

Kielce, 31.05.2007 r.

BWA-A-11/5/07

Otrzymują
wszyscy Wykonawcy

Biuro Wystaw Artystycznych w Kielcach informuje, że w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na „**Wykonanie wymiany instalacji elektrycznej z punktami świetlnymi i piecami grzewczymi w podziemnej kondygnacji BWA w Kielcach, ul. Leśna 7**” wybrano ofertę firmy

PRO-INSTAL inż. Rafał Pytel Kielce,
ul. Warszawska 143 B za cenę brutto 79.900 zł.

Była to najniższa cena w prowadzonym postępowaniu.

UMOWA Nr BWA-A-11/6/07

o wykonanie robót budowlanych zawarta w dniu 11.06.2007 r. w Kielcach pomiędzy Biurem Wystaw Artystycznych w Kielcach 25-509 Kielce, ul. Leśna 7 zwanym dalej umowy Zamawiającym,

reprezentowanym przez :
Mariana Rumina – Dyrektora

.....
.....

a

inż. Rafałem Pytlem Pesel:
właścicielem firmy PRO-INSTAL inż. Rafał Pytel 25-509 Kielce ul. Warszawska 143B

zwanym dalej Wykonawcą

w wyniku rozstrzygniętego w dniu 31.05.2007 r. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa następującej treści :

ROZDZIAŁ I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

Przedmiot, zakres rzeczowy i termin realizacji

§ 1. Zamawiający, stosownie do ustaleń przetargowych i oferty Wykonawcy zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie: „**Wykonanie wymiany instalacji elektrycznej z punktami świetlnymi i piecami grzewczymi w podziemnej kondygnacji budynku BWA w Kielcach ul. Leśna 7**”

§ 2. Termin realizacji przedmiotu umowy strony ustalają do 31 lipca 2007 r. Realizacja zamówienia odbywać się będzie na podstawie opracowanego przez Wykonawcę rzeczowo-finansowego harmonogramu realizacji zamówienia, który stanowi załącznik do niniejszej umowy.

Dokumenty umowne i przepisy prawne

§ 3. Podstawowym dokumentem wiążącym Strony jest niniejsza umowa podpisana przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 4. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią ponadto:

- 1)specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- 2)oferta Wykonawcy,
- 3) rzeczowo-finansowy harmonogram wykonania robót budowlanych.

§ 5. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w szczególności:

- ustawa Kodeks cywilny,
- ustawa Prawo zamówień publicznych,
- ustawa Prawo budowlane,

a ponadto

- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Polskie Normy oraz normy europejskie, o ile takie obowiązują w Polsce.

ROZDZIAŁ II. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Ogólne obowiązki Zamawiającego

§ 6. Zamawiający w szczególności jest zobowiązany do:

- 1) przekazania Wykonawcy terenu budowy oraz udostępnienia dziennika budowy i decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad realizowanym zadaniem ,
- 3) przeprowadzenia odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- 4) dokonania odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego poszczególnych etapów robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy, po potwierdzeniu przez nadzór inwestorski gotowości przedmiotu umowy do odbioru,

Przekazanie terenu budowy

§ 7. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren w ciągu 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy.

ROZDZIAŁ III. NADZÓR INWESTORSKI

Ustanowienie nadzoru inwestorskiego

§ 8. Zamawiający powołuje Nadzór Inwestorski poprzez ustanowienie Inspektora Nadzoru Inwestycyjnego w osobie Marka Osucha.

§ 9. Zgłoszenie nadzoru inwestorskiego nastąpi wpisem do Dziennika Budowy w dniu jego przekazania Wykonawcy.

§ 10. Obowiązki i uprawnienia inspektorów nadzoru określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane, a w szczególności art. 25-27.

ROZDZIAŁ IV. OBOWIĄZKI I DZIAŁANIA WYKONAWCY

Ogólne obowiązki Wykonawcy

§ 11. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) terminowego wykonania robót ,
- 2) wykonania wszystkich robót zgodnie, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji umowy, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami dozoru technicznego, Prawem budowlanym, zasadami sztuki budowlanej, z zachowaniem wymogów stawianych wyrobom budowlanym i urządzeniom dopuszczonym do obrotu zgodnie z odpowiednimi przepisami, w szczególności ustawą z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz.881) oraz jakości robót, nie niższych niż zadeklarowane w ofercie. Zmiany określonych standardów wymagają pisemnej zgody Zamawiającego,
- 3) sporządzenia we własnym zakresie i na własny koszt Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie celem przedłożenia Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru

Budowlanego w Kielcach przed przystąpieniem do robót, jeżeli taki obowiązek wynika z przepisu ustawy – Prawo budowlane,

- 4)zapewnienia przestrzegania przepisów i zasad bhp oraz p.poż. we wszystkich miejscach wykonywania robót i miejscach składowania materiałów zgodnie z przepisami i dokumentacją techniczną oraz zapewnienia należytego porządku na terenie budowy i w jej otoczeniu, w tym na drogach dojazdowych,
- 5)prawidłowego i czytelnego prowadzenia dokumentacji budowy.

