



**Zastępca Prezydenta
Miasta Kielce**

Kielce, 29.10.2021r.

BRM.0003.348.2021

021782/2021

**Pan Maciej Bursztein
Radny Rady Miasta Kielce**



Szanowny Panie,

odpowiadając na interpelację złożoną w dniu 19 października b.r., w sprawie budowy schodów prowadzących do Klasztoru na Karczówce w Kielcach informuję, co następuje.

Nieruchomość leśna oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0021 numerem działki 102/2 o powierzchni 26,5782 ha, położona na terenie Leśnictwa Niewachłów – oddział 143, obejmująca m.in. teren na wschód od zabudowań klasztornych Stowarzyszenia Apostolstwa Katolickiego Księżych Pallotynów z siedzibą w Kielcach, stanowi własność Skarbu Państwa i znajduje się w trwałym zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” – Nadleśnictwo Kielce.

Gmina Kielce jest dzierżawcą, na czas nieoznaczony, części w/w nieruchomości o powierzchni 1,8521 ha, celem zagospodarowania oraz prowadzenia prac związanych z realizacją punktu widokowego, drogi dojazdowej (teren wskazany na załączniku graficznym dołączonym do niniejszego pisma).

Obecne zapisy umowy nie pozwalają Gminie Kielce lub wskazanemu przez nią podmiotowi na budowę na przedmiocie dzierżawy schodów, bez uprzedniej zgody właściciela.

Z ustnych ustaleń przeprowadzonych z Nadleśnictwem Kielce wynika, iż ewentualna zgoda na realizację inwestycji możliwa będzie po wskazaniu przez inwestora dokładnej jej lokalizacji oraz po przedłożeniu projektu i warunków technicznych zamierzenia. Przed podjęciem decyzji o wykonaniu obiektu trwale związanego z gruntem, należy mieć na uwadze konieczność uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntu leśnego z produkcji.

W przedmiotowej sprawie proszę kontaktować się z Małgorzatą Rolką – z-cą dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce.

Z poważaniem,

z up. PREZYDENTA MIASTA

**mgr Małgorzata Zawadzka
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**