

ZARZĄDZENIE NR 258/2019
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 13 czerwca 2019 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. K.H Kadena

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2019.poz. 506) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 148/2019 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 kwietnia 2019 r., **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 3 (trzech) lat, gruntu o powierzchni 92 m², stanowiącego własność Gminy Kielce, położonego w Kielcach przy ul. K. H Kadena, obejmującego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Kielce (obręb 0021) numerem 511/8 wchodzącą w skład nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej KW KI1L/00149726/8/5, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego. Teren został zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

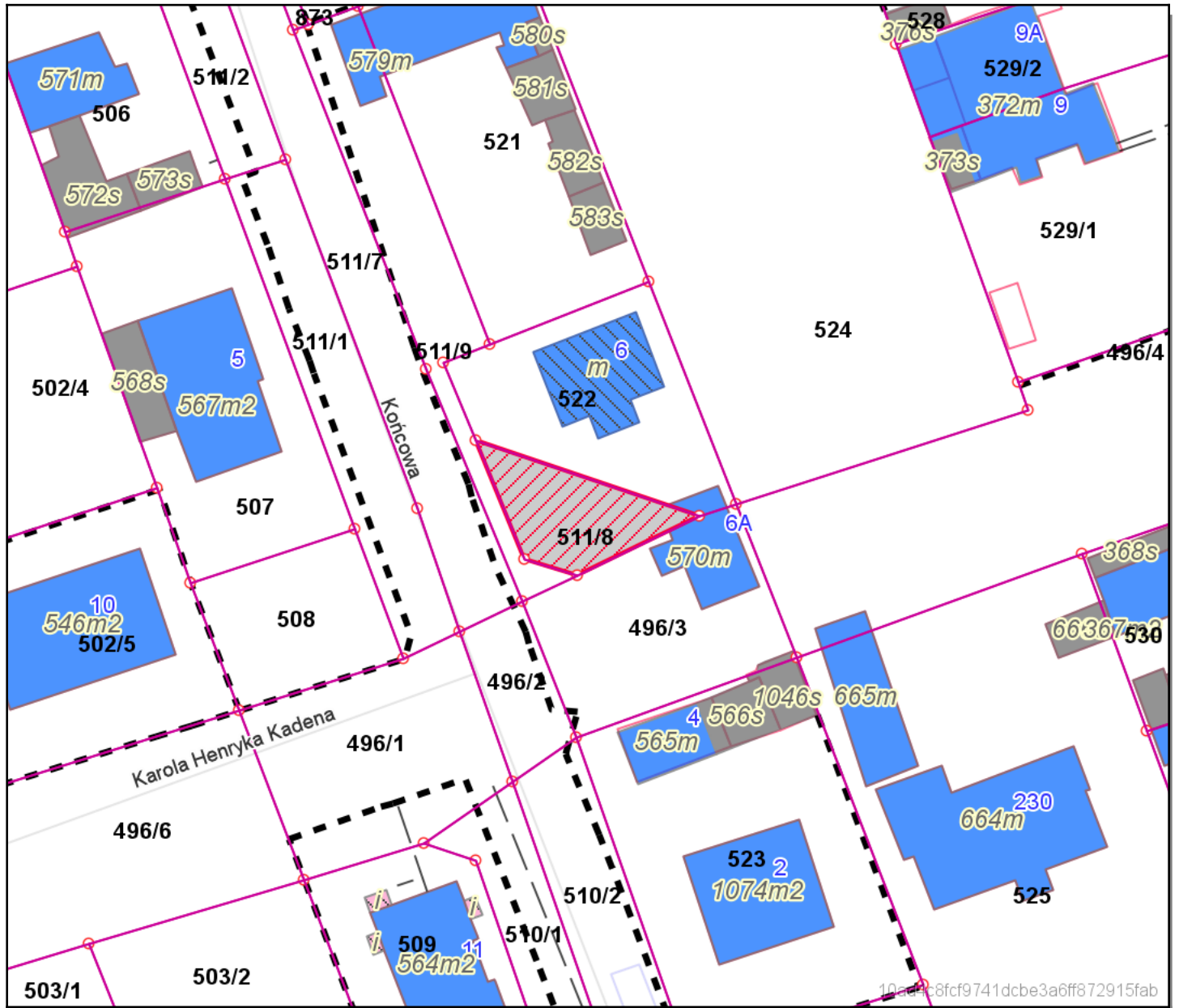
Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Kadena

Skala 1 : 500



Uzasadnienie

Działka położona w Kielcach przy ul. Kadena o pow. 92 m², oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 511/8 (obręb 0021) stanowi własność Gminy Kielce.

W/w działka była w całości lub w części dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na okres od dnia 15 września 2009 r. do dnia 14 września 2012 r. oraz umowy zawartej na okres od dnia 1 czerwca 2011 do dnia 31 maja 2017 r. Wdzierżawiony grunt wykorzystywany był pod ogród przydomowy.

W związku z brakiem możliwości nabycia w/w działki, dotychczasowy dzierżawca dnia 25 kwietnia 2019 r. wystąpił z wnioskiem o jej dzierżawę, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wdzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wdzierżawienie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, a zatem w celu wdzierżawienia gruntu przy ul. Kadena, na okres 3 lat, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.