§ 12. W celu wykonania swoich obowiązków Wykonawca zapewni swoim staraniem i na swój koszt, w szczególności:

- 1)kierownictwo i nadzór nad realizowanymi robotami, a w szczególności kierownika budowy, którego objęcie funkcji zgłosi na piśmie,
- 2)organizację i utrzymanie zaplecza niezbędnego dla realizowanych robót,
- 3)gospodarowanie terenem robót od momentu jego przejęcia od Zamawiającego do czasu wykonania i odbioru przedmiotu umowy, odpowiadając za wszelkie szkody powstałe na tym terenie. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go w terminie ustalonym do odbioru końcowego,
- 4)wykonanie zabezpieczenia budowy i jej ochrony w okresie realizacji umowy, aż do dnia przekazania wykonanych robót Zamawiającemu,
- 5)organizację siły roboczej i pracy niezbędnych specjalistów wraz z nadzorem bezpośrednim nad robotami,
- 6)pracę sprzętu budowlano – montażowego i środków transportu,
- 7)dostawę wszelkich materiałów podlegających wbudowaniu, a wynikających z projektu i zakresu prac,
- 8)właściwe warunki składowania materiałów i ich ochronę,
- 9)zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób trzecich w sposób zapewniający bezpieczne ich prowadzenie,
- 10)prowadzenie robót w sposób nie powodujących szkód, w tym zagrożenia ludzi i mienia Zamawiającego.

Zlecenie robót podwykonawcom

§ 13. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą nie zleca podwykonawcom robót objętych przedmiotem zamówienia.

Zapoznanie się Wykonawcy z terenem budowy

§ 14. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się z terenem budowy i jego otoczeniem, jak również uzyskał niezbędne informacje dotyczące:

- 1)możliwości urządzenia zaplecza technicznego,
- 2)możliwości zasilania w energię elektryczną, wodę, itp.,
- 3)innych danych potrzebnych do wykonania robót.

§ 15. Wykonawca oświadcza, że wszystkie koszty związane z prowadzeniem robót zawarł w cenie ofertowej.

Utrzymanie terenu budowy

§ 16. W okresie od przekazania terenu robót do daty zakończenia i odbioru robót Wykonawca odpowiada za odpowiednie utrzymanie terenu budowy.

§ 17. W czasie wykonywania robót Wykonawca powinien utrzymać teren robót w ten sposób, by nie powstawały przeszkody komunikacyjne.

Bezpieczeństwo i ochrona robót oraz zachowanie środowiska

§ 18. Z chwilą przejęcia placu budowy Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 o odpadach – Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami oraz ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska – Dz. U. Nr 62, poz.627 z późniejszymi zmianami). Dokumenty potwierdzające ilość odpadów należy przedłożyć Zamawiającemu przy ostatniej fakturze.

§ 19. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami, jakie mogą powstać wskutek lub w związku z prowadzonymi robotami w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania – zrekompensuje Zamawiającemu poniesione przez niego z tego tytułu koszty lub straty.

§ 20. Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne kroki w celu zabezpieczenia instalacji przed ich uszkodzeniem w czasie realizacji robót.

§ 21. Wykonawca zobowiązany jest do kompletowania i udostępniania inspektorowi nadzoru wszelkich innych dokumentów, takich jak: atesty materiałowe, deklaracje zgodności dla dostarczanych materiałów, aprobaty techniczne, wyniki badań laboratoryjnych i technicznych (tam, gdzie są wymagane), itp.,

ROZDZIAŁ V. WSTRZYMANIE ROBÓT

Wstrzymanie robót

§ 22. Na pisemne polecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca wstrzyma roboty w takim zakresie, jaki Inspektor Nadzoru uzna za konieczny. Wykonawca odpowiednio zabezpieczy wstrzymane roboty, zgodnie z wymaganiami inspektora nadzoru. Wynikające z tego tytułu koszty ponosić będzie Wykonawca, jeżeli takie wstrzymanie robót :

1) zostało uznane za konieczne, zgodnie z decyzją inspektora nadzoru dla

zabezpieczenia prawidłowego wykonania robót,
2) powstało z winy Wykonawcy.

