

**ZARZĄDZENIE NR 429/2011**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

z dnia 29 listopada 2011 r.

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach w rejonie ulic Świerkowej i Tujowej.**

Na podstawie § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008r., zmienionego zarządzeniem Nr 48/2010 z 15 lutego 2010r. zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3- ch lat, grunt o pow. 302 m<sup>2</sup>, będący własnością Gminy Kielce, stanowiący część nieruchomości położonej w Kielcach w rejonie ulic Świerkowej i Tujowej, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce obr. 0024 numerem działki 4043, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Kielce**

**Wojciech Lubawski**

## U Z A S A D N I E N I E

Z dniem 31 sierpnia 2010r. wygasła zawarta pomiędzy Gminą Kielce a *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* umowa nr 107/07 dotycząca dzierżawy gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Tujowej o pow. 302 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce obręb 0024 numerem 4043. Umowa obowiązywała 3 lata, a wydzierżawiony grunt przeznaczony był pod ogród przydomowy.

W dniu 10 października br. do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek o ponowne wydzierżawienie w/w gruntu, na okres 5 lat.

Objęty wnioskiem o dzierżawę teren znajduje się w ogrodzeniu posesji przy ul. Tujowej 28, stanowiącej współwłasność *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* i wykorzystywany jest pod ogród przydomowy.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów m. Kielce działka nr 4043 stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane.

W myśl § 2. Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Ponieważ spełnione są wymogi w/w uchwały, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.