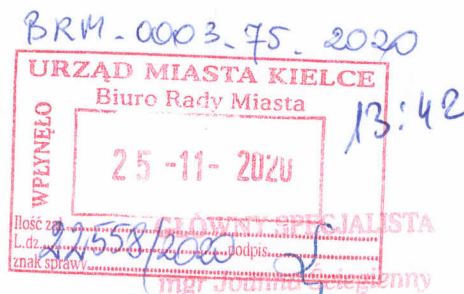


Anna Myślińska
Imię i nazwisko

25.11.2020 r.
data złożenia interpelacji



INTERPELACJA

Przedmiot, temat interpelacji:

W imieniu mieszkańców Osiedla Ostrogórka, dawniej Spółdzielnia „Iskra”, zwracam się do Pana Prezydenta z zapytaniem, jaki dokument i z jaką datą, został zawiązany pomiędzy Miastem Kielce (Skarb Państwa) a Wojskową Agencją Mieszkaniową w Krakowie, w sprawie przejęcia przez Wojskową Agencję Mieszkaniową własności działki w Kielcach, Obręb 032 nr 94/1, należącej wcześniej do Spółdzielni „Iskra”. Na podstawie tego dokumentu Oddział Rejonowy Wojskowej Agencji Mieszkaniowej zwrócił się 10 sierpnia 2000 r. o założenie księgi wieczystej dla działki 94/1, jako reprezentant Skarbu Państwa.

Uzasadnienie interpelacji:

W wydanej w dn. 24.07.2019 r. odpowiedzi na interpelację dotyczącą historii gruntu: obręb 0032, działki 94/53 i 1316/1 w podpunkcie e) znalazła się informacja:

Na podstawie wniosku z dnia 10 sierpnia 2000 r. Oddziału Rejonowego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej założono księgę wieczystą dla działki 94/1, w której ujawniono jako właściciela Skarb Państwa reprezentowany przez Wojskową Agencję Mieszkaniową. Czy był to dokument darowizny, zamiany, sprzedaży, czy też dokument innego typu.

Wnioski, ewentualne źródła finansowania:

Nie dotyczy

Załączniki:

1. Odpowiedź na interpelację z dn. 16.07.2019 r., datowana 24.07.2019 r., podpisana przez Sekretarza Miasta Kielce P. Szczepana Skorupskiego.

Informacje o dotychczasowych próbach i sposobach załatwienia interpelacji:

Mieszkańcy Osiedla Ostrogórka w Kielcach długo starali się o uzyskanie informacji na temat posunięć Spółdzielni „Iskra” dotyczących zamieszkiwanego przez nich terenu. Odpowiedź na interpelację z dn. 16.07.2019 r. wyjaśniła kilka kwestii. Mieszkańcy zwrócili się do mnie o pomoc w uzyskaniu informacji, na podstawie jakiego dokumentu dawny grunt Spółdzielni „Iskra”, przekazany do Urzędu Miasta Kielce (Skarb Państwa), znalazł się w posiadaniu Agencji Mieszkaniowej w Krakowie.

Anna Myślińska

Radna Klubu
Koalicja Obywatelska

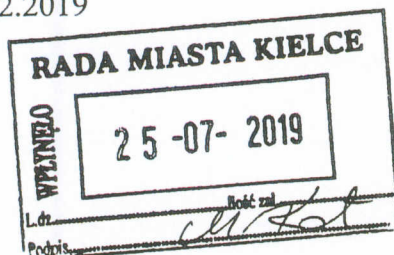


PREZYDENT MIASTA KIELCE

Urząd Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce
Tel. 41 36 76 105, Fax 41 34 42 763; www.um.kielce.pl

Kielce, 24-07-2019

Znak: G-III.0003.2.2019



Pani
Anna Myślińska
Radna Miasta Kielce

Odpowiadając na Pani interpelację z dnia 16.07.2019 r. w sprawie wydania wypisu i wrysów z rejestru gruntów i budynków m. Kielce dla nieruchomości położonych w Kielcach, oznaczonych w obrębie 0032 numerami działek 94/53 i 1316/1 uprzejmie informuję, że wypis i wrys z rejestru gruntów został przygotowany i możliwy jest do odbioru w pokoju nr 2 w budynku Urzędu Miasta Kielce przy ulicy Młodej 28 po uiszczeniu opłaty.

