

ZARZĄDZENIE NR 32/2012
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 24 stycznia 2012 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Bolesława Chrobrego.

Na podstawie § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 roku, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony, grunt o pow. 665 m², położony w Kielcach przy ulicy Bolesława Chrobrego, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce, numerem 1219/2 (obręb 0009), z przeznaczeniem pod obsługę budynku wspólnoty mieszkaniowej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Bolesława Chrobrego, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce numerem działki 1219/2 (0009), stanowi własność Gminy Kielce. Pomiędzy Gminą Kielce a Wspólnotą Mieszkaniową Nieruchomości ul. Bolesława Chrobrego 85, w dniu 31 marca 2008 roku, zawarta została umowa Nr 65/08 dzierżawy gruntu o pow. 20 m², położonego w Kielcach przy ul. Bolesława Chrobrego, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 1219/2 (obręb 0009), na okres 3 lat tj. od dnia 1 kwietnia 2008 roku do dnia 30 marca 2011 roku, z przeznaczeniem pod ustawienie altany śmietnikowej. W dniu 1 grudnia 2011 roku do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji w/m wpłynęło pismo z Wydziału Realizacji i Inwestycji, informujące o planowanej w pierwszym kwartale 2012 roku inwestycji na części nieruchomości oznaczonej numerem działki 1219/2, zgodnie z dołączonym załącznikiem graficznym. W dniu 9 grudnia 2011 roku do Urzędu Miasta Kielce za pośrednictwem Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o BOM nr 4, wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości ul. Bolesława Chrobrego 85, w sprawie wydzierżawienia gruntu o pow. 665 m², stanowiącego część działki oznaczonej numerem 1219/2 (obręb 0009) położonego przy ul. Bolesława Chrobrego, z przeznaczeniem pod obsługę budynku w/w Wspólnoty, na czas nieoznaczony. Teren o który wnioskuje w/w Wspólnota nie wchodzi w zakres planowanej inwestycji (w załączeniu kopia mapy zasadniczej z wkreślonym terenem planowanej inwestycji jak również terenem, o który wnioskuje Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Bolesława Chrobrego 85). Wnioskodawcy spełniają wymogi określone w § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.