

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 539/2010 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 20 grudnia 2010 roku
Tabela stawek czynszowych za dzierżawę lub najem gruntu na rok 2011**

Lp.	Grunty wydzierżawione z przeznaczeniem pod:	Jednostka miary	Okres czasu	STREFY			
				centralna	śródmiejska	pośrednia	peryferyjna
1	Działalność handlowa	m ²	miesiąc	14,00	10,50	6,50	3,50
2	Działalność handlowa sezonowa						
	- do 10 dni	m ²	dzień	5,00	4,00	3,00	2,00
	- od 11 do 30 dni	m ²	dzień	3,00	2,00	1,50	1,00
	- od 31 do 90 dni	m ²	dzień	2,00	1,50	1,00	0,50
3	Usługi dla ludności	m ²	miesiąc	10,50	6,50	4,50	4,50
4	Parking	m ²	miesiąc	1,80	1,60	1,30	1,30
5	Stacje tankowania gazem	m ²	miesiąc	12,00	8,50	6,00	6,00
6	Boksy garażowe	boks	miesiąc	40,00	30,00	30,00	30,00
7	Miejsca postojowe dla samochodów osobowych	miejsce	miesiąc	30,00	20,00	20,00	20,00
8	Drogi dojazdowe, dojścia, schody	m ²	miesiąc	0,80	0,60	0,50	0,35
9	Przemysłowo-składowe	m ²	miesiąc	0,80	0,70	0,60	0,50
10	Reklamy (obiekty reklamowe)	m ²	miesiąc	35,00	35,00	35,00	35,00
11	Budynki związane z infrastrukturą techniczną (trafostacje, stacje redukcyjne gazu, wymienniki)	punkt	miesiąc	150,00	150,00	150,00	150,00
12	Budynki mieszkalne, ogrody przydomowe, zieleńce						
	- pow. do 100m ²	m ²	rok	1,80	1,30	1,30	0,80
	- pow. do 200m ²	m ²	rok	1,50	1,20	1,20	0,60
	- pow. powyżej 200m ²	m ²	rok	1,20	1,10	1,10	0,50
13	Obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	m ²	rok	0,20	0,15	0,14	0,10
14	Uprawy rolne, sadownicze i kwiatowe	m ²	rok	0,14	0,12	0,08	0,05
15	Widowiskowo-rozrywkowe						
	- cyrk	cały teren	dzień	180,00			
	- wesołe miasteczko		dzień	120,00			
	- inne (koncerty, imprezy masowe)		dzień	100,00			
16	Altany śmietnikowe	m ²	miesiąc	0,50			
17	Targowisko	m ²	miesiąc	0,50			
18	Parking z zapleczem budowy	m ²	miesiąc	0,80			
19	Baza transportowo-techniczna	m ²	rok	0,60			
20	Działalność sportowa i rekreacyjna	ha	miesiąc	50,00			
21	Działalność niezarobkowa, w szczególności charytatywna, kulturalna i oświatowa	m ²	rok	1,00			

Uwaga! Czynsz dzierżawny podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług w wysokości 23% na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 8 ust.1 w związku z art. 41 ust.1 obowiązującej od 1 maja 2004 r. ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.) z wyjątkiem dzierżawy gruntów przeznaczonych na cele rolnicze - § 8 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 27 kwietnia 2004 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 97, poz.970).