

W Y K A Z Nr 3 / 2019
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>				<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Czynsz netto płatny miesięcznie, rocznie (*) lub półrocznie (**)</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Czas trwania umowy</i>	<i>Cel dzierżawy</i>	<i>UWAGI GNG-II.6845.</i>
	<i>Nr działki</i>	<i>Obręb</i>	<i>Pow. działki lub część w m²</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	632	0015	1100	ul. Zagrodowa	łąki trwałe	0,08 zł/m ² (*)	po otrzymaniu umowy	3 lata	ustawienie uli dla pszczoł	56.2018
2.	1/22	0023	50	Aleja Legionów	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	200,00 zł	„	3 lata	montaż urządzeń rekreacyjno – sportowych i przeprowadzanie zjazdów linowych	300.2018
3.	321/15	0015	44	ul. Urzędnicza	inne tereny zabudowane	4,50 zł/m ²	„	9 lat	działalność usługowa	273.2018
4.	1607/12 1607/14	0017	80	ul. Daleka	tereny zabudowane	3,00 zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	294.2018
5.	686/17	0010	15	ul. Warszawska	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	184.2018

6.	38/34	0024	18	ul. Zgody	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	187.2018
7.	729	0012	21	ul. Wschodnia	teren komunikacji samochodowej	30,00 zł/obiekt	„	do dnia 31.05.2046 r.	boks garażowy	15.2019
8.	479/27 494/3	0009	600	Aleja Szajnowicza - Iwanowa	drogi tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	1,30 zł/m ²	„	do dnia 14 marca 2027 r.	parking	157.2017
9	839/9 838/23	0010	297	ul. Marszałkowska ul. Przelot	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,00 zł (*) bez względu na wyzierzawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	161.2018
10.	607	0010	10	ul. Miodowa (wg. Ewidencji ul. Marszałkowska)	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	116.2017
11.	1701/21	0009	58	ul. Jagiellońska	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wyzierzawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	239.2018
12.	110/2	0023	363	ul. Osobnej	tereny mieszkaniowe	1,10 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	19.2019
13.	1007/9	0010	15	ul. Warszawska	tereny usług i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	3,00 zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	297.2018
14.	420/31	0009	26	ul. Kazimierza Wielkiego	drogi	6,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	296.2018
15.	279/47 279/48 279/49	0004	857	ul. Batalionów Chłopskich	grunty orne	0,05 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	uprawy rolne	5.2019

16.	2023/4 2024/11	0007	96	ul. Ludomira Różyckiego ul. Mikołaja Gomółki	inne tereny komunikacyjne	0,80 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	27.2019
17.	2023/4 2024/11	0007	94	ul. Ludomira Różyckiego ul. Mikołaja Gomółki	inne tereny komunikacyjne	0,80 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	22.2019
18.	2014/17 2014/20	0007	180	ul. Wincentego z Kielc	tereny mieszkaniowe drogi	0,60 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	21.2019
19.	2008/9	0007	50	ul. Artura Grottgera	drogi	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	29.2019
20.	2008/9	0007	44	ul. Artura Grottgera	drogi	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	28.2019
21.	403/8	0010	1058	ul. Wiosenna	tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	1,10 zł/m ² (*)	„	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego	258.2018
22.	550/6	0020	396	Aleja Górników Staszicowskich	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	70.2019
23.	609/6	0019	543	ul. Zalesie	tereny mieszkaniowe	0,08 zł/m ² (*)	„	6 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	74.2019
24.	1143/13 1143/14	0017	364	ul. Henryka Sienkiewicza	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wyzdzieloną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budyneków wspólnot mieszkaniowych	63.2019
25.	2017/1 2017/11 2017/15 2024/11	0007	93	ul. Mikołaja Gomółki ul. Wita Stwosza	inne tereny komunikacyjne drogi	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	50.2019

26.	1049/1	0017	10	ul. Zbigniewa Herberta	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	26.2019
27.	2017/11 2017/15 2023/4 2024/11	0007	243	ul. Mikołaja Gomółki ul. Wita Stwosza ul. Ludomira Różyckiego	inne tereny komunikacyjne drogi	0,50 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	49.2019
28.	99/35	0024	30	ul. Generała Józefa Bema	tereny mieszkaniowe	30,00 zł/obiekt	„	3 lata	boks garażowy	188.2018
29.	27	0009	699	ul. Skrajna	zurbanizowane tereny niezabudowane	0,60 zł/m ²	„	3 lata	działalność przemysłowo - składowa	67.2019
30.	924/10	0010	30	ul. Warszawska	inne tereny zabudowane	30,00 zł/obiekt	„	3 lata	boks garażowy	79.2019
31.	586/7 586/2	0010	909	ul. Klonowa ul. Ludwika Zamenhofa	tereny dróg zbiorczych tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wyzdzieloną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	38.2019
32.	2008/9	0007	51	ul. Artura Grottgera	drogi	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	31.2019
33.	1739/198 1739/168	0024	156	ul. Świerkowa	tereny mieszkaniowe	1,20 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	236.2018
34.	1739/208 1739/163	0024	82	ul. Świerkowa ul. Łukowa	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	8 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	229.2018
35.	107/25	0015	561	ul. Jagiellońska	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wyzdzieloną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	286.2017

36.	590/5	0017	11	ul. Sandomierska	inne tereny zabudowane	6,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	58.2019
37.	110/7	0015	40	ul. Grunwaldzka	inne tereny zabudowane	6,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	59.2019
			25			0,50 zł/m ²			obsługa komunikacyjna	
38.	508/11 508/12	0015	15	ul. Południowa	inne tereny zabudowane	30,00 zł/obiekt	„	na czas nieoznaczony	boks garażowy	4.2019
39.	508/12 508/13	0015	15	ul. Południowa	inne tereny zabudowane	30,00 zł/obiekt	„	na czas nieoznaczony	boks garażowy	20.2019
40.	354 358 384 386 395 407 409 415 539	16	124100	Obice gm. Morawica	grunty rolne	1,00 zł/ha(*)	„	na czas nieoznaczony	uprawy rolne	291.2018 34.2019 281.2018 280.2018
41.	35 40	5	8100	Górki gm. Kije	grunty rolne	1,00 zł/ha(*)	„	na czas nieoznaczony	uprawy rolne	275.2018
42.	739/2	18	12000	Sędziejowice gm. Chmielnik	grunty rolne	200,56 (*)	„	na czas nieoznaczony	uprawy rolne	36.2019

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntów należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 w terminie

od dnia 15 kwietnia 2019 r. do dnia 6 maja 2019 r.

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Grunty wymienione w pozycji 3-20, 23-27, 31-42 - są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%) z wyłączeniem pozycji 40-42.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, termin rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, termin półrocznego czynszu ustala się za I półrocze na dzień 25 stycznia, a za II półrocze na dzień 25 lipca, każdego roku.