

Znak: GN-II.6845.71.2019

W Y K A Z Nr 4 / 2019
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz netto płacony miesięcznie, rocznie (*) lub półrocznie (**)	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI...
	Nr działki	Obręb	Pow. działki lub część w m ²	Położenie nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	1007/2	0023	88	ul. Rajtarska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	po otrzymaniu umowy	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.25.2019
2.	2008/3	0007	15	ul. Artura Grottgera	drogi	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.39.2019
3.	2008/3	0007	12	ul. Artura Grottgera	drogi	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.36.2019
4.	2008/3	0007	15	ul. Artura Grottgera	drogi	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.35.2019
5.	2008/9	0007	50	ul. Artura Grottgera	drogi	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.33.2019

6.	2008/9	0007	43	ul. Artura Grottgera	drogi	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.G.II.6845.30.2019
7.	1005/7	0023	37	ul. Księdza Augustyna Kordeckiego	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.27.2019
8.	2014/1 2014/4 2014/17	0007	256	ul. Wincentego z Kielc	drogi inne tereny komunikacyjne tereny mieszkaniowe	0,50 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.12.2019
9	2014/1	0007	46	ul. Wincentego z Kielc	inne tereny komunikacyjne	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.11.2019
10.	2014/1	0007	47	ul. Wincentego z Kielc	inne tereny komunikacyjne	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.10.2019
11.	2014/1	0007	66	ul. Wincentego z Kielc	inne tereny komunikacyjne	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.9.2019
12.	2014/1 2012/11	0007	68	ul. Wincentego z Kielc	inne tereny komunikacyjne	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.8.2019
13.	2014/1 2012/11	0007	65	ul. Wincentego z Kielc	inne tereny komunikacyjne	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.7.2019
14.	2012/11 2012/12 2017/13	0007	147	ul. Wincentego z Kielc ul. Wita Stwosza	inne tereny komunikacyjne	0,60 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.6.2019

15.	2007/7	0007	27	ul. Artura Grottgera	drogi	0,80 zł/m ² (*)	„	31 maja 2026r.	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.359.2016
16.	195/5 195/9	0023	137	ul. W. Szczepaniaka	tereny mieszkaniowe drogi	1,20 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.63.2019
17.	2036 2038/4	0007	698	ul. J. Fałata	tereny mieszkaniowe inne tereny komunikacyjne	5,10/m ² (*)	„	3 lata	zaplecze budowy – ogród przydomowy	GNG.II.6845.185.2018 GNG.II.6845.154.2018
18.	1803/33 1803/34	0024	50	ul. Dereniowa	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.46.2019
19.	1517/103	0024	176	ul. Ojca Kolumbina Tomaszewskiego	zieleni urządzona towarzysząca zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej	1,20 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.90.2019
20.	1739/171 1739/172 4046 4045 1739/148	0024	470	ul. Świerkowa	tereny mieszkaniowe zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.48.2019
21.	778/3 778/5	0017	24	ul. Pomorska ul. Sandomierska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	do dnia 31 października 2033 r.	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.135.2018
22.	1701/27	0009	30	ul. Piekoszowska	inne tereny zabudowane	3,00 zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GNG.II.6845.3.2019
23.	630/5	0016	40	ul. Żytnia	inne tereny zabudowane	10,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	GN.II.6845.14.2019

24.	1342/38 1353/1	0017	8	ul. Seminaryjska	tereny różne	10,50 zł/m ²	„	3 lata	działalność handlowa	GN.II.6845.13.2019
25.	924/10	0010	15	ul. Warszawska	inne tereny zabudowane	30,00 zł/boks	„	3 lata	boks garażowy	GNG.II.6845.80.2019
26.	110/7	0015	49	ul. Grunwaldzka	inne tereny zabudowane	6,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	GNG.II.6845.92.2019
27.	396/1	0010	63	ul. Stefana Okrzei	inne tereny zabudowane	1,30 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.65.2019
28.	61	0022	4000	aleja Na Stadion	tereny lasów tereny zieleni urządzonej	50,00 zł/ha	„	3 lata	linowy park rozrywki	GNG.II.6845.68.2019
29.	1378/8	0017	36	ul. Seminaryjska	tereny mieszkaniowe	6,50 zł/m ²	„	9 lat	działalność usługowa	GNG.II.6845.61.2019
30.	1116/2	0017	15	ul. Henryka Sienkiewicza	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GNG.II.6845.221.2018
			8			40,00 zł/boks	„		budynek garażowy	
			4			40,00 zł/boks	„		komórka gospodarcza	
31.	769/2	0012	15	ul. Wschodnia	tereny przeznaczone pod drogę	30,00 zł/boks	„	3 lata	boks garażowy	GN.II.6845.17.2019

