



PREZYDENT MIASTA KIELCE

Urząd Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce
Tel. 41 36 76 105, Fax 41 34 42 763; www.um.kielce.pl

BRM.0003.5.2021

Kielce, dnia 13 - 01 - 2021r.



Pan
Dariusz Jerzy Kisiel
Radny Miasta Kielce

Odpowiadając na Pana zapytanie złożone w dniu 04.01.2021r. w sprawie nabycia części nieruchomości stanowiącej własność Pana Wojciecha Bobrskiego, położonej w Kielcach przy ul. Warszawskiej, ozn. numerem działki 769 (obr. 0006), wykorzystywanej aktualnie pod przejście łączące ul. Bieszczadzką i ul. Beskidzką z ul. Warszawską, wyjaśniam co następuje.

Pismem z dnia 18 lutego 2020r., Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce wystąpił do właściciela przedmiotowej nieruchomości z propozycją podjęcia negocjacji w kwestii wykupu części jego działki.

Równolegle WGN skierował do Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach pismo o zajęcie stanowiska w sprawie ewentualnego wydzielenia części w/w nieruchomości i urządzenia na niej przejścia i przejazdu.

Miejski Zarząd Dróg w Kielcach udzielając odpowiedzi poinformował, że cyt.,...w rejonie działki o nr ewid. 769, obręb 0006, ulica Warszawska posiada klasę techniczną G (droga główna). Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124 tj. z późn. zm) § 9 ust. 1 pkt 4 na drogach klasy G odstęp między skrzyżowaniami w terenie zabudowanym nie powinny być mniejsze niż 500m, a wyjątkowo 400m. W rejonie przedmiotowej nieruchomości w kierunku północnym znajduje się skrzyżowanie ulicy Jeleniowskiej z ulicą Warszawską oddalone o ok. 264 m, natomiast w kierunku południowym najbliższe skrzyżowanie ulicy Warszawskiej z ulicą Franciszka Loefflera znajduje się w odległości około 255 m.

W związku z powyższym skomunikowanie pojazdów samochodowych ulicą Bieszczadzką i Beskidzką z ulicą Warszawską w formie drogi publicznej, czy też drogi wewnętrznej skutkować będzie wykonaniem skrzyżowania - finalnie - niezgodnego z ww. warunkami technicznymi. "

Ponadto w opinii Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach, tworzenie w tym rejonie kolejnego włączenia dla pojazdów, będzie stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ruchu, zatem zasadne byłoby utrzymanie przejścia pieszego.

Właściciel rzeczonyj nieruchomości nie wykazał woli podjęcia rozmów z Gminą Kielce w przedmiotowej sprawie.

W dniu 08 stycznia 2021 roku została przeprowadzona rozmowa telefoniczna z Panem Wojciechem Bobrskim, który oświadczył, że w dalszym ciągu nie jest zainteresowany sprzedażą części swojej nieruchomości.

Biorąc pod uwagę powyższa Gmina Kielce odstąpiła od procedury nabycia części działki nr 769, położonej przy ul. Warszawskiej w Kielcach, pod urządzenie przejścia.

PREZYDENT MIASTA
Bogdan Wenta
Bogdan Wenta

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), uprzejmie informujemy, iż:

- a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce. W przypadku pytań dotyczących procesu przetwarzania swoich danych osobowych może Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pisząc na adres e-mail iod@um.kielce.pl
- b) podane dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją postępowania o udzielenie odpowiedzi na zapytanie w sprawie pozyskania części działki przy ulicy Warszawskiej.
- c) podanie danych jest obowiązkowe, a podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez Administratora jest ustawa o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 lipca 1997r. (j.t. Dz.U.2020.1990 ze zm.)
- d) przekazane przez Panią/Pana dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do prowadzenia postępowania w sprawie odpowiedzi na zapytanie w sprawie pozyskania części działki przy ulicy Warszawskiej, jednak nie dłużej niż przez okres trwania postępowania plus obowiązujący okres archiwizacji. Okres przechowywania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przewidziany przez przepisy prawa, które mogą mieć związek z realizacją niniejszej usługi, lub bezterminowo w przypadku zaklasyfikowania dokumentacji do kategorii archiwalnej A,
- e) przysługuje Pani/Panu prawo do dostępu do danych, ich sprostowania, kopii danych, usunięcia danych, przy czym uprawnienie to zostanie zrealizowane po okresie nie krótszym niż okres przechowywania danych,
- f) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być instytucje uprawnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty upoważnione na podstawie podpisanej umowy pomiędzy Administratorem a tym podmiotem.
- g) Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane do państwa trzeciego na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
- h) w przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych przez Administratora, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi na przetwarzanie swoich danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.