

**ZARZĄDZENIE NR 534/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

z dnia 17 grudnia 2010 r.

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego we wsi Obice, gmina Morawica.**

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 5 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 48/2010 z dnia 15 lutego 2010 roku, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, grunt o pow. 39500 m<sup>2</sup>, położony we wsi Obice, gmina Morawica, stanowiący działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami: 481, 541 i 629 z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Kielce**

**Wojciech Lubawski**

## U Z A S A D N I E N I E

Grunt położony we wsi Obice, gmina Morawica, oznaczony w ewidencji gruntów numerami działek: 481, 541 i 629 stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a *[wylączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* w dniu 25 stycznia 2008 roku zawarta została umowa nr 34/08 dzierżawy gruntu, o pow. 39500 m<sup>2</sup>, położonego we wsi Obice, gmina Morawica, stanowiący działki, oznaczone w ewidencji gruntów numerami: 481, 541 i 629 z przeznaczeniem pod uprawy rolne, na okres do dnia 31 stycznia 2011 roku.

Czynsz za dzierżawę w/w gruntu ustalony został w wysokości 1 zł/ha. Symboliczna stawka określona została w celu zapewnienia osobom, które dobrowolnie sprzedały swoje grunty na rzecz Miasta Kielce, możliwości dalszego prowadzenia działalności rolniczej (do czasu rozpoczęcia inwestycji), a tym samym dalszego uzyskiwania dopłat.

Do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce w dniu 18 listopada br. wpłynęło podanie o wydzierżawienie przedmiotowego gruntu.

Wnioskodawca spełnia wymogi określone w § 2 ust. 2 pkt 5 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.