



PREZYDENT MIASTA KIELCE

Urząd Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce
Tel. 41 36 76 105, Fax 41 34 42 763; www.um.kielce.pl

L.dz. KTBS/PPI/NS/2480 /2020

Kielce, dnia 4.12.2020 r.



mgr Joanna Śniegienny

Sz. P.
Marcin Chłodnicki
Przewodniczący Komisji Skarg,
Wniosków i Petycji
Rady Miasta Kielce

W odpowiedzi na interpelację Pana Marcina Chłodnickiego z dnia 25.11.2020 r. znak: BRH.0003.73.2020 uprzejmie informuję, że KTBS Sp. z o.o. w Kielcach od kilku lat dokłada starań o wybudowanie kładki na os. Sieje na prośbę Stowarzyszenia Mieszkańców KTBS „Nasz Ruch”.

Działania rozpoczęliśmy od uzgodnienia z PGE Dystrybucja S.A. lokalizacji kładki w 31.07.2017 r.

W kwietniu 2018 r. KTBS Sp. z o.o. wykonała koncepcję na budowę kładki nad ciepłociągami na os. Sieje, a w listopadzie 2018 wykonała Projekt Budowlany.

Kolejnym etapem działań było uzyskanie niezbędnych uzgodnień z Nadleśnictwem Kielce w dniu 4.08.2018 r. oraz Gminą Masłów 13.12.2018 r.

17.12.2018 KTBS Sp. z o.o. wystąpiła z wnioskiem o uzyskanie Decyzji o warunkach zabudowy, którą uzyskała 22.02.2019 r.

Następnie w dniu 26.03.2019 r. KTBS Sp. z o.o. podpisała umowę z Nadleśnictwem Kielce na dzierżawę gruntu pod budowę kładki. Posiadając prawo do dysponowania nieruchomością oraz mając uzgodniony Projekt Budowlany z PGE Dystrybucja S.A., KTBS Sp. z o.o. złożyła wniosek o wydanie Decyzji o pozwoleniu na budowę, którą uzyskała 22.08.2019 r.. W międzyczasie tj. 14.06.2019 r. dokonano zgłoszenia Wodnoprawnego, które z braku sprzeciwu uzyskało moc prawną.

W wyniku przeprowadzenia procedury formalno-prawnej po niemal dwóch latach starań uzyskano Decyzję o pozwoleniu na budowę kładki nad ciepłociągami na os. Sieje.

Następnie KTBS Sp. z o.o. rozpoczęła kolejny etap tj. wyłonienie wykonawcy na budowę kładki. Przeprowadzono cztery postępowania:

1. 15.11.2019 r.
2. 27.11.2019 r.
3. 19.05.2020 r.
4. 1.07.2020 r.

Na żadne z postępowań nie wpłynęła ani jedna oferta.

KTBS Sp. z o.o. próbowała pozyskać ofertę z „wolnej ręki”, Wykonawca zaoferował kwotę 67 650,00 zł brutto, co znacznie przekracza (ponad trzykrotnie) przewidziany budżet na



PREZYDENT MIASTA KIELCE

Urząd Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce

Tel. 41 36 76 105, Fax 41 34 42 763; www.um.kielce.pl

tą inwestycję. KTBS Sp. z o.o. nie jest nastawiona na maksymalizację zysku, jednak wyżej wymienione planowane koszty na chwilę obecną przekraczają zdolności finansowe Spółki.

Pomimo obiektywnych trudności w realizacji budowy kładki, KTBS Sp. z o.o. rozpoczęła działania zmierzające do zmiany technologii wykonania przejścia z os. Sieje do pobliskich terenów leśnych. Po wymianie korespondencji i rozmowach telefonicznych, Spółka uzyskała wstępne uzgodnienia z PGE Dystrybucja S.A. w kwestii ewentualnej zmiany technologii. Obecnie KTBS Sp. z o.o. jest na etapie określania alternatywnego rozwiązania - rodzaju technologii oraz oszacowania wstępnie wartości inwestycji celem osiągnięcia zamierzonego efektu przy optymalnych nakładach finansowych. Niestety w dobie pandemii działania ulegają znacznemu wydłużeniu.

Pragnę zapewnić, że KTBS Sp. z o.o. nie zrezygnowała z budowy przejścia nad ciepłociągami i podejmuje działania zmierzające do rozwiązania problemu w sposób satysfakcjonujący mieszkańców os. Sieje.

PREZYDENT MIASTA

Bogdan Wenta