



PREZYDENT MIASTA KIELCE

Urząd Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce
Tel. 41 36 76 105, Fax 41 34 42 763; www.um.kielce.pl

WOA.054.25 2019

Kielce dn. 01.04.2019 r.



Pan Michał Braun

Radny Rady Miasta Kielce

Dotyczy: inwestycji pn: **„Przedłużenie drogi wojewódzkiej na odcinku od drogi krajowej 74 do drogi krajowej 73 poprzez rozbudowę ciągu ulic Zagnańskiej i Witosa w Kielcach oraz budowę nowego połączenia ul. Witosa z ul. Radomską wraz z rozbudową DW 745 w ciągu ul. Szybowcowej”.**

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 21.03.2019 r. uprzejmie informuję, że:

1. Obecnie na ul. Witosa odbywa się ruch samochodów ciężarowych związany głównie z obsługą komunikacyjną licznych przedsiębiorstw i obiektów handlowo-usługowych zlokalizowanych wzdłuż tej drogi oraz wynikający z połączenia północnych dzielnic miasta Kielce.

Należy nadmienić, że tereny w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji cały czas podlegają rozbudowie. Powstają nowe budynki handlowe, usługowe i mieszkaniowe, które będą generować ruch nie tylko pojazdów osobowych, ale i pojazdów ciężarowych. Ulice Zagnańska i Witosa są częścią podstawowego układu komunikacyjnego miasta zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, a planowana inwestycja jest konsekwentną realizacją tego układu.

W związku z tym, że połączenie ul. Olszewskiego z ul. Zagnańską i ul. Witosa będzie nowym elementem układu komunikacyjnego miasta Kielce, rzeczywisty rozkład ruchu pojazdów wyjeżdżających z Kieleckiego Parku Technologicznego będzie możliwy do określenia dopiero po zakończeniu tej inwestycji oraz rozbudowy ul. Zagnańskiej i ul. Witosa.

Najkorzystniejszy wyjazd z obszaru KTP w kierunku Warszawy przebiega przez sieć dróg krajowych mających charakter tranzytowy, czyli DK 74 oraz S7 (najbliższy węzeł drogowy to węzeł „Kielce Zachód w Kostomłotach” w ciągu drogi S7). Nie można jednak wykluczyć, że część kierowców wybierze wyjazd przez ul. Witosa. Ze względu na przyjęte rozwiązanie funkcjonalno-techniczne t.j. przejazd przez 8 rond w ciągu ul. Witosa a przy tym istotne spowolnienie ruchu oraz związane z tym straty czasu wyjazd w kierunku ww. dróg krajowych poprzez węzeł „Kostomłoty” będzie bardziej atrakcyjny.

2. Zamawiający w porozumieniu z projektantem oraz wykonawcą robót budowlanych na etapie realizacji budowy może uwzględnić zmiany o ile nie będą one wymagały zmiany w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz będą zgodne z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.) i Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124). Jednocześnie wnioskowane zmiany muszą być zgłoszone na tyle wcześnie, by nie powodowały przestojów w robotach budowlanych.

Zgłaszane propozycje zmian przez mieszkańców do dokumentacji projektowej zarówno na etapie koncepcji – konsultacji społecznych jak również na etapie projektu budowlanego zostały w dużej mierze uwzględnione (o ile były zgodne z ww. warunkami technicznymi).

3. Analiza obliczeniowa rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń wprowadzonych do powietrza dla przedmiotowej inwestycji została zawarta w raporcie oceny oddziaływania na środowisko, który został zamieszczony na płycie CD załączonej do niniejszego pisma.
4. Projekt wykonawczy dla przedmiotowej inwestycji został zamieszczony na płycie CD załączonej do niniejszego pisma.
5. Projekty dotyczące rozbiórek zostały zamieszczone na płycie CD załączonej do niniejszego pisma.

Właściciele nieruchomości objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, byli informowani przez organ na każdym etapie postępowania. Na podstawie art. 12 ust. 4f Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1474) za przejęte z mocy prawa nieruchomości przysługuje odszkodowanie: dotychczasowemu właścicielowi nieruchomości, użytkownikowi wieczystemu oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. Postępowania odszkodowawcze, które aktualnie są w trakcie, wszczynane są z urzędu po wydaniu decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej. Zgodnie z art. 12 ust. 4a ww. ustawy decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, czyli w tym przypadku Wojewoda Świętokrzyski. Podstawą do określenia wysokości odszkodowania jest operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, wybranego przez ww. organ.

