



PREZYDENT MIASTA KIELCE

Urząd Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce
Tel. 41 367 61 05, Fax 41 344 27 63; www.um.kielce.pl

Znak: UA-VI.0003.16.2020

Kielce, dnia 10.09.2020 r.



Szanowny Pan Zdzisław Łakomiec
Radny Rady Miasta Kielce

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na interpelację z dnia 02.09.2020r. w sprawie zmiany Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu „Wietrznia”, uprzejmie informuję co następuje:

Działki o nr ewid.: 814/4, 815/2, 818/2, obręb 0024, położone w Kielcach przy ul. Daleszyckiej znajdują się na obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Wietrznia” w Kielcach uchwalonego Uchwałą Nr XIV/324/2011 Rady Miasta Kielce z dnia 28 lipca 2011 r. Przedmiotowe działki w ww. planie położone są kolejno od strony ul. Daleszyckiej na terenach: 2.MN.9 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (pas o szerokości od ok. 16,5 do ok. 19,0 m od drogi), 2.ZU.9 – teren zieleni urządzonej, 2.KDX.1 – teren komunikacji publicznej - publiczne ciągi piesze, 2.ZU.15 – teren zieleni urządzonej.

Wnioskowana zmiana planu polegałaby na powiększeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej kosztem terenów zieleni urządzonej, zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielce uchwalonym Uchwałą Nr 580/2000 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 26 października 2000 r. z późn. zm.

Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Miasta Kielce zawierająca analizę aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kielce i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze Miasta Kielce oraz wieloletni program sporządzania planów miejscowych dla Miasta Kielce, która będzie przedłożona na najbliższej sesji Rady Miasta 17 września 2020 r., ustala jako zadanie priorytetowe opracowanie nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kielce.

Poza opracowaniem nowego Studium w powyższym dokumencie określone zostały m.in. miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego do sporządzenia oraz do zmiany. Zgodnie z Wieloletnim programem sporządzania planów miejscowych nie wyklucza się podjęcia prac nad zmianami planów nie wymienionymi w tym dokumencie.

Zatem zmiana tego planu, w tak niewielkim zakresie jest możliwa. Niemniej jednak informuję, że każda zmiana planu następuje w takim samym trybie w jakim jest on uchwalany – co wiąże się z podjęciem przez Radę Miasta stosownej uchwały, składaniem wniosków, opiniowaniem i uzgadnianiem przez instytucje, wyłożeniem do publicznego wglądu, zbieraniem uwag, a następnie uchwaleniem zmiany planu. Procedura ta trwa minimum 12 miesięcy, przy założeniu zgodności planu ze Studium uwarunkowań i kierunków



PREZYDENT MIASTA KIELCE

Urząd Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce
Tel. 41 367 61 05, Fax 41 344 27 63; www.um.kielce.pl

zagospodarowania przestrzennego miasta Kielce. Przy braku zgodności konieczna jest zmiana jednostkowa Studium, która dodatkowo wydłuży procedurę.

Z wyrazami szacunku

PREZYDENT MIASTA

Bogdan Wenta