

ZARZĄDZENIE NR 454/2011
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 16 grudnia 2011 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Okrzei.

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 415/2008 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 31 grudnia 2008 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 48/2010 z dnia 15 lutego 2010 roku, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, grunt o pow. 275 m², położony w Kielcach przy ulicy Okrzei, stanowiący części działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce, numerami 388/5 i 390/3 (obręb 0010), z przeznaczeniem pod zieleń.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Okrzei, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce numerami działek 388/5 i 390/3, stanowi własność Gminy Kielce. Do Prezydenta Miasta Kielce, w dniu 5 grudnia 2011 roku, wpłynął wniosek [*wylączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej*], w sprawie wydzierżawienia gruntu o pow. 275 m² położonego w Kielcach przy ulicy Okrzei, stanowiącego części działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce numerami 388/5 i 390/3 (obręb 0010), z przeznaczeniem pod zieleń.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów m. Kielce, działka oznaczona numerem 388/5 stanowi tereny rekreacyjno – wypoczynkowe, zaś działka 390/3 stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane. W/w nieruchomości znajduje się w granicy opracowywanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z podjętą w dniu 27 maja 2010 roku Uchwałą Nr L/1190/2010 Rady Miasta Kielce. W dniu 6 grudnia 2011 roku została przeprowadzona wizja lokalna na w/w nieruchomości. Działki będące przedmiotem zainteresowania nie są zagospodarowane, na części działki oznaczonej numerem 390/3 znajduje się skarpa biegnąca w poprzek działki oznaczonej numerem 389, będącej własnością wnioskodawcy, zaś w odległości ok. 5 m od ogrodzenia w/w działki znajdują się krzewy.

W dniu 7 grudnia 2011 roku Prezydent Miasta Kielce wyraził zgodę na wydzierżawienie gruntu o pow. 275 m² położonego w Kielcach przy ulicy Okrzei, stanowiącego części działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce numerami 388/5 i 390/3 (obręb 0010), z przeznaczeniem pod zieleń, na okres 3-ech miesięcy, z uwagi na konieczność ogrodzenia przedmiotowego terenu przez wnioskodawcę, a w trakcie obowiązywania umowy przeznaczyć do wydzierżawienia w/w grunt na okres 3-ech lat. Pomiędzy Gminą Kielce, a [*wylączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej*], w dniu 7 grudnia 2011 roku, zawarta została umowa dzierżawy Nr 179/2011, w/w gruntu, na okres 3-ech miesięcy tj. od dnia 8 grudnia 2011 roku do dnia 7 marca 2012 roku, z przeznaczeniem pod zieleń.

Wnioskodawca spełnia wymogi określone w § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.