6. Zgodnie z obowiązującymi przepisami odszkodowanie przysługuje za przejęcie prawa własności nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję drogową, natomiast inne ewentualne straty czy szkody związane z realizacją inwestycji nie mogą być przedmiotem obecnie toczącego się postępowania administracyjnego.

Nie przewiduje się wypłaty rekompensat z tytułu utraty zysków podczas realizacji przedmiotowej inwestycji dla przedsiębiorców prowadzących działalność w jej obrębie. Inwestor wspólnie z wykonawcą robót dołoży wszelkich starań, aby utrudnienia związane z realizacją inwestycji były

jak najmniej uciążliwe dla firm handlowych i usługowych znajdujących się w jej sąsiedztwie.

7. Utrudnienia w dojeździe do posesji w trakcie prowadzenia robót budowlanych są naturalną konsekwencją realizacji inwestycji. Będą one miały jednak charakter tymczasowy i nie pozbawia sąsiadujących nieruchomości dostępu do drogi publicznej. Inwestor wraz z wykonawcą dołożą wszelkich starań, aby minimalizować te utrudnienia, w szczególności w sąsiedztwie prowadzonych działalności oraz dla osób niepełnosprawnych, w tym niewidomych i niedowidzących.
8. Postępowanie środowiskowe przeprowadzone było zgodnie z Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081, z późn. zm.). Udział społeczeństwa na etapie ww. postępowania został szczegółowo opisany w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: UKŚ-IV.6220.31.20-16 z dnia 29.03.2018 r., która została zamieszczona na płycie CD załączonej do niniejszego pisma.
Badania geologiczne przeprowadził uprawniony geolog zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463); Dokumentacja geotechniczna i geologiczna została zamieszczona na płycie CD załączonej do niniejszego pisma.
9. Prognozowane natężenie ruchu zostało ujęte w raporcie oceny oddziaływania na środowisko, który został zamieszczony na płycie CD załączonej do niniejszego pisma.
10. Zgodnie ze Szczegółowym Opisem Osi priorytetowych (SZOOP) Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020, alokacja środków przewidziana na **Działanie 6.4 Infrastruktura drogowa – ZIT KOF**, w ramach **priorytetu inwestycyjnego 7b. Zwiększanie mobilności regionalnej poprzez łączenie węzłów drugorzędnych i trzeciorzędnych z infrastrukturą TEN-T, w tym z węzłami multimodalnymi**, wynosi 25 906 807,00 euro. W ramach ww. działania realizowane są przez Gminę Kielce dwa projekty drogowe:

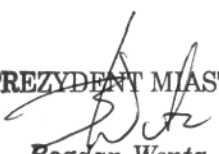
- Przedłużenie drogi wojewódzkiej na odcinku od drogi krajowej 74 do drogi krajowej 73 poprzez rozbudowę ciągu ulic Zagnańskiej i Witosa w Kielcach oraz budowę nowego połączenia ul. Witosa z ul. Radomską,
- Rozbudowa ul. Łopuszniańskiej w Kielcach.

Inne Gminy Kieleckiego Obszaru Funkcjonalnego nie realizują projektów drogowych w ramach narzędzia ZIT.

Nie jest możliwe realokowanie środków pomiędzy działaniami i priorytetami inwestycyjnymi. Możliwe przesunięcia środków mogą następować jedynie w ramach tego samego priorytetu inwestycyjnego. Aktualnie możliwe jest

jedynie przenoszenie środków pomiędzy ww. dwoma projektami Gminy Kielce.

W związku z powyższym Gmina Kielce wystąpiła do Instytucji Zarządzającej z wnioskiem o przesunięcie środków z zadania dotyczącego rozbudowy ulicy Łopuszniańskiej na zadanie dotyczące rozbudowy ulicy Zagnańskiej i Witosa. Przenoszone środki wynikają z różnicy w dofinansowaniu zadania dotyczącego rozbudowy ulicy Łopuszniańskiej wg pre-umowy a umowy o dofinansowanie.


PREZYDENT MIASTA
Bogdan Wenta

Załączniki:

1. Płyta CD

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej w Kielcach (odp. na pismo, z dnia 21.03.2018r.) -
2 egz.
2. a/a