



PREZYDENT MIASTA KIELCE

Urząd Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce
Tel. 41 367 61 05, Fax 41 344 27 63; www.um.kielce.pl

UA-VI.0003.2.2020

Kielce, 26.02.2020r.



Sz. Pan Dariusz Jerzy Kisiel
Sz. Pan Arkadiusz Ślipikowski
Radni Miasta Kielce

Szanowni Panowie Radni,

w odpowiedzi na interpelację w sprawie powstania terenów inwestycyjnych w granicach miasta jako szansy na intensywny rozwój gospodarczy Kielce (tj. m.in. niezwłocznego przystąpienia do realizacji MPZP Niewachłów II) a tym samym wpisania przedsięwzięć wynikających z tego Planu do Strategii Rozwoju Miasta 2030 z dnia 13.02.2020 r. uprzejmie informuję, co następuje:

W pełni podzielam Panów zdanie, że dla zdynamizowania rozwoju miasta Kielce i powstrzymania wielu niekorzystnych trendów gospodarczych i społecznych (demograficznych) jednym z głównych celów obecnej kadencji samorządowej jest stworzenie warunków dla inwestycji gospodarczych tworzących nowe miejsca pracy – w szczególności uzbrojenia terenów pod takie inwestycje w granicach administracyjnych Miasta Kielce.

Również w całości podzielam Panów pogląd – wobec dotkliwego braku uzbrojonych terenów inwestycyjnych - że północno-zachodnia część Miasta Kielce jest pod wieloma względami najbardziej predysponowanym obszarem do rozpoczęcia urbanizacji, tj. fizycznego otwarcia (uzbrojenia) terenów inwestycyjnych i w kolejnym kroku zabudowy pod różne funkcje i sposoby użytkowania.

Postulaty zawarte w Panów interpelacji traktuję jako formalne wnioski do sporządzanej kompleksowej aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielce, które stanowi politykę przestrzenną miasta, oraz Wieloletniego Programu Sporządzania Planów Miejsowych na lata 2020-2027. Jako takie, poddane zostaną w najbliższym czasie wszechstronnym analizom (technicznym, środowiskowym oraz finansowym).

W kwestii realizacji istniejących i obowiązujących w tym obszarze miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego informuję, że Miejski Zarząd Dróg, zgodnie z wykazem „Zadania inwestycyjne roczne w 2020 r.” przewiduje przeprowadzenie w II kwartale 2020 r. procedury przetargowej na przygotowanie dokumentacji projektowej niezbędnej do rozpoczęcia realizacji części infrastruktury przewidzianej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Niewachłów II (pismo MZD w załączeniu). Pismo Panów przekazane zostanie także do Zespołu opracowującego Strategię Rozwoju Miasta 2030, a także Miejskiego Zarządu Dróg oraz Biura Inwestycji Urzędu Miasta Kielce.

Odnośnie realizacji rozbudowy ulicy Malików, to już na chwilę obecną jest to pilna i potrzebna inwestycja w zakresie rozbudowy tzw. podstawowego układu transportowego miasta. Jej przebieg ustalony został w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a ponad 70% powierzchni pasa drogowego zostało już wykupione przez Gminę Kielce.

W kwestii fizycznej realizacji infrastruktury oraz stopniowego wykupu terenów inwestycyjnych przeprowadzone zostaną stosowne analizy, pod kątem zarówno określenia możliwości własnych Gminy Kielce, jak i możliwości uzyskania środków zewnętrznych.

Podzielając w całości Panów pogląd, że w najbliższych latach należy skoncentrować się na fizycznym uruchomieniu terenów inwestycyjnych (budowie infrastruktury) dla funkcji gospodarczych tworzących miejsca pracy informuję, że w tym zakresie prowadzone są analizy szybkiego uruchomienia takich terenów, także w wielu innych możliwych lokalizacjach w granicach Miasta Kielce, również pod kątem optymalizacji koniecznych nakładów w stosunku do spodziewanych efektów. Bieżący rok 2020, w związku z nowym okresem programowania wsparcia UE oraz zmianą władz samorządowych, jest okresem aktualizacji wszystkich dokumentów rozwojowych Miasta, w tym strategii rozwoju, branżowych programów operacyjnych i innych. Mam nadzieję, że finalny kształt ww. dokumentów odzwierciedlać będzie nasze wspólne poglądy w kwestii rozwoju Kielc.

Z wyrazami szacunku,

z up. PREZYDENTA MIASTA

Bożena Szczypiór
ZASTĘPCA PREZYDENTA

W ZAŁĄCZENIU PISMO MZD Z DN. 24.02.2020 ZNAK WR.4024.18.2020.DK

WR.4024.18.2020.DK

Kielce, 24.02.2020 r.

Wawele
26.02.2020
Wawele

Urząd Miasta Kielce
Wydział Urbanistyki
i Architektury
ul. Kozia 3
25-514 Kielce

W odpowiedzi na pismo dotyczące interpelacji radnych Dariusza Jerzego Kisiela oraz Arkadiusza Ślipikowskiego, (data wpływu do Miejskiego Zarząd Dróg w Kielcach 20.01.2019 r.) uprzejmie informujemy, że zgodnie z wykazem „Zadania inwestycyjne roczne w 2020 r.” zamieszczona jest pozycja 2.1. pod nazwą „Przygotowanie dokumentacji projektowej niezbędnej do uzbrojenia terenów inwestycyjnych w MPZP Niewachłów II”. Zakres ww. zadania obejmuje budowę odcinka drogi 1.KDL od ul. Malików (1.KDG) wraz ze skrzyżowaniem w kierunku drogi 5.KDG zgodnie z zatwierdzonym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu "Kielce Zachód - Obszar Niewachłów II". Obecnie trwają prace nad przygotowaniem materiałów do postępowania przetargowego na opracowanie dokumentacji projektowej dla ww. zadania.

Planowane jest zlecenie dwóch zadań jednocześnie:

Zad. 1.: Przygotowanie dokumentacji projektowej niezbędnej do uzbrojenia terenów inwestycyjnych w MPZP Niewachłów II.

Zad. 2.: Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Rozbudowa skrzyżowania ulic: Batalionów Chłopskich, Malików i Wystawowej wraz z rozbudową ul. Wystawowej”.

Planowany termin procedury przetargowej w II kwartale 2020 r.

Z wyrazami szacunku

Renata Pajek
L-ca DYREKTORA
ds. inwestycji
mgr inż. *Renata Pajek*

Do wiadomości:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Wydział Planowania Rozwoju Dróg: Dominik Kargul.