



**Dariusz Jerzy Kisiel**

Imię i nazwisko

..... 21.01.2021 r. ....

data złożenia interpelacji

## INTERPELACJA

### Przedmiot, temat interpelacji:

Podjęcie szerokiej współpracy z kieleckimi Spółdzielniami Mieszkaniowymi w sprawie przekazania zainteresowanym spółdzielniom terenów, na których zostały wykonane zadania z zakończonych edycji budżetów obywatelskich.

### Uzasadnienie interpelacji:

Szanowny Panie Prezydencie,

Zwracam się do Pana z prośbą o podjęcie działań w zakresie szerokiej współpracy z kieleckimi Spółdzielniami Mieszkaniowymi w kwestii przekazania zainteresowanym spółdzielniom terenów, na których zostały wykonane zadania z zakończonych już edycji budżetów obywatelskich (dalej BO).

Nadmienię, że niejednokrotnie zrealizowane inwestycje z budżetów obywatelskich powstałe na gruncie miasta Kielce, w postaci placów zabaw, skwerów, siłowni zewnętrznych ulokowane są jednak wewnątrz terenów spółdzielni mieszkaniowych. Przykład taki mamy choćby przy kościele pw. Ducha Świętego w Kielcach, który to skwer został zagospodarowany w edycji BO w 2015 r. Znajduje się on niejako w centrum samego Osiedla Na stoku. Już w mojej interpelacji z dnia 13 września 2019 r. wskazywałem możliwość przekazania tego terenu do mienia spółdzielni, co w mojej ocenie w skali całego miasta mogłoby zaskutkować oszczędnościami w postaci ograniczenia ponoszenia przez gminę stałego dozoru, serwisu tam znajdujących się urządzeń, kosztów koszenia trawy w sezonie letnim, odśnieżania w sezonie zimowym czy stałego utrzymania czystości. W zawartej doń odpowiedzi (sygn. OK-III.0003.204.2019) przekazano informację, że „planuje się podjęcie działań związanych z wydzierżawieniem powyższego terenu Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Stoku” ponieważ to głównie mieszkańcy osiedla korzystają z jego walorów (...)”. Według informacji, którą uzyskałem w SM na Stoku niestety od ponad 1.5 roku od uzyskania tej informacji ze wskazanej powyżej odpowiedzi, Urząd Miasta nie kontaktował się w tej sprawie ze Spółdzielnią. W mojej opinii, jeśli taka informacja się potwierdzi również z Pana strony, jest to sytuacja wręcz skandaliczna, że za deklaracją w odpowiedzi na interpelację, nie idą deklarowane czyny.

Niemniej jednak, przeprowadzenie takich konsultacji z zainteresowanymi kieleckimi spółdzielniami może w konsekwencji przyczynić się do zmniejszenia kosztów funkcjonowania Zieleni Miejskiej, a w konsekwencji całego budżetu miasta.

Obecna sytuacja prowadzi do stanu, w którym takie pozostawione niczym bezludne wyspy nieruchomości nie są należycie utrzymywane, a wręcz niejednokrotnie zapomniane przez Zielen Miejską, co jest zapewne wynikiem bardzo dużego rozproszenia tych nieruchomości w całej tkance miejskiej. Dodam jeszcze tylko, że spółdzielnie mieszkaniowe potencjalnie również osiągną z tego korzyści w postaci raz: lepiej utrzymanej przestrzeni, z której bezpośrednio korzystają przede wszystkim mieszkańcy osiedli, a dwa polepszenia wizerunku spółdzielni i całego jej zarządu w oczach spółdzielców. Trzeba bowiem mieć na uwadze, że mieszkańcy z góry zakładają, że taki teren w środku osiedla należy bezpośrednio do spółdzielni mieszkaniowej, a nie właśnie do miasta, jak to jest w rzeczywistości.

Dariusz Kisiel