



MACIEJ BURSZTEIN

RADNY MIASTA KIELCE



Maciej Bursztein
Radny Miasta Kielce

Interpelacja

Przedmiot, temat interpelacji:

Problemy kadrowe w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kielce

Od kilku dni dochodzą mnie niepokojące informacje dotyczące problemów kadrowych w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kielce. Według mojej wiedzy pracownicy tegoż Wydziału masowo rezygnują z pracy etatowej lub przebywają na zwolnieniach lekarskich. W efekcie w Referacie Lokalizacji Inwestycji Kielce Wschód oraz w Referacie Lokalizacji Inwestycji Kielce Zachód nastąpiły poważne zatory w procesie wydawania decyzji WZ dla inwestorów.

Obecna sytuacja wynikająca z niedoboru pracowników, którzy w zakresie swoich obowiązków mają obszar związany z wydawaniem decyzji WZ, już dziś powoduje potężny paraliż inwestycyjny w mieście. Czas oczekiwania dla prywatnych inwestorów na administracyjną decyzję o warunkach zabudowy jest sztucznie wydłużany (ponieważ liczba spraw przypadających na jednego urzędnika drastycznie wzrosła) i przekracza obecnie średnio ponad pół roku, a nawet więcej. Wiele planowanych inwestycji zostało „zamrożonych” z uwagi na problemy kadrowe Wydziału. Odbija się to negatywnie na wszystkich podmiotach tworzących łańcuch procesu inwestycyjnego: inwestorach, biurach projektowych, firmach budowlanych/wykonawczych, hurtowniach z materiałami budowlanymi.

Brak reakcji ze strony kierownictwa Urzędu Miasta Kielce może prowadzić do kryzysu na rynku budowlanym, co zepchnie na krawędź bankructwa pracownice architektoniczne i firmy z szeroko pojętego rynku budowlanego. Obecna kryzysowa sytuacja negatywnie wpływa także na prowadzenie procesu inwestycyjnego przez indywidualnych mieszkańców, którzy biorą kredyt na zakup działki i budowę domu jednorodzinnego, ale z powodu braku odpowiednich pozwoleń nie mogą rozpocząć inwestycji.

Według mnie sprawa jest bardzo poważna. Stoimy bowiem w obliczu zatrzymania rozwoju Kielc na płaszczyźnie inwestycji kubatorowych, które od lat są dźwignią dla naszej lokalnej gospodarki i odpowiadają za tysiące miejsc pracy!

W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

MACIEJ BURSZTEIN

RADNY MIASTA KIELCE

1. Jak kształtował się stan zatrudnienia w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kielce na dzień 22.11.2018 r., i jak wygląda obecnie?

2. Ilu urzędników odeszło z pracy, złożyło wypowiedzenie, przebywa na bezpłatnym urlopie, przebywa na zwolnieniu lekarskim od 1 stycznia 2021 r.?

3. Czy pracownicy Wydziału sygnalizowali Dyrektorowi oraz kierownictwu Urzędu Miasta Kielce problemy związane z deficytem kadrowym w Wydziale?

4. Czy kierownictwo Urzędu Miasta Kielce planuje uzupełnienie luki kadrowej w Wydziale?

5. Jaki był średni czas wydawania decyzji WZ w listopadzie 2018 r., a jaki jest obecnie – na dzień złożenia niniejszej interpelacji.

6. Jakie są średnie pensje pracowników Wydziału według tabeli wynagrodzeń na poszczególnych stanowiskach na dzień złożenia niniejszej interpelacji?

7. Czy kierownictwo Urzędu Miasta Kielce rozważa możliwość podniesienia pensji dla pracowników Wydziału do poziomu wynagrodzeń osiąganych przez osoby z tej branży w sektorze prywatnym?

Uzasadnienie interpelacji:

Troska o jak najlepsze funkcjonowanie Urzędu Miasta w Kielcach.

Wnioski, ewentualne źródła finansowania:

Załączniki:

nie dotyczy

Informacje o dotychczasowych próbach i sposobach załatwienia .interpelacji:

nie dotyczy