ROZDZIAŁ VI. ODBIORY

Odbiory robót budowlanych

§ 23. W trakcie realizacji zamówienia dokonywane będą odbiory robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu. W tym przypadku Wykonawca – po dokonaniu wpisu terminu wykonania robót w Dzienniku Budowy – powiadamia Inspektora Nadzoru z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie. Inspektor nadzoru dokonuje sprawdzenia robót i potwierdza ich wykonanie wpisem do Dziennika Budowy.

§ 24. Przewiduje się możliwość dokonania odbiorów częściowego wykonanych robót budowlanych, jeżeli są one zgodne z harmonogramem, o którym mowa w § 4 pkt 4 i stanowią zakończenie danego rodzaju robót.

§ 25.

1. Po zakończeniu realizacji poszczególnych etapów przedmiotu umowy dokonany będzie ich odbiór. Wykonawca zobowiązany jest do :

- 1) stwierdzenia, wpisem do Dziennika Budowy, że zakończył wszystkie roboty będące przedmiotem umowy. Zgodność wpisu ze stanem faktycznym musi być potwierdzona przez Inspektora Nadzoru,
- 2) zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości przedmiotu umowy do odbioru.

§ 26. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbiorowe w ciągu 14 dni roboczych od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru o gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego i daty złożenia przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia o osiągnięciu gotowości przedmiotu umowy do odbioru.

Postępowanie z wadami ujawnionymi przy odbiorach.

§ 27. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego lub odbioru całości robót budowlanych zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia:

- 1) w przypadku wad nadających się do usunięcia – Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad i odmówi odbioru do czasu usunięcia tych wad;
- 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

ROZDZIAŁ VII. WYNAGRODZENIE

Wynagrodzenie

§ 28. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu zamówienia ustala się w wysokości

79.900 zł (łącznie z podatkiem VAT), słownie złotych :siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset złotych.

Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości umowy przez Wykonawcę , co wynika z istoty przetargu i związanym z tym ryzykiem Wykonawcy. Wartość wynagrodzenia nie może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek podatkowych w tym podatku VAT.

ROZDZIAŁ VIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 29.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 3 % wartości brutto przedmiotu umowy ustalonej w § 28 w kwocie:

2.397,00 zł, (słownie złotych: dwa tysiące trzysta dziewięćdziesiąt siedem) w formie gotówki

z tym że, 70% wniesionego zabezpieczenia tj. kwotę w wysokości 1.677,90 zł przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót, zaś pozostałe 30 % tj. kwotę 719,10 zł przeznacza się na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w następujących terminach:

1) część zabezpieczenia w wysokości 70 % wartości przedmiotu umowy, gwarantująca zgodnie z umową wykonanie robót, po końcowym odbiorze i wystawieniu faktury końcowej w terminie 30 dni, licząc od daty jej doręczenia i po ewentualnym pomniejszeniu o kwotę kar przewidzianych umową,

2) pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy (na jego pisemny wniosek) w terminie 14 dni po upływie okresu rękojmi i po ewentualnym potrąceniu kar przewidzianych umową.

3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.

4. Jeżeli termin zakończenia robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy nie został przez Wykonawcę zachowany, jest on zobowiązany do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia o taki sam okres, o jaki przedłużeniu uległ termin zakończenia robót. Dokument potwierdzający okres zabezpieczenia winien zostać doręczony nie później, niż z chwilą wystąpienia jednej z okoliczności: upływem

terminu zabezpieczenia zgodnego z umową wykonania robót bądź daty odbioru zrealizowanego zadania.

5. W przypadku nie dostarczenia przedłużenia zabezpieczenia w terminie określonym w ust. 4, Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania z faktury wystawionej przez Wykonawcę kwoty stanowiącej 3 % wynagrodzenia określonego w § 28 do czasu jej przedłużenia.

6. Zamawiający po powiadomieniu Wykonawcy może wykorzystać zabezpieczenie jeśli ten ostatni narusza istotne postanowienia umowy.

ROZDZIAŁ IX. ROZLICZENIA

Rozliczenia

§ 30. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową po zakończeniu i odbiorze robót.

§ 31. Podstawą do wystawienia faktur będzie wpis do Dziennika Budowy dokonany przez Inspektora Nadzoru, potwierdzający wykonanie prac, a protokół przyjęcia robót podpisany przez Wykonawcę i Inspektora Nadzoru będzie załącznikiem do faktury. Protokół przyjęcia robót może zostać dokonany, jeżeli wykonane elementy stanowią zakończenie danego rodzaju robót i są zgodne z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

§ 32. Należności Wykonawcy będą płatne przelewem na konto Wykonawcy BRE BANK SA 36 1140 2004 0000 3502 4515 1935.

