

**ZARZĄDZENIE NR 178/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 16 maja 2019 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Stefana Okrzei**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 t.j.) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 148/2019 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 kwietnia 2019 r., **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, w drodze bezprzetargowej, na okres 9 (dziewięciu) lat, gruntu Gminy Kielce, o powierzchni 63 m<sup>2</sup>, położonego w Kielcach przy ulicy Stefana Okrzei, obejmującego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0010 numerem 396/1, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce.

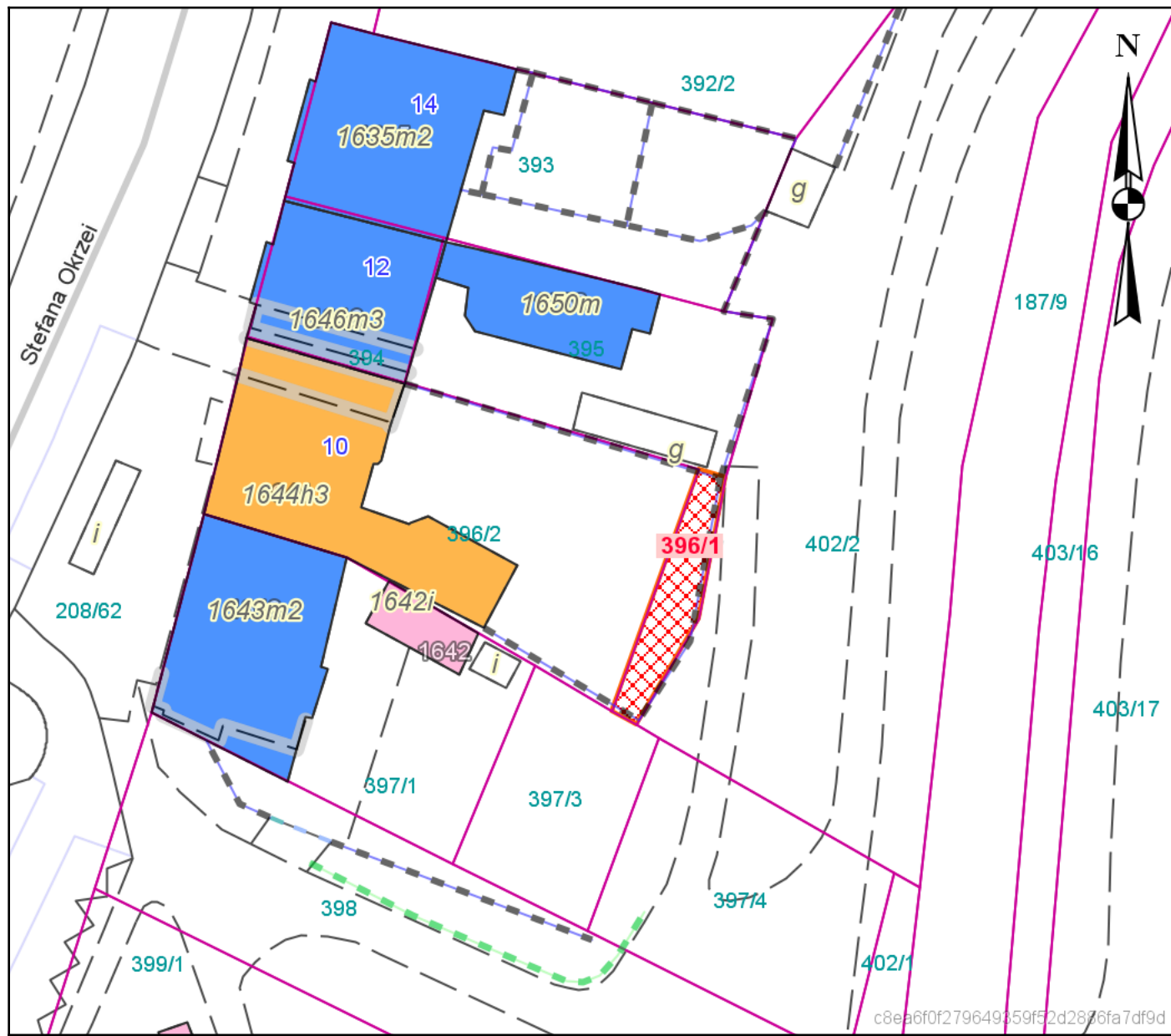
**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY  
DO ZARZĄDZENIA PREZYDENTA MIASTA  
KIELCE  
NR ...../2019 Z DNIA .....05.2019R.

w sprawie wydzierżawienia dz. nr 396/1 (obr. 0010) położonej w Kielcach przy ul. S. Okrzei

Skala 1 : 500



## **Uzasadnienie**

Działka położona w Kielcach przy ulicy Okrzei, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 396/1 (obr. 0010) o powierzchni 0,063 ha, objęta księgą wieczystą Nr KI1L/00054772/2, stanowi własność Gminy Kielce.

Przedmiotowy grunt znajduje się w ogrodzeniu nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. S. Okrzei 10, będącej własnością osoby fizycznej.

W dniu 25 marca br. strona złożyła do Prezydenta Miasta Kielce wniosek w sprawie wydzierżawienia działki ozn. nr 396/1. Wnioskodawca nie podaje okresu na jaki miałyby być zawarta umowa dzierżawy.

W myśl § 2.ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust.2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.