32.	579/32 857/92	0006	108	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,20 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.57.2019
33.	820/3 1703/2	0023	19	ul. Rajtarska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.76.2019
34.	1779/2	0009	16	ul. Jagiellońska	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GNG.II.6845.82.2019
35.	219/2 372	0005	125	ul. Sowia	drogi tereny mieszkaniowe	0,90 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	parking dojazd, dojście, schody	GNG.II.6845.77.2019
36.	106	0023	314	aleja Legionów	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	1,10 zł/m ² (*)	„	2 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.85.2019
37.	239/44	0015	41	ul. Jagiellońska	tereny mieszkaniowe	10,50 zł/m ²	„	czas nieoznaczony	działalność handlowa	GNG.II.6845.86.2019
38.	413/1 414/2 414/1	0024	781	ul. Mała Zgoda	grunty orne drogi	0,60 zł/m ²	„	do dnia 31.12.2020 r.	obsługa komunikacyjna	GNG.II.6845.89.2019
39.	221/1 222/3 221/2	0015	246	ul. R. Mielczarskiego	tereny mieszkaniowe	6,50 zł/m ²	„	do dnia 28.02.2047 r.	usługi dla ludności	GNG.II.6845.272.2016
			33			0,65 zł/m ²			obsługa komunikacyjna	
40.	1620/1	0023	117	ul. Konecka	drogi	1,20 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.53.2019

41.	2008/3 2008/9	0007	143	ul. Artura Grottgera	drogi	0,60 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.34.2019
42.	126	0012	658	aleja Solidarności	inne tereny zabudowane	0,50 zł/m ²	„	3 lata	obsługa komunikacyjna	GN.II.6845.59.2019
43.	1795/35 1793/28 1739/208 1751/1 1803/29	0024	384	ul. Świerkowa ul. Łukowa ul. Dereniowa	tereny mieszkaniowe	1,10 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.39.2019
44.	1739/173 1739/174 4045 1739/148 4046	0024	476	ul. Świerkowa	zurbanizowane tereny niezabudowane tereny mieszkaniowe	1,10 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.47.2019
45.	1793/28 1739/208	0024	34	ul. Świerkowa ul. Łukowa	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.42.2019
46.	1739/178	0024	29	ul. Świerkowa	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.51.2019
47.	609/6	0019	75	ul. Zalesie	pastwiska trwałe	0,08 zł/m ² (*)	„	6 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego (zieleń)	GN.II.6845.4.2019
48.	1736/64	0024	120	ul. Świętojańska	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,20 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.5.2019

49.	4062/3	0024	30	ul. Dereniowa	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	7 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.244.2018
50.	609/6	0019	420	ul. Zalesie	pastwiska trwałe	0,08 zł/m ² (*)	„	6 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego (zieleń)	GNG.II.6845.88.2019
51	412/1	0020	310	ul. Na Ługach	pastwiska trwałe	1,10 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego (zieleń)	GN.II.6845.32.2019
52.	568/13 569/9	0003	1500	ul. Malików	drogi	1,30 zł/m ²	„	3 lata	parking	GNG.II.6845.93.2019
53.	1877/12 1877/13 1878/4 1878/5 1878/6	0024	350	ul. Orzechowa	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.94.2018
54.	1873/12	0024	260	ul. Jałowcowa	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.101.2018
55.	1877/12 1877/13 1878/5 1878/6 1878/7	0024	240	ul. Orzechowa	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.159.2018
56.	214	0020	5	ul. Krakowska	łąki trwałe	4,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	lokalizacja piezometrów	GNG.II.6845.54.2019

57.	570	0012	60	ul. Sandomierska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.307.2018
58.	511/3 511/4	0021	106	ul. Końcowa	drogi	1,20 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.308.2018
59.	4062/3 4064/2	0024	33	ul. Dereniowa	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.245.2018
60.	1297/1	0024	18 pow. reklamowej	aleja Księdza Jerzego Popiełuszki	grunty orne	35,00 zł/m ² /pow. reklamowej	„	na czas nieoznaczony	obiekty reklamowe	GNG.II.6845.301.2018
	339/8	0017	18 pow. reklamowej	ul. Sandomierska	inne tereny zabudowane					
61.	511/8	0021	92	ul. K. H. Kadena	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.56.2019
62.	609/6	0019	265	ul. Zalesie	tereny mieszkaniowe	0,08 zł/m ² (*)	„	6 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego (zieleń)	GN.II.6845.48.2019
63.	2025/15 2026/11	0007	139	ul. Stefana Jaracza ul. Mikołaja Gomółki	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny komunikacyjne, drogi	0,60 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.57.2019

64.	2005/9 2008/3 2005/17	0007	27	ul. Artura Grottgera	drogi, zurbanizowane tereny niezabudowane, tereny zabudowy mieszkaniowej	0,80 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.40.2019
65.	811/4	0017	103	ul. Sandomierska	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,20 zł/m ² (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.54.2019
66.	198/1	0016	20	ul. Leśna	tereny usług kultury i rozrywki	1,80 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	parking	GNG.II.6845.73.2019

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntów należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 w terminie

od dnia 24.06.2019 r. do dnia 15.07.2019 r.

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Grunty wymienione w pozycji 1-15, 18-23, 26, 27-27, 29, 30, 32-35, 37, 39-41, 43-50, 53-60, 62-65 są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, termin rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, termin półrocznego czynszu ustala się za I półrocze na dzień 25 stycznia, a za II półrocze na dzień 25 lipca, każdego roku.