Odnosząc się do historii działki 1316/1 uprzejmie wyjaśniam:

- a) Decyzją Wojewody Kieleckiego GP.V-7413/4972/91 z dnia 10 stycznia 1992 r. Gmina Kielce nabyła nieodpłatnie własność nieruchomości oznaczonej m.in. numerem działki 1A/2. Zgodnie z operatem zaewidencjonowanym pod nr 694/90 działka 1A/2 uległa podziałowi na działki 1A/4 o pow. 0.0401 ha i 1A/5 o pow. 3.2687 ha.
- b) W wyniku prac związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków m. Kielce obrębu 0032 – operat 675/93 w rejestrze gruntów ujawniono działki 96, 97, 98, 99/1, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117/1, 118/1, 119/1, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208 o łącznej powierzchni 3,2690 ha. Jako właściciela ujawniono Gminę Kielce, w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Iskra”.
- c) Następnie ww. działki o łącznej powierzchni 3,2690 ha połączono w jedną działkę nr 1316 o powierzchni 3,2690 ha. Działka 1316 odpowiadała działce 1A/5 ujawnionej w decyzji Wojewody Kieleckiego GP.V-7413/4972/91 z dnia 10 stycznia 1992 r.
- d) Decyzją z dnia 29.03.2000 r. znak: NG.II-7413/257/99 Prezydent Miasta Kielce zatwierdził projekt podziału nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 0032 działki 1316, stanowiącej własność Gminy Kielce w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Iskra”, na działki od nr 1316/1 do nr 1316/112. Na podstawie decyzji dla działek gruntu wydzielonych pod drogi gminne tj. m.in. działki 1316/1 prawo użytkowania wieczystego wygasło z dniem w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna.

Odnosząc się do historii działki 1316/1 uprzejmie wyjaśniam:

- a) Decyzją Wojewody Kieleckiego GP.V-7413/4972/91 z dnia 10 stycznia 1992 r. Gmina Kielce nabyła nieodpłatnie własność nieruchomości oznaczonej m.in. numerem działki 1A/3.
- b) W wyniku prac związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków m. Kielce obrębu 0032 – operat 675/93 w rejestrze gruntów ujawniono działkę 94, która odpowiadała działce 1A/3. W rejestrze jako właściciela ujawniono Gminę Kielce.
- c) Zgodnie z dokumentacją geodezyjną zaewidencjonowaną w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym w dniu 11.05.1993 r. pod numerem 408/93 z działki 94 o powierzchni 8.7880 ha wyodrębniono działki nr 94/1 o powierzchni 0.0024 ha i nr 94/2 o powierzchni 8.7856 ha.
- d) Decyzją Nr 185/96 z dnia 12 grudnia 1996 r. znak: DOiRAP/II32015-5/94/96/SP Minister Szef Urzędu Rady Ministrów stwierdził nieważność decyzji Wojewody Kieleckiego GP.V-7413/4972/91 z dnia 10 stycznia 1992 r., w części potwierdzającej nabycie przez Gminę Kielce z mocy prawa nieodpłatnie, własność nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Wojska Polskiego, oznaczonej na mapie sytuacyjnej Nr ewidencyjny 63/87 nr działki 1A/3 o powierzchni 91106m².
- e) Na podstawie wniosku z dnia 10 sierpnia 2000 r. Oddziału Rejonowego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej założono księgę wieczystą dla działki 94/1, w której ujawniono jako właściciela Skarb Państwa reprezentowany przez Wojskową Agencję Mieszkaniową.¹⁰
- f) Decyzją z dnia 03.06.2004 r. znak: GPAB.IV.74301-40/04 Prezydent Miasta Kielce orzekł o zatwierdzeniu projektu podziału nieruchomości położonej w Kielcach, oznaczonej w obrębie 0032 numerem działki 94/1 na działki nr od 94/3 do nr 94/48.
- g) Decyzją Nr 1/16 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 12 maj 2016 r. znak: IN-III.7820.1.1.2016 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, działka 94/47 ha uległa podziałowi na działki nr 94/52 o powierzchni 0.8930 ha i nr 94/53 o powierzchni 1.8064 ha.
- h) Gmina Kielce aktem notarialnym Rep. A 4829/2017 z dnia 10.07.2017 r. nabyła nieruchomość położoną w Kielcach, oznaczoną w obrębie 0032 numerem działki 94/53 o powierzchni 1,8064 ha od Agencji Mienia Wojskowego w Warszawie.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Szczepan Skórupski
SEKRETARZ MIASTA