²	„	3 lata	działalność przemysłowo - składowa	193.2018
42.	198/1	0016	40	ul. Leśna	tereny usług kultury i rozrywki	14,00 zł/m ²	„	od dnia 1 maja 2019 r. do dnia 30 września 2019 r.	działalność handlowa	55.2019

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntu należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 **od dnia 14 marca 2019 roku do dnia 4 kwietnia 2019 roku.**

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Grunty wymienione w pozycji 1,2,3,4,5,6,7,8,18,19,20,22,23,25,26,27,29,30,32,33,34,35,36,38 – są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie nie częściej niż jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, natomiast przy wpłacie rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, natomiast termin półrocznego czynszu dzierżawnego ustala się na dzień 25 stycznia i 25 lipca każdego roku.