



PREZYDENT MIASTA KIELCE

Urząd Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce
Tel. 41 36 76 105, Fax 41 34 42 763; www.um.kielce.pl

MZB/NO/MJ/ 8391 / 2019

Kielce 10.12.2019 r.

Pan Arkadiusz Ślipikowski
Radny Rady Miasta Kielce

W odpowiedzi na Pana interpelację skierowaną do Prezydenta Miasta Kielce w sprawie: podania szczegółowych danych finansowych dochodu miasta z dzierżawy Kina Moskwa wraz z garażami i parkingiem, jak również danych związanych z utrzymaniem nieruchomości wraz z przyległościami, Miejski Zarząd Budynków w Kielcach przedstawia poniżej zestawienie kwot za okres od stycznia do listopada 2019 r.

Dochody z tytułu najmu lokali użytkowych ul. Staszica 5											
Czynsz netto Media netto	2019										
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI
	8 429,45	8 323,80	8 322,55	7 204,62	9 707,09	8 455,86	8 455,86	8 455,86	8 455,86	8 455,86	8 334,20
	75,53	2 973,15	2 973,14	3 629,18	3 013,97	2 706,53	3 415,11	2 706,53	2 706,53	2 706,53	2 914,09
											RAZEM
											92 601,01
											29 820,29
											122 421,30

Koszty związane z utrzymaniem nieruchomości przy ul. Staszica 5 (budynek kina Moskwa i budynek biurowy)			
	brutto	netto	uwagi
centralne ogrzewanie *	22.091,92		
obsługa wymiennika	1.774,28		
utrzymanie czystości (klatka schodowa, korytarze)	5.500,00		dot. tylko budynku biurowego
utrzymanie czystości na terenie wokół budynku	3.830,86		
opłata za odpady komunalne *	4.075,39		
dostawa wody/odbiór ścieków *		3.030,40	
koszty energii *	2.479,61		dot. tylko budynku biurowego

* Koszty fakturowane na najemców lokali.

Ponadto w okresie od stycznia do listopada 2019 r. Miejski Zarząd Budynków w Kielcach wykonał niezbędne prace remontowe, przegląd instalacji gazowej i kominiarskiej, przegląd gwarancyjny i inne prace zlecone na łączną kwotę 8.846,77 zł netto.

Z informacji uzyskanych z Urzędu Miasta z Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, opłata za wieczyste użytkowanie gruntu poniesiona w 2019 r. przez Gminę Kielce na rzecz Marszałka Województwa Małopolskiego wyniosła 65.807,46 zł.

Otrzymują:

1. adresat
2. Biuro Rady Miasta
3. a/a

z up. PREZYDENTA MIASTA

Dariusz Papaj
ZASTĘPCA PREZYDENTA