



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA KIELCE

Urząd Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce
Tel. 41 36 76 121 ; www.um.kielce.pl

OK.III.0003.290.2019

Kielce, dnia 20 grudnia 2019r.



Klub Radnych
Bezpartyjni i Niezależni
Rady Miasta Kielce

Szanowny Panie Radny,

Odpowiadając na interpelację, dotyczącą obniżenia kosztów utrzymania „zieleni” w mieście Kielce informuję, że ze względu na aktualnie obowiązującą uchwałę Nr XVIII/410/2011 Rady Miasta Kielce z dnia 17 listopada 2011r. (ze zmianami), w sprawie powierzenia Rejonowemu Przedsiębiorstwu Zieleni Sp. z o.o. w Kielcach obowiązku wynikającego z zadania własnego gminy, obejmującego sprawy terenów zieleni gminnej i zadrzewień Miasta Kielce oraz w konsekwencji zawartą umowę z Rejonowym Przedsiębiorstwem Zielni i Usług Komunalnych Sp. z o.o., ze względu na zaproponowane zmiany w tym zakresie, poleciłem się zwrócić do Biura Prawnego Urzędu o opinię prawną. Treść pisma w załączeniu.

Wykonanie inwentaryzacji zieleni będącej w stałym utrzymaniu przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Zieleni i Usług Komunalnych tj. pasy drogowe ulic, obiekty parkowe oraz tereny gminy przy Wspólnotach Mieszkaniowych (około 300 ha) jest bardzo potrzebnym działaniem. Jednak to proces czasochłonny i wymagający wyasygnowania z budżetu Miasta dodatkowych środków finansowych. Dokument ten musi zawierać wszelkie dane dotyczące powierzchni, liczby i rodzaju nasadzeń oraz umożliwiać przeniesienie tych danych do systemu informatycznego funkcjonującego w Urzędzie Miasta. Tak więc w przypadku możliwości pozyskania środków finansowych ze źródeł pozabudżetowych, dobrym rozwiązaniem będzie rozpoczęcie procesu inwentaryzacji w roku 2020.

W naszej opinii właściwym byłoby, aby zaproponowany podział terenów zieleni na 5 stref, dotyczył głównie zieleni w pasach drogowych. Osobno powinny być rozpatrywane tereny parkowe oraz przy Wspólnotach Mieszkaniowych, ze względu na inne standardy realizacji robót (na tych terenach firma wykonuje również zadania z zakresu utrzymania porządku i czystości oraz zimowego utrzymania ciągów pieszych).

Należy także uwzględnić fakt, że w przypadku prac związanych z zielenią, startujące do przetargu firmy, muszą posiadać odpowiednie zaplecze techniczne oraz fachową kadrę. Jednocześnie uzyskanie niższych cen jednostkowych jest możliwe w przypadku zawierania kontraktów wieloletnich.

W celu pozyskania profesjonalnego wykonawcy, zadania związane z „zielenią” należałoby umieścić w Wieloletniej Prognozie Finansowej i ogłosić przetarg na minimum 3 lata. Ze względów formalnych, zawarcie nowego kontraktu w trakcie trwania roku budżetowego (zwłaszcza na część zadania) nie jest możliwe, ze względu na brak możliwości określenia kwoty przeznaczonej na realizację zadania. Dobrym rozwiązaniem wydawać się może w roku 2020 wykonanie inwentaryzacji i opracowanie nowych zasad w zakresie utrzymywania i pielęgnacji zieleni, tak aby transparentność działań i finansowania ich była na najwyższym poziomie.

Przedstawiając powyższe, informuję, że zasadnicze znaczenie dla zmiany systemu zlecania usług związanych z „zielenią” będzie miało stanowisko Biura Prawnego oraz możliwość wyasygnowania środków finansowych na zlecenie wykonania inwentaryzacji zieleni.

Z wyrazami szacunku

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Arkadiusz Kubiec

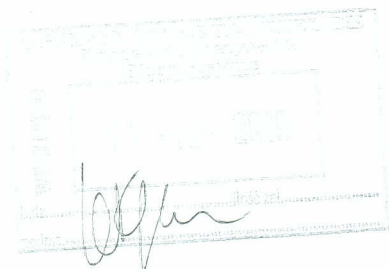


URZĄD MIASTA KIELCE
Wydział Gospodarki Komunalnej i Środowiska
ul. Strycharska 6, 25-659 Kielce

Tel. 41 36 76 313 - sekretariat, 41 36 76 000 – centrala UM, Fax 41 36 76 413; www.um.kielce.pl

GKŚ-II.7021.2.08.2019

Kielce, dnia 12 grudnia 2019r



Kancelaria Prezydenta
Biuro Prawne

W związku ze złożoną przez Radnych Rady Miasta Kielce z Klubu Bezpartyjni i Niezależni, interpelacją dotyczącą „obniżenia kosztów utrzymania zieleni w mieście Kielce”, Wydział Gospodarki Komunalnej i Środowiska prosi o wyrażenie opinii prawnej w następujących kwestiach:

1. czy można wyłączyć część zakresu robót określonych w uchwale powierzenia (Nr XVIII/410/2011 Rady Miasta Kielce z dnia 17 listopada 2011r. ze zm.) bez konieczności zmiany uchwały,
2. czy ewentualna zmiana uchwały, pociąga za sobą konieczność zmiany umowy z dnia 01.07.2015 r. zawartej z Rejonowym Przedsiębiorstwem Zieleni i Usług Komunalnych,
3. czy w przypadku konieczności zmiany umowy, można tego dokonać aneksem, czy będzie wymagana zmiana formuły z powierzenia w trybie „in house” na inną,
4. czy istnieje możliwość zlecenia prac Rejonowemu Przedsiębiorstwu Zieleni i Usług Komunalnych bez przetargu, ale przy zastosowaniu jednoznacznie określonych cen jednostkowych (cennik usług).

W załączeniu przekazujemy kopię interpelacji oraz aktualnie obowiązującej umowy z RPZ i UK.

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
[Signature]
Aleksandra Wójcik - Kancelarstwo