



PREZYDENT MIASTA KIELCE

Urząd Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce
Tel. 41 36 76 105, Fax 41 34 42 763; www.um.kielce.pl

Kielce 28 marca 2019 roku



Szanowny Pan

Kamil Suchański – Radny Rady Miasta Kielce

Piotr Kisiel – Radny Rady Miasta Kielce

W odpowiedzi na Panów interpelacje z dnia 19.03.2019 r. dotyczącą cyt.: „ogłoszenia przetargów na obsługę Parkingu Centrum i parkingu na Placu Wolności”, informuję iż Rejonowe Przedsiębiorstwo Zieleni i Usług Komunalnych Spółka z o. o. w Kielcach ogłaszając przetarg na obsługę parkingów, w kosztach funkcjonowania Parkingu Centrum musi uwzględnić raty kredytu oraz amortyzację, co w skali miesiąca stanowi kwotę około 146 tysięcy złotych (odpowiednio: rata kredytu – 90 tys. i amortyzacja – 56 tys.). Byłaby to wartość „startowa” oferty przetargowej. Do niej należałoby doliczyć pozostałe koszty - energia elektryczna, ogrzewanie, obsługa, sprzątanie, koszty serwisu itp.

Średni miesięczny przychód na parkingu Centrum w 2018 roku wyniósł około 80 tysięcy złotych, a kwota kredytu pozostałego do spłaty to 4. 947. 250,00 złotych.

Prowadzone przez Spółkę analizy wskazują, że klienci korzystający z Parkingu Centrum pozostają na nim średnio przez około 1,5 godziny. Średnia opłata za jednorazowe korzystanie z Parkingu Centrum w 2018 roku wyniosła 3,19 zł (opłata za godzinę – 2,00 zł), stąd propozycja dwóch pierwszych bezpłatnych godzin wydaje się ekonomicznie nieuzasadniona.

Informuję jednocześnie, że klienci Parkingu Centrum nie ponoszą opłat za pierwsze 10 minut parkowania. Celem wprowadzenia ww. rozwiązania było umożliwienie klientom

bezpiecznego dowiezienia lub odebrania pasażerów, którzy są interesantami Urzędu Miasta, ZUS – u czy pobliskich instytucji i punktów handlowych.

Możliwość zarządzania przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Zieleni i Usług Komunalnych Spółka z o. o. w Kielcach innymi parkingami, poza Parkingu Centrum (w tym parkingiem na Placu Wolności), pozwala na zmniejszanie straty generowanej na Parkingu Centrum zyskami osiąganymi na innych parkingach.

Średni, miesięczny przychód parkingu na Placu Wolności w 2018 roku wyniósł około 40 tysięcy złotych, a więc jak widać przychody te nie bilansują straty Parkingu Centrum.

Jednocześnie Rejonowe Przedsiębiorstwo Zieleni i Usług Komunalnych jako Spółka należąca do gminy Kielce deklaruje gotowość i jest otwarta na wszelkie propozycje dotyczące usprawnienia pracy administrowanych przez Spółkę parkingów w tym Parkingu Centrum.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA

Bogdan Wenta

PREZES ZARZADU

Michał Miszczyk