§ 33. Należność Wykonawcy będzie płatna w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego dokumentów rozliczeniowych, potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru.

§ 34. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie z rachunku Zamawiającego, posiadającego w Banku BPH S.A. Oddział Kielce Al. 1000-lecia PP konto nr 36 1060 0076 0000 3200 0016 3405 Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

ROZDZIAŁ X. RĘKOJMIA

§ 35. Wykonawca robót jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbiorowych lub powstałe w okresie rękojmi.

§ 36. Okres rękojmi ustala się na 36 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 37. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wad nadających się do usunięcia, Zamawiający zażąda ich usunięcia wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający usunie na koszt Wykonawcy.

§ 38. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady, powstałe na skutek wad rozwiązań, które sam wprowadził lub na skutek niewłaściwych metod wykonania robót, stosowanych przez Wykonawcę.

ROZDZIAŁ XI. KARY UMOWNE

Podstawy i zasady dochodzenia kar umownych

§ 39. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną stanowiącą 10 % wynagrodzenia określonego w § 28.

§ 40. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, liczoną od kwoty jego wynagrodzenia określonego w § 28 w następujących wysokościach:

- 1) za zwłokę w wykonaniu prac objętych umową w wysokości równej odsetkom za zwłokę od zaległości podatkowych obowiązujących w okresie pozostawania Wykonawcy w zwłoce, za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót oraz w okresie rękojmi w wysokości ustalonej w pkt 1 – licząc od daty wyznaczonej przez Zamawiającego do usunięcia wad, za każdy dzień zwłoki.

§ 41. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody, Zamawiający upoważniony jest do dochodzenia odszkodowania wyrównawczego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 42. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad wykonanych robót, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

ROZDZIAŁ XII. RYZYKO WYKONAWCY

§ 43. Za wykonanie robót zgodnie z umową i oddanie ich Zamawiającemu w terminie umownym odpowiada Wykonawca.

§ 44. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę wynikłą wskutek zaniechania zawiadomienia Zamawiającego o zauważonych wadach w dokumentacji projektowej.

§ 45. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego lub podwykonawców przy wypełnianiu zobowiązań umownych.

§ 46. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody i straty spowodowane

przez niego lub podwykonawców przy usuwaniu wad w okresie gwarancji.

ROZDZIAŁ XIII. Odstąpienie od umowy

Podstawy odstąpienia od umowy

§ 47. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 2) postawienia w stan likwidacji firmy Wykonawcy,
- 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 5) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni. W przypadkach określonych w pkt. 2– 5 Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z terminem natychmiastowym.

§ 48. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy lub odmawia podpisania protokołu jego odbioru.

Rozliczenia przy odstąpieniu od umowy

§ 49.1. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty gwarantując bezpieczeństwo dla ludzi i mienia oraz przed wpływami atmosferycznymi,
 - 3) Wykonawca wraz z Zamawiającym dokona odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie, przy czym Wykonawca najpóźniej w terminie do 10 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy przechodzi na rzecz Zamawiającego, a wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość kar umownych przysługujących Zamawiającemu z tytułu odstąpienia od umowy i ewentualnie kar za nieterminowe i wadliwe wykonanie umowy.
3. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, wykonane roboty oraz materiały i urządzenia opłacone przez Zamawiającego będą uważane za jego własność pozostaną w jego dyspozycji.
4. Jeżeli zaistnieje przypadek odstąpienia od umowy rozliczenie finansowe nastąpi

zgodnie z w/w zasadami z zastosowaniem współczynnika równego ilorazowi wartości wykonanej części robót w stosunku do całości robót. Wartości służące ustaleniu współczynnika winny wynikać ze sporządzonych kosztorysów z zastosowaniem bazy cenowej SECOCENBUD z daty złożenia oferty. Kosztorysy te podlegają sprawdzeniu i ewentualnej weryfikacji przez Zamawiającego. Umowne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmniejszone przez zastosowanie współczynnika do całości wynagrodzenia przewidzianego umową.

ROZDZIAŁ XIV. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 50. W przypadku powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy, strony zobowiązują się do podjęcia kroków zmierzających do polubownego załatwienia sprawy, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia sprawę poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 51. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają pod rygorem nieważności sporządzenia aneksu do umowy i podpisania go przez obie strony.

§ 52. Umowa niniejsza została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA