

ZARZĄDZENIE NR 51/2012
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 31 stycznia 2012 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Górniczej.

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 roku, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres do dnia 31 maja 2015 roku, udział wynoszący 6/7 części w gruncie o pow. 300 m², położony w Kielcach przy ulicy Górniczej, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce, numerem 380/1 (obręb 0009), z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

Wojciech Lubawski

U Z A S A D N I E N I E

Pomiędzy Gminą Kielce a *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]*, w dniu 31 marca 2009 roku zawarta została umowa Nr 69/2009 dzierżawy gruntu o pow. 300 m², położonego w Kielcach przy ulicy Górniczej, oznaczonego w ewidencji gruntów m. Kielce (obręb 0009) numerem działki 380/1, będącego własnością Gminy Kielce w 6/7 częściach i w posiadaniu samoistnym w 1/7 części, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, na okres 3 lat tj. od dnia 1 kwietnia 2009 roku do dnia 31 marca 2012 roku. Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 8 grudnia 2011 roku wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy w sprawie wydzierżawienia przedmiotowego gruntu, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów m. Kielce oraz treścią księgi wieczystej KW Nr KIIL/00075545/5, współwłaścicielami nieruchomości oznaczonej numerem działki 380/1 są Gmina Kielce w 6/7 częściach oraz *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej]* (na podstawie umowy kupna z 1939r.). Z uwagi na fakt, iż od lat drugi współwłaściciel nieruchomości (lub jego spadkobiercy) nie władają swoim udziałem, zdaniem Wydziału zasadne byłoby aby Gmina Kielce stała się jego posiadaczem poprzez np. jego wydzierżawienie. Zgodnie z informacją uzyskaną z Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach w planach na lata 2011 – 2013 działka numer 380/1 nie jest objęta żadnymi drogowymi inwestycjami. Wnioskodawca spełnia wymogi określone w § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia