

ZARZĄDZENIE NR 424/2014
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 24 listopada 2014 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Artura Grottgera.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594¹⁾) i § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r., Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r., Nr 301/2013 z dnia 04 września 2013r. oraz Nr 37/2014 z dnia 31 stycznia 2014r., zarządza się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, w drodze bezprzetargowej, na okres 9 lat, gruntu o pow. 547 m², położonego w Kielcach przy ul. Artura Grottgera, będącego własnością Gminy Kielce, stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów m. Kielce Obr. 0007 numerem 2157. Teren został zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013, poz.645 i poz. 1318, z 2014r., poz. 379

Uzasadnienie

Gmina Kielce jest właścicielem działki położonej w Kielcach przy ulicy Artura Grottgera, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0007 numerem 2157 o pow. 547 m², stanowiącej część nieruchomości objętej księgą wieczystą KW Nr KIIL/00088500/2.

Przedmiotowa działka jest niezagospodarowana, porośnięta trawą i zakrzaczeniami. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Dąbrowa II” wydzielona została jako samodzielna działka budowlana i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową w postaci jednorodzinnych budynków mieszkalnych w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek właściciela działki oznaczonej numerem 2158, bezpośrednio przylegającej do w/w działki gminnej, o wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na okres 9-ciu lat.

Wnioskodawca wydzierżawiony grunt zamierza wykorzystać pod powiększenie swojej posesji i urządzić na nim ogród przydomowy.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO ZARZĄDZENIA Nr 424/2014
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 24 listopada 2014r.
w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy
ul. Artura Grottgera

Województwo: świętokrzyskie
Powiat: m. Kielce
Jednostka ewidencyjna: Kielce
Obręb ewidencyjny: 0007
Ulica: Artura Grottgera
Działka nr : 2157

