

**Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste wraz ze sprzedażą budynku mieszkalnego,
przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej
w trybie art. 34 ust. 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
/ Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz.651 ze zm. / oraz uchwały Rady Miasta Kielce Nr XI/247/2011
z dnia 9 czerwca 2011 roku /Dz. Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 170 poz.1980/**

L.p	Numer działki (obręb)	Powierzchnia działki (ha)	Numer księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Pow. budynku m ²	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena (zł.)	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – ustalona wg stawki procentowej w wysokości 15% ceny gruntu (podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami) (zł.)	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu ustalona wg stawki procentowej w wysokości 1% ceny gruntu (podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami) (zł.)
1.	512/1 (0020)	0,0231	KIIL/ 00087805/3	ul. Fabryczna 18	39,20	Nieruchomość położona w peryferyjnej części miasta - Białogon. Brak dostępu do działki od ulicy Fabrycznej- dojazd od strony ulicy Hutniczej przez działkę 512/2. Budynek mieszkalny, parterowy częściowo podpiwniczony z nieużytkowym poddaszem.	91 300,00	7 515,00	501,00

Opłaty roczne zgodnie z art.77 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r Nr 102, poz.651 ze zm.) podlegają aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, wymienione w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651 ze zm.), iż przysługuje im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 26 listopada 2012r do 7 stycznia 2013r.

